

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 8/2026 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **30-03-2026**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα έναρξης **18:00**, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε Τακτική συνεδρίαση **δια ζώσης** και ταυτόχρονα με **Τηλεδιάσκεψη** μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (**Webex**), στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, Δήμου Πρέβεζας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α' /07.06.2010) όπως ισχύει, τον Πρότυπο Κανονισμό Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου (Αριθ. Πρωτ.: 2804/20.01.2025 Υπουργικής Απόφασης ΦΕΚτ. Β' 109/21.01.2025) και τα όσα αναφέρονται στις σχετικές περί σύγκλησης και λειτουργίας των συλλογικών οργάνων των Δήμων εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ., ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **5602/26-03-2026** πρόσκληση της Προέδρου Δ.Σ. κας Αηδώνη Δήμητρας, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

Κατά την συζήτηση του παρόντος θέματος, **ΔΕΝ** παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος. Κατά την απουσία του κ. Δημάρχου χρέη αυτού εκτελούσε ο Αντιδήμαρχος κ. Κοκκίνης Γεώργιος, ο οποίος **ΔΕΝ** στερείται του δικαιώματος της ψήφου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.6 του Ν. 3852/2010 (όπως ισχύει).

ΘΕΜΑ: « Εξέταση αίτησης για αποδοχή δωρεάς ρυμοτομούμενου τμήματος στην περιοχή επέκτασης ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ για την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 400502411006, σύμφωνα με την αρ. 159/2026 (ΑΔΑ:9ΔΦΠΩΞΧ-ΥΝΞ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πρέβεζας. »

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 29 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ (αν και προσκλήθηκαν Νόμιμα)
1. Αηδώνη Δήμητρα (Πρόεδρος)	13. Παγγές Νικόλαος	1. Νίτσας Γεώργιος
2. Αργυρός Λεωνίδας	14. Πασσάς Γεώργιος	2. Πανταζής Νικόλαος
3. Βρυώνης Σπυρίδων	15. Σαριάνογλου Γεώργιος	3. Ροπόκης Ευάγγελος
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης	16. Τσουτσης Ιωάννης	4. Φούντογλου Σεβαστή
5. Ζέρβας Φώτιος	17. Δράκος Θεόδωρος	5. Βουλισιώτης Πέτρος
6. Κακιούζης Χαράλαμπος	18. Τζίμας Νικόλαος	6. Τζόκας Δημήτριος
7. Κατσαούνου Γρηγορία (Τ)	19. Κύρλας Κωνσταντίνος	
8. Κόκκαλης Σπυρίδων	20. Καλύβας Κωνσταντίνος	
9. Κοκκίνης Γεώργιος	21. Κύρλας Ευάγγελος	
10. Μάκης Χρήστος	22. Παπαδημητρίου Ειρήνη	
11. Ματέρης Κωνσταντίνος	23. Κουμπής Γρηγόριος (Ανεξ)	
12. Ντόντης Γεώργιος		

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση του θέματος **προσήλθε** ο κος Τζόκας Δημήτριος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας με βαθμό Α', για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 14°

Αριθ. Απόφασης : 63/2026

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **14^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και την αριθμ. **159/2026** (ΑΔΑ: 9ΔΦΠΩΞΧ-ΥΝΞ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, Δήμου Πρέβεζας, που έχει ως εξής:

<<..... **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθ.Αποφ.159/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό 15/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας

Θέμα: «Εξέταση αίτησης για αποδοχή δωρεάς ρυμοτομούμενου τμήματος στην περιοχή επέκτασης ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ για την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 400502411006»

Στην Πρέβεζα, σήμερα Τετάρτη 18 Μαρτίου 2026 και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ.5146/23-03-2026 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Παγγές Νικόλαος Πρόεδρος	1. Κύρλας Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Σαριάνογλου Γεώργιος- Τακτικό μέλος	
4. Ματέρης Κωνσταντίνος -Τακτικό μέλος	
5. Κοκκίνης Γεώργιος -Αναπλ.μέλος	
6. Τζίμας Νικόλαος -Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα ημερήσιας διάταξης παρουσίασε την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Κ.Μωραϊτη), που έχει ως εξής:

«...Με την υπ. αριθ, 1053/31.7.2025 αίτησή του ο κ. Κατσάνος Δημήτριος αιτείται την αποδοχή δωρεάς του ρυμοτομούμενου τμήματος της ιδιοκτησίας του εμβαδού 238,95 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή επέκτασης ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ και φέρει ΚΑΕΚ 400502411006.

Σύμφωνα με την Πολεοδομική μελέτη της περιοχής επέκτασης ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ,η οποία έχει εγκριθεί και δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ΦΕΚ 585/Δ/1986 ,η ιδιοκτησία του κ. Κατσάνου βρίσκεται στο Ο.Τ Γ267 και έχει αρχικό εμβαδόν 355,95 τμ.

Για την εφαρμογή του σχεδίου πόλης ,με σκοπό την διάνοιξη της οδού Γ.Καραϊσκάκη πλάτους 12,00μ και την διαπλάτυνση της οδού Μπαλτατζή πλάτους 12,00μ ,ρυμοτομείται κατά 238,95 τμ.

Τελικό εμβαδόν ιδιοκτησίας 117.00 τ.μ. άρτια και οικοδομήσιμη κατά παρέκκλιση.

Κατόπιν των προαναφερομένων λαμβάνοντας υπόψη την αίτηση του ιδιοκτήτη και την εγκεκριμένη πολεοδομική μελέτη της περιοχής

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την αποδοχή της δωρεάς εδαφικού τμήματος 238,95 τμ ,από την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 400502411006 που βρίσκεται στο Ο.Τ Γ 267 περιοχής επέκτασης ΝΟΣΟΣΚΟΜΕΙΟ ,με σκοπό την διάνοιξη της οδού Γ. Καραϊσκάκη και την διαπλάτυνση της οδού Μπαλτατζή, σε εφαρμογή του ισχύοντος σχεδίου πόλης.....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις του άρθρου 152 Ν. 3463/06,
- τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023),
- τις διατάξεις του ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας), όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010) όπως ισχύει,
- την Αριθμ. Εγκύκλιο: 303 Α.Π.: 30971-02-04-2024

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

1. Αποδέχεται τη δωρεά εδαφικού τμήματος 238,95 τ.μ., από την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 400502411006 που βρίσκεται στο Ο.Τ Γ 267 περιοχής επέκτασης ΝΟΣΟΣΚΟΜΕΙΟ, με σκοπό την διάνοιξη της οδού Γ. Καραϊσκάκη και την διαπλάτυνση της οδού Μπαλτατζή, σε εφαρμογή του ισχύοντος σχεδίου πόλης.
2. Διαβιβάζει το θέμα στο Δ.Σ

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **159/2026**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΓΕΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ>>

Η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια η Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την αριθμ. **159/2026** (ΑΔΑ: 9ΔΦΠΩΞΧ-ΥΝΞ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και τις διατάξεις που αναφέρονται σ'αυτή,
- τις διατάξεις του ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α'114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας), όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010) όπως ισχύει,
- την εγκύκλιο **98/8182/26-0 1-2024** του ΥΠΕΣ,
- τον Πρότυπο Κανονισμό Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου (Αριθ. Πρωτ.: 2804/21.01.2025 Υπουργικής Απόφασης ΦΕΚ Β' 109/21.01.2025),
- το Ενημερωτικό σημείωμα με αρ. πρωτ. **4338/09-03-2026** και το προσχέδιο πρόσκλησης του Δημοτικού Συμβουλίου με αρ. πρωτ. **5316/23-03-2026**, σχετικά με την ενημέρωση των επικεφαλής κάθε δημοτικής παράταξης σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ. 1 & 2 του νέου Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την αριθμ. **159/2026** (ΑΔΑ: 9ΔΦΠΩΞΧ-ΥΝΞ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και αποδέχεται τη δωρεά εδαφικού τμήματος 238,95 τ.μ., από την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 400502411006 που βρίσκεται στο Ο.Τ Γ 267 περιοχής επέκτασης ΝΟΣΟΣΚΟΜΕΙΟ, με σκοπό την διάνοιξη της οδού Γ. Καραϊσκάκη και την διαπλάτυνση της οδού Μπαλατζή, σε εφαρμογή του ισχύοντος σχεδίου πόλης.

2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Πρέβεζας κο Νικόλαο Γεωργάκο, για όλες τις περαιτέρω ενέργειες.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 63/2026.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΑΗΔΩΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑ