

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΡΜΟΔΙΟΣ: Σταύρος Μπόμπορης

Τηλ. 26823 60637

e-mail: council@1485.syzefxis.gov.gr

ΠΡΕΒΕΖΑ : 18-06-2026

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. : 12140

ΠΡΟΣ

1. ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.
2. Προέδρους συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων Πρέβεζας
3. Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων Πρέβεζας

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Πρόσκληση 3ης ειδικής συνεδρίασης λογοδοσίας της Δημοτικής Αρχής του Δήμου Πρέβεζας»

Παρακαλείσθε όπως προσέλθετε στην **3η Ειδική Συνεδρίαση Λογοδοσίας** της Δημοτικής Αρχής όπου θα λάβει χώρα **δια ζώσης**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, Δήμου Πρέβεζας, την **22η Ιουνίου 2026** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **21:00**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67Α και 67 του Ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως ισχύουν και της με αριθμό 98/9182/26-01-2024 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών με μοναδικό θέμα συζήτησης: Λογοδοσία της Δημοτικής Αρχής για το δίμηνο **Μαΐος-Ιούνιος 2026**.

Α. Θέματα που κατατέθηκαν εγγράφως από τους Δημοτικούς Συμβούλους προερχόμενοι από την παρατάξη του Δημάρχου (μέχρι 3) :

Β. Θέματα που κατατέθηκαν εγγράφως από τους Δημοτικούς Συμβούλους προερχόμενοι από τις λοιπές παρατάξεις (μέχρι 7):

ΘΕΜΑ 1^ο: Πρόσφατα ψηφίστηκε στο Δημοτικό συμβούλιο Πρέβεζας η άρση απαλλοτρίωσης ακινήτων στην περιοχή "Καλάμια" της Κυανής ακτής λόγω ένδειας πόρων από την πλευρά του Δήμου να προχωρήσει στην απαλλοτρίωση. Η απόφαση αυτή προκάλεσε την αντίδραση του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας το οποίο αφού συνεδρίασε προτείνει την αναστολή της συγκεκριμένης απόφασης και καταθέτει προτάσεις ώστε να είναι ο Δήμος και νόμιμος απέναντι στους ιδιοκτήτες αυτής της περιοχής.

Επιπλέον, έρχονται με μορφή χιονοστιβάδας τα αιτήματα για τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου λόγω άρσης απαλλοτρίωσης. Ο ένας μετά τον άλλο οι ελεύθεροι χώροι που προβλέπονται από το ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης μετατρέπονται σε οικοδομήσιμους. Πρόσφατα μάλιστα ψηφίστηκε η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου και η οικοπεδοποίηση ακινήτων στο ΟΤ 204α (δίπλα από το 6ο δημοτικό σχολείο), τα οποία χαρακτηρίζονται ως πολύ μεγάλου βαθμού αναγκαιότητας για τον πολεοδομικό σχεδιασμό, σύμφωνα με το "ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ-ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.) ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ" που έχει ψηφιστεί από το Δημοτικό Συμβούλιο. Σύμφωνα με το Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. 13 χώροι χαρακτηρίζονται ως μεγάλου και πολύ μεγάλου βαθμού αναγκαιότητας και προτείνεται η ολοκλήρωση της απαλλοτρίωσης εντός 5ετίας. Ωστόσο, όχι μόνο δεν έχει προχωρήσει καμία από τις προτεινόμενες απαλλοτρίώσεις, αλλά παρατηρούμε αντίστροφη πορεία με διάσπαρτες τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου που αναιρούν τη φιλοσοφία του πολεοδομικού σχεδιασμού και συρρικνώνουν το αστικό πράσινο. Ως Λαϊκή Συσπείρωση εκτιμούμε ότι η (υπαρκτή) υποχρηματοδότηση του Δήμου Πρέβεζας δεν αποτελεί τον μοναδικό παράγοντα που έχει οδηγήσει στην όξυνση του προβλήματος των ελεύθερων χώρων. Η θυσία των χώρων πρασίνου και της ποιότητας ζωής των κατοίκων αποτελεί πολιτική επιλογή της δημοτικής αρχής και της βολικής αντιπολίτευσης που ορκίζονται στο όνομα της "ανάπτυξης" και εννοούν ως τέτοια την τσιμεντοποίηση και του τελευταίου τετραγωνικού μέτρου γης προς όφελος των μεγαλοεργολάβων και της μονοκαλλιέργειας του τουρισμού.

Ερωτάται ο Δήμαρχος: α) Υιοθετεί την θέση του Τεχνικού Επιμελητηρίου (του οποίου είναι μέλος) για τις συνέπειες της άρσης απαλλοτρίωσης των ακινήτων στην περιοχή "Καλάμια".

β) Εν όψει των στοιχείων που παραθέτει το Τ.Ε.Ε., σκοπεύει να προβεί σε αναστολή της απόφασης;

γ) Σε ποιες ενέργειες έχει προβεί ο Δήμος προκειμένου να εξασφαλίσει κονδύλια για την υλοποίηση των απαλλοτριώσεων των κοινωφελών και κοινόχρηστων χώρων μεγάλης σημασίας σύμφωνα με το Τ.Ε.Ε.; Τι ποσά εγγράφονται ετησίως στον προϋπολογισμό για την πραγματοποίηση των απαλλοτριώσεων; Έχουν υποβληθεί μελέτες ή αιτήματα στο Πράσινο Ταμείο, στην Περιφέρεια ή στα αρμόδια Υπουργεία για την εξασφάλιση χρηματοδότησης;

Τέλος, ζητάμε να αναγνωστεί το συνημμένο έγγραφο του ΤΕΕ.

(θέμα από τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Τζόκα Δημήτριο)

Γ. Θέματα που κατατέθηκαν εγγράφως από τους Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων (μέχρι 2):

ΘΕΜΑ 1^ο : Εάν υπάρχει πρόβλεψη για χρηματοδότηση για το γήπεδο της Ν. Σαμψούντας.

(θέμα από τον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Σαμψούντας κ. Φουντούκογλου Βασίλειο).

ΘΕΜΑ 2^ο : Καθαρισμός δασυλλίου «ΚΟΥΛΙΑΣ» και «ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ».

(θέμα από τον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Καναλίου κ. Κουμπούλη Χρήστο).

ΘΕΜΑ 3^ο : Τοποθέτηση πέντε βανών στο δίκτυο ύδρευσης.

(θέμα από τον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Χειμαδιού κ. Παππά Δημήτριο).

ΘΕΜΑ 4^ο : Διάνοιξη και καθαρισμός δρόμου από το υδραγωγείο μέχρι τα οικοπέδα Τριανταφυλλιάς.

(θέμα από τον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Σινώπης κ. Τερζόγλου Χρήστο).

ΘΕΜΑ 5^ο : Ύδρευση - Οδοποιία.

(θέμα από τον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Εκκλησιών κ. Πάντα Αθανάσιο).

ΘΕΜΑ 6^ο : Μέτρα πυρασφάλειας .

(θέμα από τον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Καμαρίνας κ. Τζίμα Κωνσταντίνο).

ΘΕΜΑ 7^ο : Διανόρφωση αγροτικής Οδοποιίας .

(θέμα από τον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Μυρσίνης κ. Τσαβαλά Ιωσήφ).

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΑ ΑΗΔΩΝΗ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- ❖ Δήμαρχο Πρέβεζας
- ❖ Γενικό Γραμματέα Πρέβεζας
- ❖ Νομικούς Συμβούλους Δήμου Πρέβεζας
- ❖ Προϊσταμένους Υπηρεσιών Δήμου Πρέβεζας
- ❖ Πρόεδρο Συλλόγου Υπαλλήλων Δήμων Ν. Πρέβεζας
- ❖ Γραφείο Ενημέρωσης Δημότη
- ❖ Μ.Μ.Ε.