

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 14/2026 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **25-05-2026**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα έναρξης **18:00**, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε Τακτική συνεδρίαση **δια ζώσης** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, Δήμου Πρέβεζας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α ' /07.06.2010) όπως ισχύει, τον Πρότυπο Κανονισμό Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου (Αριθ. Πρωτ.: 2804/20.01.2025 Υπουργικής Απόφασης ΦΕΚ. Β ' 109/21.01.2025) και τα όσα αναφέρονται στις σχετικές περί σύγκλησης και λειτουργίας των συλλογικών οργάνων των Δήμων εγκυκλίους του ΥΠ.ΕΣ., ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **9823/21-05-2026** πρόσκληση της Προέδρου Δ.Σ. κας Αηδώνη Δήμητρας, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι παρών.

ΘΕΜΑ: « Αμοιβή δικηγόρου (υπόθεση Ιερού Ναού Αγίας Τριάδος), σύμφωνα με την αρ. 267/2026 (ΑΔΑ: 9ΥΘΡΩΞΧ-ΦΜΗ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πρέβεζας. »

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 29 δημοτικών συμβούλων ήταν:

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ | | ΑΠΟΝΤΕΣ (αν και προσκλήθηκαν νόμιμα) |
|--|--|--|
| 1. Αηδώνη Δήμητρα (Πρόεδρος) | 13. Πασσάς Γεώργιος | 1. Κατσαούνου Γρηγορία |
| 2. Αργυρός Λεωνίδας | 14. Σαριάνογλου Γεώργιος | 2. Νίτσας Γεώργιος |
| 3. Βρυώνης Σπυρίδων | 15. Τσουτσης Ιωάννης | 3. Πανταζής Νικόλαος |
| 4. Δαρδαμάνης Ιωάννης | 16. Δράκος Θεόδωρος | 4. Ροπόκης Ευάγγελος |
| 5. Ζέρβας Φώτιος. | 17. Τζίμας Νικόλαος | 5. Φούντογλου Σεβαστή |
| 6. Κακιούζης Χαράλαμπος | 18. Κύρλας Κωνσταντίνος | 6. Τζόκας Δημήτριος |
| 7. Κόκκαλης Σπυρίδων | 19. Βουλιστιώτης Πέτρος | |
| 8. Κοκκίνης Γεώργιος | 20. Καλύβας Κωνσταντίνος | |
| 9. Μάκης Χρήστος | 21. Κύρλας Ευάγγελος | |
| 10. Ματέρης Κωνσταντίνος | 22. Παπαδημητρίου Ειρήνη | |
| 11. Ντόντης Γεώργιος | 23. Κουμπής Γρηγόριος (Ανεξάρτητος) | |
| 12. Παγγές Νικόλαος | | |

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση του θέματος **προσήλθε** ο κος Τζόκας Δ. και **αποχώρησε** ο κος Κόκκαλης Σ.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας με βαθμό Α', για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 14°

Αριθ. Απόφασης : 146/2026

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **14^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και την αριθ. **267/2026** (ΑΔΑ: 9ΥΘΡΩΞΧ-ΦΜΗ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (υπεύθυνη κα Κίτσαντά Μ.), που έχει ως εξής:

<<..... **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ορθή επανάληψη

Αριθ.Αποφ. 267/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό 26/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας

Θέμα: «Χορήγηση εντολής και πληρεξουσιότητα, για παράσταση δικηγόρου στο Μονομελές Εφετείο Ιωαννίνων»

Στην Πρέβεζα, σήμερα Πέμπτη 14 Μαΐου 2026 και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. Πρωτ.8740/08-05-2026 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη :

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ | ΑΠΟΝΤΕΣ |
|-------------------------------------|--|
| 1. Παγγές Νικόλαος Πρόεδρος | 1. Ματέρης Κωνσταντίνος- Τακτικό μέλος |
| 2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος | 2. Κύρλας Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος |
| 3. Ζέρβας Φώτιος- Τακτικό μέλος | |
| 4. Κοκκίνης Γεώργιος -Αναπλ.μέλος | |
| 5. Τζίμας Νικόλαος -Τακτικό μέλος | |

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κίτσαντά δημοτικό υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια ενημέρωσε τα μέλη της ΔΕ, ότι με την αριθμ. 266/2026 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η συζήτηση του θέματος ως προ ημερήσιας διάταξης, λόγω προθεσμίας δικασίμου η οποία είναι στις 20 Μαΐου 2026.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης παρουσίασε την εισήγηση του Δικηγόρου κ. Κ. Οικονόμου, που έχει ως εξής:

«...ΣΧΕΤΙΚΑ:

α) Η αρ.287/2025 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας

β) Αρ. εισ. πρωτ. Δήμου Πρέβεζας: 13621/27-06-2025.

γ) Η από 16.07.2025 και με αριθμό κατάθεσης στο Πρωτοδικείο Πρέβεζας 56/2025 και στο Εφετείο Ιωαννίνων με ΓΑΚ 445/2025 και ΕΑΚ 393/2025 έφεση ενώπιον του Εφετείου Ιωαννίνων.

=====

1) Με το (α) σχετικό, ήτοι με την αρ.287/2025 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας μετά την άσκηση της με αριθμό κατάθεσης 204/25.05.2023

αγωγής του Ιερού Ναού Αγίας Τριάδος Πρέβεζας κατά του Δήμου Πρέβεζας αναγνωρίστηκε ότι ο Ιερός Ναός Αγίας Τριάδος Πρέβεζας είναι αποκλειστικός κύριος σε ποσοστό 100%, επί: α. του με ΚΑΕΚ400504307050/0/0 αγροτεμαχίου-ελαιοκτήματος, εκτάσεως 3.312 τ.μ., κείμενου στην ειδικότερη θέση "Παλαιοχώρα" κτηματικής περιφέρειας Αγίας Τριάδος-Νεοχωρίου Πρέβεζας, με όρια ως εξής: Βόρεια αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 400504307051 ιδιοκτησίας Κωνσταντίνου Ζήκα, Νότια δημοτική οδό με ΚΑΕΚ 40050ΕΚ00195, Ανατολικά εν μέρει αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 400504307051 ιδιοκτησίας Κωνσταντίνου Ζήκα και εν μέρει αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 40050307052, ιδιοκτησίας Βιργινίας Καλογήρου και Δυτικά αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 400504307049, ιδιοκτησίας Κωνσταντίνου Ζήκα, β. του με ΚΑΕΚ 400503704098/0/0 αγροτεμαχίου- ελαιοκτήματος, εκτάσεως 4.805τ.μ., κείμενου στην ειδικότερη θέση "Παλαιοχώρα" κτηματικής περιφέρειας Αγίας Τριάδος-Νεοχωρίου Πρέβεζας, με όρια ως εξής: Βόρεια δημοτική οδό με ΚΑΕΚ 40050ΕΚ00195, Νότια εν μέρει αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 400503704104 ιδιοκτησίας Δημητρίου Χαμαλέλη και εν μέρει αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 400503704097 συνιδιοκτησίας Μαρίας Μπτότσιου και Ανδρέα Κολοκύθα, Ανατολικά αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 400503704099 ιδιοκτησίας Βιργινίας Καλογήρου και Δυτικά αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 400504209002 ιδιοκτησίας Δήμου Πρέβεζας και γ. του με ΚΑΕΚ 400504401012/0/0 αγροτεμαχίου-ελαιοκτήματος, εκτάσεως, σύμφωνα με την κτηματογράφηση, 7.418τ.μ., κείμενου στην ειδικότερη θέση "ΜΑΓΓΑΝΑΡΙΚΑ" κτηματικής περιφέρειας Νεοχωρίου Πρέβεζας, με όρια: Βόρεια αγροτεμάχια με ΚΑΕΚ 400504401009, 400504401010, 400504401011 ιδιοκτησίας Βασιλείου ΜΑΡΚΟΥ και αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 400504401007 συνιδιοκτησίας Βασιλείου Τσάρκα και Γεωργίου Τσάρκα, Νότια αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 400503704079 συνιδιοκτησίας Αθηνάς Ζήκα και Χριστίνας Ζήκα, Ανατολικά δημοτική οδό με ΚΑΕΚ 40050ΕΚ00089 και Δυτικά αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 400504401014 ιδιοκτησίας Σπυρίδωνος Κάσκαρη. Διέταξε τη διόρθωση της ανακριβούς πρώτης εγγραφής, των ακινήτων με ΚΑΕΚ 400504307050/0/0, 400503704098/0/0 και 400504401012/0/0, στα κτηματολογικά βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Πρέβεζας, όπου εσφαλμένα φέρεται ως κύριος των ανωτέρω ακινήτων ο εναγόμενος Δήμος Πρέβεζας, σε ποσοστό 100%, ώστε να καταχωρηθεί το ορθό, ήτοι ότι αποκλειστικός κύριος των ανωτέρω ακινήτων, σε ποσοστό 100%, είναι ο Ιερός Ναός Αγίας Τριάδος Πρέβεζας.

Η ανωτέρω απόφαση επιδόθηκε στο Δήμο Πρέβεζας στις 26.06.2025 και η προθεσμία άσκησης ενδίκων μέσων είναι η 25.07.2025.

2) Με την αριθ.33/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής μου χορηγήθηκε εντολή για να ασκήσω έφεση κατά της αρ.287/2025 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας προς αντίκρουση της με αριθμό κατάθεσης 204/25.05.2023 αγωγής του Ιερού Ναού Αγίας Τριάδος Πρέβεζας κατά του Δήμου Πρέβεζας, να ζητήσω την απόρριψη της παραπάνω αγωγής και γενικά να πράξω και ενεργήσω ό,τι είναι κατά την κρίση μου αναγκαίο προκειμένου να απορριφθεί η ως άνω αγωγή. Γενικά να ενεργώ και πράττω οτιδήποτε είναι απαραίτητο στα πλαίσια των άνω εντολών ακόμα και αν δεν αναφέρεται στο παρόν.

3) Σε συμμόρφωση με την ανωτέρω απόφαση προέβη στην άσκηση της από 16.07.2025 και με αριθμό κατάθεσης στο Πρωτοδικείο Πρέβεζας 56/2025 και στο Εφετείο Ιωαννίνων με ΓΑΚ 445/2025 και ΕΑΚ 393/2025 έφεσης ενώπιον του Εφετείου Ιωαννίνων και ορίστηκε δικάσιμος η 20.05.2026.

4) Λόγω του ότι μου έχει χρεωθεί από τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου Πρέβεζας ο χειρισμός της ως άνω υπόθεσης εισηγούμαι να προβεί η Δημοτική Επιτροπή στη λήψη απόφασης για τον ορισμό μου ως πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Πρέβεζας προκειμένου να μου χορηγήσετε εντολή και πληρεξουσιότητα, όπως παρασταθώ για να παρασταθώ

ης
ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Ιωαννίνων στη δικάσιμο της 20 Μαΐου 2026 και σε κάθε μετ' αναβολή δικάσιμο και εκπροσωπήσω το Δήμο Πρέβεζας προς υποστήριξη της από 16.07.2025 και με αριθμό κατάθεσης στο Πρωτοδικείο Πρέβεζας 56/2025 και στο Εφετείο Ιωαννίνων με ΓΑΚ 445/2025 και ΕΑΚ 393/2025 έφεσης, να ζητήσω να γίνει αυτή δεκτή, να υπογράψω και υποβάλω προτάσεις και σχετικά έγγραφα, αιτηθώ αναβολή της συζήτησης και γενικά να πράξω και ενεργήσω ό,τι είναι κατά την κρίση μου αναγκαίο προκειμένου να γίνει δεκτή η έφεση. Γενικά να ενεργώ και πράττω οτιδήποτε είναι απαραίτητο στα πλαίσια των άνω εντολών ακόμα και αν δεν αναφέρεται στο παρόν. Να εγκριθούν όλες οι προπαρασκευαστικές διαδικαστικές μου πράξεις στα πλαίσια της ως άνω εντολής και να θεωρηθούν αυτές έγκυρες και ισχυρές.

5) Ζητώ να προβεί η Δημοτική Επιτροπή στη λήψη απόφασης για την αμοιβή μου η οποία ανέρχεται στο ποσό των 600,00€ (288,00 € ποσό αμοιβής [παράβολο Δικηγορικού Συλλόγου Πρέβεζας] + 195,87 € η επιπλέον αμοιβή + 116,13 € το ΦΠΑ 24%=). ...».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά. Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση του Δικηγόρου,
- τις διατάξεις του άρθρου 152 Ν. 3463/06,
- τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023),
- τις διατάξεις του ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας), όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010) όπως ισχύει,
- την αριθμ. εγκύκλιο: 303 Α.Π.: 30971-02-04-2024

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

1. Χορηγείται η νόμιμη εντολή και πληρεξουσιότητα στον Δικηγόρο Οικονόμου Κωνσταντίνο του Νικολάου, ΑΜΔΣΠ 86, κάτοικο Πρέβεζας, όπως παρασταθεί ης ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Ιωαννίνων κατά την ορισθείσα δικάσιμο της 20 Μαΐου 2026 και σε κάθε μετ' αναβολή δικάσιμο αυτής για λογαριασμό του Δήμου Πρέβεζας προς υποστήριξη της από 16.07.2025 και με αριθμό κατάθεσης στο Πρωτοδικείο Πρέβεζας 56/2025 και στο Εφετείο Ιωαννίνων με ΓΑΚ 445/2025 και ΕΑΚ 393/2025 έφεσης του Δήμου Πρέβεζας κατά του Ιερού Ναού Αγ. Τριάδος Πρέβεζας που εδρεύει στην Πρέβεζα και εκπροσωπείται από το Εκκλησιαστικό Συμβούλιο και κατά της υπ' αριθμ. 287/2025 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας, να υπογράψει και υποβάλει προτάσεις και σχετικά έγγραφα, αιτηθεί αναβολή της συζήτησης και γενικά να πράξει και ενεργήσει ό,τι είναι κατά την κρίση του αναγκαίο προκειμένου να γίνει δεκτή η έφεση. Γενικά να ενεργεί και πράττει οτιδήποτε είναι απαραίτητο στα πλαίσια των άνω εντολών ακόμα και αν δεν αναφέρεται στο παρόν. Εγκρίνουμε όλες τις προπαρασκευαστικές διαδικαστικές πράξεις που έκανε ο πληρεξούσιος Δικηγόρος μας στα πλαίσια της ως άνω εντολής και θεωρούμε αυτές έγκυρες και ισχυρές.
2. Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης για την αμοιβή του δικηγόρου κ. Οικονόμου Κωνσταντίνου, η οποία ανέρχεται στο ποσό των 600,00€ (288,00€ ποσό αμοιβής [παράβολο Δικηγορικού Συλλόγου Πρέβεζας] + 195,87€ η επιπλέον αμοιβή + 116,13 € το ΦΠΑ 24%=).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **267/2026**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

| | |
|------------|---------|
| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ | ΤΑ ΜΕΛΗ |
|------------|---------|

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΓΕΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ>>

Η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν

αντιρρήσεις τους, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια η Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την αριθ. **267/2026** (ΑΔΑ: 9ΥΘΡΩΞΧ-ΦΜΗ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής,
- τις διατάξεις του ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας), όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010) όπως ισχύει,
- την εγκύκλιο **98/8182/26-0 1-2024** του ΥΠΕΣ,
- τον Πρότυπο Κανονισμό Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου (Αριθ. Πρωτ.: 2804/21.01.2025 Υπουργικής Απόφασης ΦΕΚ Β' 109/21.01.2025),
- το Ενημερωτικό σημείωμα με αρ. πρωτ. **9181/13-05-2026** και το προσχέδιο πρόσκλησης του Δημοτικού Συμβουλίου με αρ. πρωτ. **9528/18-05-2026** σχετικά με την ενημέρωση των επικεφαλής κάθε δημοτικής παράταξης σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ. 1 & 2 του νέου Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την αμοιβή του δικηγόρου κ. Οικονόμου Κωνσταντίνου, η οποία ανέρχεται στο ποσό των 600,00€ (288,00€ ποσό αμοιβής [παράβολο Δικηγορικού Συλλόγου Πρέβεζας] + 195,87€ η επιπλέον αμοιβή + 116,13 € το ΦΠΑ 24%=).

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κύρλας Κ., Βουλιστιώτης Π., Καλύβας Κ., Κύρλας Ε., Παπαδημητρίου Ε. και Τζόκας Δ. **δήλωσαν ΠΑΡΩΝ**, αλλά η ψήφος τους δεν λαμβάνεται υπόψη κατά τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4555/2018, την ΚΥΑ 426/77233/13.11.2020 (ΑΔΑ:6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4) την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022 και την ΥΠ. ΕΣ. εγκ. 98/8182/26.01.2024.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 146/2026.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΑΗΔΩΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑ