

**Από το πρακτικό 14/2026 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Σήμερα την **25-05-2026**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα έναρξης **18:00 μμ**, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε Τακτική συνεδρίαση **δια ζώσης** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, Δήμου Πρέβεζας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010) όπως ισχύει, τον Πρότυπο Κανονισμό Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου (Αριθ. Πρωτ.: 2804/20.01.2025 Υπουργικής Απόφασης ΦΕΚτ. Β' 109/21.01.2025) και τα όσα αναφέρονται στις σχετικές περί σύγκλησης και λειτουργίας των συλλογικών οργάνων των Δήμων εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ., ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **9823/21-05-2026** πρόσκληση της Προέδρου Δ.Σ. κας Αηδώνη Δήμητρας, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.  
*Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι παρών.*

**ΘΕΜΑ: « Έγκριση τροποποιημένης κυκλοφοριακής μελέτης του έργου: Διαμόρφωση τάφρου Αγ. Ανδρέα της Πράξης με τίτλο " Διαμόρφωση τάφρου Αγ. Ανδρέα του ΕΠ Ήπειρος 2021-2027 (κωδ. ΟΠΣ 6010932)". »**

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 29 δημοτικών συμβούλων ήταν:

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>		<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b> (αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)
1. Αηδώνη Δήμητρα <b>(Πρόεδρος)</b>	13. Πασσάς Γεώργιος	1. Κατσαούνου Γρηγορία
2. Αργυρός Λεωνίδα	14. Σαριάνογλου Γεώργιος	2. Νίτσας Γεώργιος
3. Βρυώνης Σπυρίδων	15. Τσούτσης Ιωάννης	3. Πανταζής Νικόλαος
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης	16. Δράκος Θεόδωρος	4. Ροπόκης Ευάγγελος
5. Ζέρβας Φώτιος.	17. Τζίμας Νικόλαος	5. Φούντογλου Σεβαστή
6. Κακιούζης Χαράλαμπος	18. Κύρλας Κωνσταντίνος	6. Τζόκας Δημήτριος
7. Κόκκαλης Σπυρίδων	19. Βουλιστιώτης Πέτρος	
8. Κοκκίνης Γεώργιος	20. Καλύβας Κωνσταντίνος	
9. Μάκης Χρήστος	21. Κύρλας Ευάγγελος	
10. Ματέρης Κωνσταντίνος	22. Παπαδημητρίου Ειρήνη	
11. Ντόντης Γεώργιος	23. Κουμπής Γρηγόριος (Ανεξάρτητος)	
12. Παγγές Νικόλαος		

**Παρίσταται:** Μωραϊτή Κωνσταντίνα (Διευθύντρια Τεχνικών Υπηρεσιών).

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση του θέματος **προσήλθε** ο κος Τζόκας Δ.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας με βαθμό Α', για την τήρηση των πρακτικών.

**Αριθ. Θέματος : 2°**  
**Αριθ. Απόφασης : 134/2026**

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **2<sup>ο</sup> Θέμα** της ημερήσιας διάταξης και την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Πρέβεζας (αρμόδιος κος Γεωργούλας Γ.) που έχει ως εξής:

**<<..... Λαμβάνοντας υπόψη τα εξής:**

1. τον ν. 3316/2005, «περί ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις»,
2. την εγκύκλιο 38/15-11/2005 ΥΠΕΧΩΔΕ, «συμπλήρωση, αναμόρφωση και επικαιροποίηση την εγκύκλιο 37/1995 «περί εκπόνησης μελετών Δημοσίων Έργων»,
3. τον ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114), «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας»,
4. τον ν. 4412/2016, «δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ),
5. την με ΑΠ 1535/20-10-2021 απόφαση της ΕΥΔΕΠ Περιφέρειας Ηπείρου, διά της οποίας η πράξη με τίτλο ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΑΦΡΟΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ, κωδικός ΟΠΣ 5079581 (κωδικός της ίδιας πράξης στο προηγούμενο πρόγραμμα Επιχειρησιακού Συμφώνου Περιφερειακής Ανάπτυξης), εντάσσεται στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα ΗΠΕΙΡΟΣ 2014-2020 και στον Άξονα Προτεραιότητας ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ, χρηματοδοτείται από αυτό (και συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) με ποσό 2.110.571,91 €,
6. την με ΑΠ 6984/05-04-2023 δημόσια σύμβαση έργου μεταξύ του Δημάρχου Πρέβεζας και του αναδόχου οικονομικού φορέα με την επωνυμία ΟΡΡΑΟΝ ΑΤΕ (ΑΔΑΜ 23ΣΥΜΝ012897953), ποσού 1.148.603,88 € (χωρίς ΦΠΑ) και 1.424.268,81 € (με ΦΠΑ) για την εκτέλεση του έργου ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΑΦΡΟΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ, προϋπολογισμού κατά την μελέτη 1.850.000,00 € (με ΦΠΑ), ενάρθρου έργου 2021ΕΠ01810022,
7. Την με ΑΠ 8278/27-04-2023 απόφαση της ΔΤΥ Δήμου Πρέβεζας με την οποία εγκρίθηκε το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου ως τις 04-04-2024,
8. Την με ΑΠ 9636/29-05-2024 απόφαση της ΔΤΥ Δήμου Πρέβεζας με την οποία χορηγήθηκε παράταση συμβατικής προθεσμίας κατασκευής του έργου κατά την οριακή προθεσμία, ήτοι ως τις 04-10-2024,
9. την με Αριθ. 174/2024 ΑΔΣ Δήμου Πρέβεζας, με την οποία εγκρίθηκε η ως άνω απόφαση χορήγησης οριακής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου ως τις 04-10-2024,
10. την με ΑΠ 2540/06-10-2024 απόφαση της ΕΥΔΕΠ Περιφέρειας Ηπείρου, διά της οποίας η διατυπώνεται θετική γνώμη για την τροποποίηση νομικής δέσμευσης του υποέργου 1 της πράξης με τίτλο ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΑΦΡΟΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ, κωδικός ΟΠΣ 5079581, με απομείωση της επιλέξιμης δαπάνης κατά 10%,
11. Την από 26/09/2024 αίτηση του αναδόχου (ΑΠ εισερχομένου 17456) για χορήγηση παράτασης προθεσμίας κατασκευής του έργου ως τις 31-12-2025,
12. Την από 16-01-2025 απόφαση προέγκρισης της αιτούμενης παράτασης από την ΕΥΔΕΠ (ΑΠ 78), κατά την οποία η εγκεκριμένη παράταση λήγει στις 04-10-2025,
13. την με Αριθ. 44/2025 ΑΔΣ Δήμου Πρέβεζας, με την οποία εγκρίθηκε η σύμφωνη με την ως άνω αίτηση του αναδόχου και την προέγκριση της ΕΥΔΕΠ, χορήγηση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου ως τις 04-10-2025,
14. Την με Αριθ. 2/47/12-03-2025 γνωμοδότηση υπέρ της έγκρισης του 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ από το οικείο Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων,
15. Την με ΑΠ 1447/27-06-2025 απόφαση προέγκρισης τροποποίησης νομικής δέσμευσης της ΕΥΔΕΠ για το υποέργο 1 της πράξης 6010932 (ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΑΦΡΟΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ) και ειδικότερα για την προέγκριση του 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ,
16. Την με Αριθ. 405/11-07-2025 ΑΔΕ Δήμου Πρέβεζας, με την οποία εγκρίθηκε ο 1<sup>ος</sup> ΑΠΕ του έργου,
17. Την από 19/10/2025 πράξη 3 της 15<sup>ης</sup> συνεδρίας του ΤΣΚ, Τμ. Β' Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών με την οποία γνωμοδοτεί θετικά υπέρ της 3<sup>ης</sup> παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά ένα (1) έτος, ήτοι ως τις 04-10-2026.

18. Την με ΑΠ 3104/10-12-2025 απόφαση προέγκρισης τροποποίησης νομικής δέσμευσης της ΕΥΔΕΠ για το υποέργο 1 της πράξης 6010932 (ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΑΦΡΟΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ) και ειδικότερα για την προέγκριση της 3<sup>ης</sup> παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά δέκα (10) μήνες, ήτοι ως τις 04-08-2026,
19. την με Αριθ. 368/2025 ΑΔΣ Δήμου Πρέβεζας, με την οποία εγκρίθηκε η σύμφωνη με την ως άνω προέγκριση της ΕΥΔΕΠ, χορήγηση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου ως τις 04-08-2026,
20. την αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών,
21. τον πίνακα ελέγχου επί έλαττον δαπανών κατά τις κείμενες διατάξεις,
22. το 2<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ (Πρωτόκολλο καθορισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών),
23. την 1<sup>η</sup> ΣΣΕ (συμπληρωματική σύμβαση εργασιών κατά ποσοστό 14,68% σύμφωνα με το άρθρο 156 του ν. 4412/2016).
24. τον από 14-01-2026 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ), συνολικού ποσού (με ΦΠΑ) 1.862.716,74 €,
25. Την με Αριθ. 1/19/29-01-2026 γνωμοδότηση υπέρ της έγκρισης του 2<sup>ου</sup> ΑΠΕ-1<sup>ης</sup> ΣΣΕ από το οικείο Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Ηπείρου,
26. Την από 30-04-2026 διοικητική παραλαβή προς χρήση τμημάτων του έργου που έχουν επί του παρόντος ολοκληρωθεί, σύμφωνα με το σχετικό πρωτόκολλο και κυρίως την κατάσταση που διαπιστώνεται με την πρόοδο των εργασιών, κρίθηκε αναγκαία η σύνταξη τροποποιημένης/επικαιροποιημένης κυκλοφοριακής μελέτης του έργου, η οποία ακολούθως επισυνάπτεται. Ειδικότερα, οι λόγοι σύνταξής της είναι οι εξής:
  - Η προσθήκη θέσεων παρκαρίσματος στην οδό Μπακατσέλου, που προέκυψε κατόπιν αναγκαιών κατασκευαστικών προσθηκών που έχουν υποβληθεί σε σχετικό Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα εργασιών.
  - Η βελτίωση της υφιστάμενης κυκλοφοριακής ροής στην περιοχή περιμετρικά του κάστρου Αγ. Ανδρέα, με τροποποίηση που παρέχει την δυνατότητα αποσυμφόρησης του τοπικού οδικού δικτύου σε περιπτώσεις που συμβαίνει κάτι τέτοιο ν' απαιτείται.
  - Επίλυση των συνακόλουθων προβλημάτων οδικής ασφάλειας που έχουν παρατηρηθεί.
  - Η ανάγκη βελτίωσης προσβασιμότητας σε κατοικίες και επιχειρήσεις, αλλά και της εύρυθμης λειτουργίας του τοπικού οδικού δικτύου, κατόπιν ιδίων παρατηρήσεων και αξιολόγησης προτάσεων πολιτών και φορέων.
  - Συνολικά, η προσαρμογή των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στις τωρινές, πραγματικές ανάγκες ομαλής και ασφαλούς κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων. Επισημαίνεται ότι πλην της κυκλοφοριακής ρύθμισης, δεν μεταβάλλεται ο εγκεκριμένος σχεδιασμός παρεμβάσεων, όπως:
    - Εγκατάσταση οριζοντίων και κατακόρυφων οδικών σημάτων.
    - Πρόβλεψη προσβάσεων και διαδρομών ΑΜΕΑ.
    - Αυστηρή εφαρμογή μέτρων εξασφάλισης ήπιας κυκλοφορίας.
    - Περιορισμός κίνησης βαρέων οχημάτων όπου απαιτείται.

Η υποβληθείσα, προτεινόμενη τροποποίηση, δεν επισύρει μεταβολή στα στοιχεία της απόφασης ένταξης και συγκεκριμένα στην συνολική δημόσια δαπάνη της πράξης, στις επιμέρους κατηγορίες δημοσίων δαπανών, στα παραδοτέα του υποέργου και στους δείκτες επίτευξης. Η εφαρμογή της τροποποιημένης κυκλοφοριακής μελέτης δεν επισύρει οικονομική επιβάρυνση στην υπό εκτέλεση πράξη.

Κατόπιν των ανωτέρω,

#### ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

την έγκριση της τροποποιημένης κυκλοφοριακής μελέτης του έργου ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΑΦΡΟΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ της πράξης με τίτλο ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΑΦΡΟΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ του ΕΠ ΗΠΕΙΡΟΣ 2021-2027 (κωδ. ΟΠΣ 6010932).

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1ης Τροποποίησης Κυκλοφοριακής Μελέτης και Σχέδιο Νέων Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων του έργου: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΑΦΡΟΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ» Δήμου Πρέβεζας

### 1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση συντάσσεται στο πλαίσιο του έργου «Διαμόρφωση Τάφρου Αγίου Ανδρέα» του Δήμου Πρέβεζας, κατόπιν της σύνταξης του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα

Εργασιών (2ος ΑΠΕ) και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών (1η ΣΣΕ), από τα οποία

προέκυψε ανάγκη προσαρμογής επιμέρους τεχνικών στοιχείων της εγκεκριμένης μελέτης εφαρμογής.

Οι τροποποιήσεις αφορούν κυρίως την περιοχή της οδού Μπακατσέλου και ειδικότερα την αξιοποίηση παρακείμενης κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης, με σκοπό:

- την λειτουργική αναβάθμιση του κοινόχρηστου χώρου,
- την βελτίωση της κυκλοφοριακής οργάνωσης,
- την ασφαλή εξυπηρέτηση πεζών και οχημάτων,
- την βελτίωση της προσβασιμότητας ΑΜΕΑ,
- την ασφαλή πρόσβαση στις παρόδιες ιδιοκτησίες,
- την περιβαλλοντική και αισθητική αναβάθμιση της περιοχής παρέμβασης.

Η παρούσα τεχνική έκθεση συνοδεύει το σχέδιο νέων κυκλοφοριακών ρυθμίσεων και τεκμηριώνει ότι οι προβλεπόμενες παρεμβάσεις δεν μεταβάλλουν τον βασικό κυκλοφοριακό σχεδιασμό της εγκεκριμένης μελέτης, ούτε επηρεάζουν αρνητικά τη λειτουργία του οδικού δικτύου της περιοχής.

Οι προτεινόμενες ρυθμίσεις σχεδιάστηκαν σύμφωνα με:

- τον ισχύοντα Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ),
- τις ισχύουσες προδιαγραφές προσβασιμότητας ΑΜΕΑ,
- τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές σήμανσης και ασφάλειας οδικών έργων,
- τις αρχές βιώσιμης αστικής κινητικότητας και ασφαλούς κυκλοφορίας.

### 2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

Στο πλαίσιο υλοποίησης του έργου κρίθηκε αναγκαία η εκτέλεση πρόσθετων εργασιών που δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική εγκεκριμένη μελέτη και αφορούν:

- την κατασκευή τοιχείων αντιστήριξης για τη διασφάλιση της ευστάθειας των αύλειων χώρων των όμορων ιδιοκτησιών,
- τη διαμόρφωση ραμπών εισόδου και εξόδου οχημάτων προς τις παρόδιες ιδιοκτησίες,
- τη δημιουργία οργανωμένων θέσεων στάθμευσης παρά την οδό,
- τη διαμόρφωση θέσεων στάθμευσης ΑΜΕΑ σε ποσοστό τουλάχιστον του 5% των συνολικών θέσεων,
- τη βελτίωση της προσβασιμότητας μέσω κατασκευής λωρίδων όδευσης τυφλών,
- τη διαπλάτυνση πεζοδρομίων και τη δημιουργία πρόσθετων κοινόχρηστων χώρων,
- την αναδιάταξη στοιχείων αστικού εξοπλισμού,
- τη συμπλήρωση της κατακόρυφης και οριζόντιας σήμανσης,
- τη βελτίωση της απορροής ομβρίων υδάτων στα σημεία νέων διαμορφώσεων,
- την ενίσχυση των μέτρων οδικής ασφάλειας στην περιοχή παρέμβασης.

Οι ανωτέρω εργασίες εντάχθηκαν στον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και στην 1η Συμπληρωματική Σύμβαση, προκειμένου να διασφαλιστεί η τεχνική αρτιότητα, η λειτουργικότητα και η ασφαλής χρήση του έργου από το σύνολο των χρηστών.

### 3. ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Οι παρεμβάσεις σχεδιάστηκαν με βασικό γνώμονα:

- την ασφαλή και ομαλή κυκλοφορία οχημάτων και πεζών,
- την εξασφάλιση επαρκούς ορατότητας,
- τη διατήρηση της λειτουργικής ικανότητας της οδού,
- την αποφυγή συγκρούσεων μεταξύ οχημάτων και πεζών,
- την ανεμπόδιστη πρόσβαση ΑΜΕΑ,
- την οργανωμένη στάθμευση,
- την αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση του αστικού χώρου.

Η πληροφοριακή και ρυθμιστική σήμανση προβλέπεται να είναι σαφής, αναγνωρίσιμη

και επαρκής, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΚΟΚ, ώστε:

- να εξασφαλίζεται η ασφαλής και ομαλή ροή της κυκλοφορίας,
- να γίνεται έγκαιρα αντιληπτή από τους χρήστες της οδού,
- να περιορίζονται οι επικίνδυνοι ελιγμοί,
- να βελτιώνεται η αναγνωσιμότητα και λειτουργικότητα του κοινόχρηστου χώρου.

#### 4. ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΘΕΩΡΗΣΗ ΤΩΝ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ

Οι προτεινόμενες τροποποιήσεις εξετάστηκαν ως προς τις επιπτώσεις τους στην κυκλοφοριακή λειτουργία της περιοχής και διαπιστώθηκε ότι σύμφωνα με την Εγκεκριμένη Μελέτη:

- η εγκεκριμένη χάραξη της οδού Μπακατσέλου παραμένει αμετάβλητη,
- το προβλεπόμενο πλάτος κυκλοφορίας της οδού δεν τροποποιείται,
- δεν προκαλείται στένωση του υφιστάμενου κοινόχρηστου χώρου,
- δεν μεταβάλλεται η κατηγορία και λειτουργία του οδικού δικτύου,
- δεν επηρεάζεται η ισχύουσα κυκλοφοριακή οργάνωση της περιοχής,
- δεν επέρχεται μεταβολή στην εγκεκριμένη κυκλοφοριακή μελέτη του έργου,
- δεν επηρεάζεται η περιοχή των τειχών του Κάστρου Αγίου Ανδρέα,
- δεν δημιουργούνται νέες κυκλοφοριακές επιβαρύνσεις,
- δεν παρεμποδίζεται η πρόσβαση οχημάτων έκτακτης ανάγκης.

Αντιθέτως, οι προτεινόμενες παρεμβάσεις βελτιώνουν:

- την οδική ασφάλεια,
- την ασφαλή πρόσβαση στις παρόδιες ιδιοκτησίες,
- τη λειτουργικότητα του κοινόχρηστου χώρου,
- την εξυπηρέτηση πεζών και ατόμων με αναπηρία,
- την οργάνωση της στάθμευσης,
- την αναγνωσιμότητα της κυκλοφοριακής οργάνωσης,
- την ασφάλεια διέλευσης πεζών,
- τη συνολική εικόνα και λειτουργία της περιοχής παρέμβασης.

#### 5. ΝΕΕΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

##### 5.1 Θέσεις στάθμευσης

Διαμορφώνονται οργανωμένες παράπλευρες θέσεις στάθμευσης κατά μήκος της οδού Μπακατσέλου, σε επαφή με τις παρόδιες ιδιοκτησίες και εντός της αξιοποιούμενης κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης.

Οι θέσεις στάθμευσης χωροθετούνται κατά τρόπο ώστε:

- να διατηρείται ασφαλές πλάτος κυκλοφορίας,
- να εξασφαλίζεται η ορατότητα στις εισόδους – εξόδους,
- να αποφεύγονται επικίνδυνες κινήσεις οχημάτων,
- να οργανώνεται αποτελεσματικά η στάθμευση στην περιοχή.

Ποσοστό άνω του 5% των συνολικών θέσεων προβλέπεται να εξυπηρετεί αποκλειστικά οχήματα ΑΜΕΑ, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές προσβασιμότητας. Οι θέσεις ΑΜΕΑ

φέρουν την απαιτούμενη κατακόρυφη και οριζόντια σήμανση και εξασφαλίζουν άμεση σύνδεση

με τις διαδρομές πεζών.

##### 5.2 Προσβασιμότητα ΑΜΕΑ

Προβλέπεται η κατασκευή:

- λωρίδων όδευσης τυφλών,
- ραμπών κίνησης ΑΜΕΑ,
- κατάλληλων υποβιβασμών πεζοδρομίων,
- αντιολισθηρών επιφανειών,
- ασφαλών διαδρομών πρόσβασης.

Οι διαμορφώσεις αυτές αποσκοπούν στη διασφάλιση της ανεμπόδιστης και ασφαλούς μετακίνησης των πεζών και των ατόμων με κινητικές ή αισθητηριακές δυσκολίες.

##### 5.3 Πεζοδρόμια και κοινόχρηστοι χώροι

Διαμορφώνονται διαπλατυσμένα πεζοδρόμια και πρόσθετοι κοινόχρηστοι χώροι, οι οποίοι:

- ενισχύουν τη λειτουργικότητα του δημόσιου χώρου,

- βελτιώνουν την κίνηση των πεζών,
- αυξάνουν την ασφάλεια των μετακινήσεων,
- συμβάλλουν στην αισθητική αναβάθμιση της περιοχής,
- ενισχύουν τον κοινόχρηστο χαρακτήρα της παρέμβασης.

#### 5.4 Τοιχεία αντιστήριξης και ράμπες πρόσβασης

Κατασκευάζονται τοιχεία αντιστήριξης και ράμπες πρόσβασης προς τις όμορες ιδιοκτησίες, προκειμένου να εξασφαλιστεί:

- η στατική επάρκεια των πρηνών,
- η προστασία των ιδιοκτησιών,
- η ασφαλής είσοδος και έξοδος οχημάτων,
- η προστασία του ίδιου του έργου από φαινόμενα αστοχίας ή καταπτώσεων,
- η ομαλή υψομετρική προσαρμογή των προσβάσεων.

#### 5.5 Κατακόρυφη σήμανση

Η κατακόρυφη σήμανση της περιοχής παρέμβασης περιλαμβάνει:

- ρυθμιστικές πινακίδες κυκλοφορίας,
- πινακίδες κατεύθυνσης και οργάνωσης κυκλοφορίας,
- πινακίδες οριοθέτησης και ρύθμισης στάθμευσης,
- πινακίδες αποκλειστικής στάθμευσης ΑμεΑ,
- συμπληρωματικές πινακίδες σήμανσης όπου απαιτείται για τη λειτουργία των νέων κυκλοφοριακών ρυθμίσεων.

Η σήμανση θα είναι σύμφωνη με:

- τον ισχύοντα Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ),
- τις ισχύουσες Οδηγίες Μελετών Οδικών Έργων (ΟΜΟΕ) που αφορούν αστικές οδούς και περιοχές ήπιας κυκλοφορίας,
- τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές οδικής σήμανσης και ασφάλειας του Υπουργείου Υποδομών,
- τα πρότυπα ΕΛΟΤ και ΕΝ για ανακλαστικότητα, οδική σήμανση και προσβασιμότητα.

Οι πινακίδες προβλέπεται να είναι πλήρως αντανακλαστικές υψηλής ανακλαστικότητας, κατάλληλες για αστικό οδικό περιβάλλον και συνθήκες χαμηλών ταχυτήτων κυκλοφορίας.

#### 5.6 Οριζόντια σήμανση

Η οριζόντια σήμανση περιλαμβάνει:

- διαγραμμίσεις οριοθέτησης,
- διαγραμμίσεις θέσεων στάθμευσης,
- διαβάσεις πεζών.

Οι διαγραμμίσεις θα κατασκευαστούν σύμφωνα με τις ισχύουσες ΠΤΠ, τον ΚΟΚ και τις σχετικές Οδηγίες Οδικής Σήμανσης.

#### 5.7 Μέτρα οδικής ασφάλειας

Στο πλαίσιο της παρέμβασης προβλέπονται επιπλέον μέτρα οδικής ασφάλειας όπως:

- ενίσχυση της ορατότητας στις θέσεις εισόδου-εξόδου,
- σαφής οριοθέτηση των κινήσεων πεζών,
- ασφαλής διαχωρισμός κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων,
- βελτίωση της νυχτερινής αναγνωσιμότητας,
- περιορισμός άναρχης στάθμευσης,
- λειτουργική οργάνωση του κοινόχρηστου χώρου.

#### 5.8 Τροποποίηση κατεύθυνσης κυκλοφορίας

Στο πλαίσιο της συνολικής κυκλοφοριακής αναδιοργάνωσης της περιοχής παρέμβασης, προβλέπεται η μεταβολή της κατεύθυνσης κυκλοφορίας επί της οδού Μπακατσέλου, καθώς και

επί της περιμετρικής οδού της Τάφρου, στο ύψος του ζαχαροπλαστείου «Σπιτικό» επί της οδού

Παναγή Τσαλδάρη.

Η προτεινόμενη τροποποίηση αποσκοπεί:

- στην βελτίωση της κυκλοφοριακής λειτουργίας της περιοχής,
- στην μείωση των διερχόμενων κυκλοφοριακών φόρτων προς το κέντρο της πόλης,
- στην αποσυμφόρηση του κεντρικού οδικού δικτύου,
- στην ομαλότερη κατανομή της κυκλοφορίας,
- στην βελτίωση της οδικής ασφάλειας,
- στην διευκόλυνση της πρόσβασης προς τις παρόδιες ιδιοκτησίες και τους κοινόχρηστους

χώρους.

Η νέα κυκλοφοριακή οργάνωση εξετάστηκε σε συνδυασμό με τις υφιστάμενες κυκλοφοριακές συνθήκες της περιοχής και κρίνεται λειτουργικά και τεχνικά επαρκής, χωρίς να προκαλεί δυσμενείς επιπτώσεις στην ευρύτερη κυκλοφοριακή λειτουργία της πόλης.

#### 6. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ

Οι προτεινόμενες τροποποιήσεις:

- δεν μεταβάλλουν το φυσικό αντικείμενο του έργου,
- δεν επιφέρουν αλλαγές στις χρήσεις γης,
- δεν δημιουργούν πρόσθετες περιβαλλοντικές επιπτώσεις,
- εντάσσονται πλήρως στο πλαίσιο της ισχύουσας περιβαλλοντικής αδειοδότησης,
- δεν επηρεάζουν προστατευόμενα ή ιστορικά στοιχεία της περιοχής,
- είναι συμβατές με τον πολεοδομικό σχεδιασμό της περιοχής,
- δεν επηρεάζουν αρνητικά την απορροή ομβρίων,
- συμβάλλουν στη βελτίωση της λειτουργίας του αστικού περιβάλλοντος.

Οι παρεμβάσεις χαρακτηρίζονται ως ήπιας κλίμακας λειτουργικές προσαρμογές, απολύτως συμβατές με τον εγκεκριμένο σχεδιασμό του έργου.

#### 7. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Όλα τα υλικά και οι κατασκευές που θα χρησιμοποιηθούν στο έργο θα είναι σύμφωνα με:

- τις ισχύουσες Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ),
- τις Οδηγίες Μελετών Οδικών Έργων,
- τα Ευρωπαϊκά Πρότυπα ΕΛΟΤ ΕΝ,
- τις προδιαγραφές του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Οι πινακίδες σήμανσης θα φέρουν πιστοποιήσεις συμμόρφωσης CE και θα είναι κατάλληλες για χρήση σε αστικό οδικό περιβάλλον.

Οι διαγραμμίσεις θα κατασκευαστούν με υλικά υψηλής αντοχής και ανακλαστικότητας, κατάλληλα για συνθήκες αστικής κυκλοφορίας.

#### 8. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Από την τεχνική και κυκλοφοριακή αξιολόγηση, προκύπτει ότι οι προτεινόμενες τροποποιήσεις:

- εξυπηρετούν λειτουργικές ανάγκες που ανέκυψαν κατά την κατασκευή,
- βελτιώνουν την ασφάλεια και την προσβασιμότητα της περιοχής,
- οργανώνουν αποτελεσματικότερα τη στάθμευση,
- αναβαθμίζουν τον κοινόχρηστο χώρο,
- βελτιώνουν τη λειτουργικότητα του έργου,
- ενισχύουν την οδική ασφάλεια,
- δεν μεταβάλλουν τα βασικά χαρακτηριστικά της εγκεκριμένης κυκλοφοριακής μελέτης,
- δεν επηρεάζουν αρνητικά την κυκλοφοριακή λειτουργία της περιοχής,
- είναι συμβατές με τις ισχύουσες τεχνικές και περιβαλλοντικές προδιαγραφές.

Κατόπιν των ανωτέρω, οι προτεινόμενες ρυθμίσεις κρίνονται τεχνικά αποδεκτές και συμβατές με τον εγκεκριμένο σχεδιασμό του έργου.

#### ΣΧΕΔΙΟ ΝΕΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

- Διατήρηση της εγκεκριμένης χάραξης και του πλάτους κυκλοφορίας της οδού Μπακατσέλου.
- Δημιουργία οργανωμένων παράλληλων θέσεων στάθμευσης κατά μήκος της οδού.
- Πρόβλεψη θέσεων στάθμευσης ΑΜΕΑ σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές.
- Κατασκευή ραμπών πρόσβασης οχημάτων προς τις ιδιοκτησίες.
- Κατασκευή λωρίδων όδευσης τυφλών και ραμπών ΑΜΕΑ στα πεζοδρόμια.
- Διαπλάτυνση πεζοδρομίων και διαμόρφωση νέων κοινόχρηστων χώρων.
- Κατασκευή τοιχείων αντιστήριξης στα σημεία υψομετρικών διαφορών.
- Συμπλήρωση της απαιτούμενης κατακόρυφης και οριζόντιας σήμανσης.
- Διαμόρφωση ασφαλών διαβάσεων πεζών.
- Οργάνωση των κινήσεων πεζών και οχημάτων με στόχο τη βελτίωση της οδικής ασφάλειας.

- Μεταβολή της κατεύθυνσης κυκλοφορίας επί της οδού Μπακατσέλου και της περιμετρικής οδού της Τάφρου, στο ύψος του ζαχαροπλαστέιου «Σπιτικό» επί της οδού Παναγή Τσαλδάρη, με στόχο την αποσυμφόρηση και τη μείωση της κυκλοφοριακής επιβάρυνσης του κέντρου της πόλης.
- Εξασφάλιση ανεμπόδιστης πρόσβασης οχημάτων έκτακτης ανάγκης και εξυπηρέτησης των παρόδιων ιδιοκτησιών.

---

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

ΠΡΕΒΕΖΑ, 20/05/2026

Ο Συντάξας Μηχανικός

Βασίλειος Ρεμπής

Πολιτικός Μηχανικός



- ΥΠΟΜΝΗΜΑ**
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ
  - ΠΡΑΣΙΑ
  - ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΤΟ
  - ΚΥΒΛΩΘΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
  - ΡΟΠ UP ΤΡΕΞΟΥ
  - ΡΟΠ UP ΔΙΑΔΡΟΜΟΥ
  - ΗΛΕΚΤΡΟΒΑΝΑ
  - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΤΗΣ
  - ΣΥΣΤΑΔΑ 11
  - ΣΥΣΤΑΔΑ 10
  - ΣΥΣΤΑΔΑ 9
  - ΣΥΣΤΑΔΑ 8
  - ΣΥΣΤΑΔΑ 7
  - ΣΥΣΤΑΔΑ 6
  - ΣΥΣΤΑΔΑ 5
  - ΣΥΣΤΑΔΑ 4
  - ΣΥΣΤΑΔΑ 3
  - ΣΥΣΤΑΔΑ 2
  - ΣΥΣΤΑΔΑ 1
  - Π. Γ. (πρόσθιν)
  - Ο. Γ. (κάθεν)
  - ΟΡΙΟ ΕΡΓΟΥ
  - Σύχρα Ομβρίων
  - ΚΡΗΝΗ ΝΕΡΟΥ
  - ΠΑΡΟΧΗ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΓΩΓΟΣ ΟΜΒΡΙΩΝ
  - ΡΕ Φ25
  - ΡΕ Φ20
  - ΝΥΥ 10x1.5
  - ΝΕΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ
  - ΠΛΑΡ ΗΛΜ
  - ΚΑΔΟΙ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ
  - ΡΑΜΠΑ ΑΜΕΑ
  - ΟΔΕΥΣΗ ΤΥΦΛΩΝ
  - ΠΕΡΓΚΟΛΑ
  - Σκάλες

ΕΡΓΟ:  
**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΑΦΡΟΥ ΑΓ. ΑΝΤΡΕΑ**

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: **ΟΡΡΑΟΝ Α.Τ.Ε.**

ΘΕΣΗ: **ΠΡΕΒΕΖΑ**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **A1**

ΚΑΛΩΣΚΑΛ: **1/500**

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ**

ΦΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: **ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: **ΜΑΪΟΣ 2026**



ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ & ΦΡΑΣΙΔΕΣ:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ - ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΓΙΑ  
ΧΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ :**

**«ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΑΦΡΟΥ ΑΓΙΟΥ ΑΝΔΡΕΑ»**

Οι παρακάτω υπογεγραμμένοι :

**Α. ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**, Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε., επιβλέπων του έργου

**Β. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΡΕΜΠΗΣ**, Πολιτικός Μηχανικός , εκπρόσωπος της αναδόχου εταιρείας «ΟΡΡΑΟΝ Α.Τ.Ε.»

**προβήκαμε**

Σήμερα την 30-04-2026, σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 169 του Ν. 4412/2016, οι μεν τρεις πρώτοι στην διοικητική παράδοση, ο δε τέταρτος στην παραλαβή προς χρήση τμήματος του Έργου που κατασκευάστηκε με την εργολαβία «*Διαμόρφωση Τάφρου Αγίου Ανδρέα*», συγκεκριμένα το τμήμα επί της οδού Σπηλιάδου, από το ύψος του ζαχαροπλαστείου «Σπιτικό», μέσω της Σκοπιάς, έως το Λιμεναρχείο Πρέβεζας

με τις παρακάτω παρατηρήσεις:

## ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

### ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ :

Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΗΠΕΙΡΟΣ 2014-2020» και συγκεκριμένα τον ενάρθρο του έργου 2021ΕΠ01810022.

### ΑΝΑΘΕΣΗ :

Τα συμβατικά τεύχη εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 637/29-10-2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας ενώ με την υπ' αριθμ. 586/16-09-2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας εγκρίθηκε η ανάθεση του έργου στην εταιρεία «**ΟΡΡΑΟΝ Α.Τ.Ε.**» με μέση έκπτωση **E = 23,53 %**.

### ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ :

Η Σύμβαση ανάθεσης για συνολικό ποσόν (με Φ.Π.Α.) 1.424.268,81 ΕΥΡΩ μεταξύ του Δημάρχου Πρέβεζας και του αναδόχου υπεγράφη την **05-04-2023**.

### ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ :

Η Συμβατική προθεσμία του έργου ήταν η **04-04-2024**, ενώ με την υπ' αριθμ. 174/19-06-2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πρέβεζας εγκρίθηκε παράταση της συμβατικής προθεσμίας έως **04-10-2024** και με την υπ' αριθμ. 44/17-02-2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πρέβεζας εγκρίθηκε παράταση της συμβατικής προθεσμίας έως **04-10-2025** και με την από 29-10-2025 Γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Κατασκευών Τμήμα Β' εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης κατά χρόνο ίσο με την αρχική συμβατική προθεσμία ήτοι έως **04-10-2026**.

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το έργο αφορά την διαμόρφωση της Τάφρου έξωθεν των τειχών του Κάστρου Αγίου Ανδρέα εντός της πόλης της Πρέβεζας.

Ο τρόπος διαμόρφωσης έχει ως στόχο να καταστήσει λειτουργικό έναν κεντρικό χώρο της πόλης, βελτιώνοντας το αστικό περιβάλλον και σύμφωνα με τις παρακάτω αρχές:

- Συντήρηση ενός ιστορικού μνημείου όπως είναι το Κάστρο του Αγίου Ανδρέα και φροντίδα να αναδειχθούν τα τείχη του
- Διαμόρφωση μιας διαδρομής για πεζούς με δυνατότητες ανάπαυσης και αναψυχής κατά θέσεις
- Χρήση ως επί το πλείστον φυσικών υλικών
- Δημιουργία χώρου πρασίνου στην πόλη με φυτεύσεις δένδρων και θάμνων που είναι χαρακτηριστικά της περιοχής.

Συγκεκριμένα κατά τη μελέτη προβλέπεται:

- Αποξήλωση ασφαλτοτάπητα, πλακοστρώσεων, κρασπέδων – γενικές εκσκαφές.
- Καθαιρέσεις βάσεων σκυροδεμάτων και υπαρχόντων πρόχειρων κατασκευών.
- Διάστρωση – επισκευή βάσης οδοποιίας.
- Διάστρωση πλάκας σκυροδέματος έδρασης (καλντερίμι – πεζοδρόμια – κυβόλιθοι).
- Τοποθέτηση νέων κρασπεδο-ρείθρων όπως απαιτείται υψομετρικά. Τα κράσπεδα είναι 0,15\*0,30m από λευκό μάρμαρο χτυπητό.
- Επίστρωση μαρμαροκυβολίθων 15\*15\*8 εκ. και 15\*30\*8 εκ. απόχρωσης γκρι με γωνίες στρογγυλεμένες.
- Επίστρωση με πλάκες πεζοδρομίου 20\*20 εκ. από μάρμαρο φαμμιτικής προέλευσης τύπου «δεμάτι».
- Διαμόρφωση διαβάσεων ΑΜΕΑ και διαμόρφωση όδευσης τυφλών.
- Κατασκευή δικτύου αποχέτευσης ομβρίων (υδροληψία, φρεάτια και σωλήνες, συνδέσεις, σύνδεση με το υφιστάμενο δίκτυο πόλεως).
- Τοποθέτηση καθιστικών.
- Φυτεύσεις δένδρων, θάμνων διαφόρων κατηγοριών και χλοοτάπητα.
- Τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων.
- Τοποθέτηση νέων ιστών φωτισμού.
- Λοιπές εργασίες αποπεράτωσης.

- **1ος Α.Π.Ε.**

Ο 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει τις εργασίες εκείνες οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες κατά τη φάση της τεχνικής εκτέλεσης του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην αρχική σύμβαση, λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων και δεν μπορούσαν τεχνικά να διαχωριστούν από την αρχική σύμβαση.

Οι ανωτέρω εργασίες επιγραμματικά ήταν:

1. Αφαίρεση χαλυβδίνων ιστών φωτισμού. Αφαίρεση και μεταφορά ιστού ύψους μέχρι 14,00 m.
2. Μεταβατικά επιχώματα τεχνικών έργων και επιχώματα ζώνης αγωγών.
3. Δίκτυα αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων από πλαστικούς σωλήνες δομημένου τοιχώματος, με λεία εσωτερική και αυλακωτή (corrugated) εξωτερική επιφάνεια κατά ΕΛΟΤ EN 13476-3, Δίκτυα με σωλήνες SN8, DN/ID 400 mm.
4. Εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού έως 0,30 m.

Οι εργασίες αυτές ήταν απαραίτητες για την έντεχνη και άρτια κατασκευή του έργου.

➤ **2<sup>ος</sup> Α.Π.Ε.**

Με το με Α.Π. 23733/14-11-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Πρέβεζας, δόθηκε εντολή για εκτέλεση εργασιών οι οποίες αφορούσαν:

1. Σε ότι αφορά τη μεταφορά του Υ/Σ της ΔΕΔΔΗΕ στη νέα θέση:
  - επίχωση του περιβάλλοντος χώρου για την κάλυψη Υ/Σ και καλωδίων
  - κατασκευή περίφραξης ασφαλείας τύπου ASCO
  - διαμόρφωση με περιμετρικά τοιχία του υπολοίπου χώρου της προβλεπόμενης πλατείας μετά την τροποποίησή της.
2. Σε ότι αφορά την οδό Μπακατσέλου:
  - απομάκρυνση του υφιστάμενου παλαιού περιπτέρου μετά της περίφραξης του, στην συμβολή με την οδό Σπηλιάδου
  - αποκάλυψη – εκσκαφή όλων των δημοτικών εκτάσεων για τη διεύρυνση των και κατασκευή νέων υποδομών της οδού

- (parking, πεζόδρομοι κλπ) που απαιτεί και καθαίρεση υφιστάμενων τοιχοποιιών από οπλισμένο και άοπλο σκυρόδεμα
- κατασκευή νέων τοιχοποιιών προστασίας των υπερκείμενων πολυκατοικιών και ιδιοκτησιών (λόγω διαφοράς στάθμης 1 έως 3 μέτρα)
  - κατασκευή νέων ραμπών πρόσβασης προς τους χώρους στάθμευσης των ανωτέρω και εν γένει για την προσβασιμότητά των, με ταυτόχρονη διαμόρφωση των πεζοδρομίων προς τούτο
  - μεταφορά των ιστών φωτισμού από τους χώρους πρασίνου της μελέτης και τοποθέτησή τους στα πεζοδρόμια
  - δημιουργία μικρού χώρου αναψυχής – πρασίνου στην απόληξη της οδού Μπακατσέλου και στον υπερκείμενο του περιπτερού χώρο, με ταυτόχρονη καθαίρεση της υφιστάμενης πλάκας από οπλισμένο σκυρόδεμα.

### ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕΙΣ – ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Ο Ανάδοχος με το με Α.Π. 1906/21-04-2026 έγγραφο του, αιτήθηκε την διενέργεια διοικητικής παραλαβής προς χρήση του έργου.

Σύμφωνα με το 169 του Ν. 4412/2016 η ως άνω διοικητική παράδοση και παραλαβή για χρήση, δεν αναπληρώνει την προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου.

Το παρόν συντάχτηκε σε τέσσερα -2- αντίγραφα και υπογράφεται ως ακολούθως:

**ΠΡΕΒΕΖΑ 30.-04-2026**

**Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ**



**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΡΕΜΠΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ**  
Μετ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

**ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

.....>>

Η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις τους, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια η Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας και τις διατάξεις που αναφέρονται σ' αυτή,
- τις διατάξεις του ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας), όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010) όπως ισχύει,
- την εγκύκλιο **98/8182/26-0 1-2024** του ΥΠΕΣ,
- τον Πρότυπο Κανονισμό Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου (Αριθ. Πρωτ.: 2804/21.01.2025 Υπουργικής Απόφασης ΦΕΚ Β' 109/21.01.2025),
- το Ενημερωτικό σημείωμα με αρ. πρωτ. **9181/13-05-2026** και το προσχέδιο πρόσκλησης του Δημοτικού Συμβουλίου με αρ. πρωτ. **9528/18-05-2026** σχετικά με την ενημέρωση των επικεφαλής κάθε δημοτικής παράταξης σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ. 1 & 2 του νέου Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**1. Εγκρίνει** την τροποποιημένη κυκλοφοριακή μελέτη του έργου "ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΑΦΡΟΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ" της Πράξης με τίτλο "ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΑΦΡΟΥ ΑΓ. ΑΝΔΡΕΑ" του ΕΠ ΗΠΕΙΡΟΣ 2021-2027 (κωδ. ΟΠΣ 6010932).

**2. Η παρούσα απόφαση** αναρτάται υποχρεωτικά στο Πρόγραμμα Διαύγεια, στην Ιστοσελίδα του Δήμου και δημοσιεύεται υποχρεωτικά, κατά το πλήρες κείμενό της, στο δημοτικό κατάστημα του Δήμου, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 284 του Ν. 3463/2006 και περίληψη αυτής σε μια ημερήσια ή εβδομαδιαία τοπική εφημερίδα.

**3. Εξουσιοδοτεί** τον Δήμαρχο Πρέβεζας κ. Νικόλαο Γεωργάκο, για οποιαδήποτε περαιτέρω ενέργεια.

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 134/2026.**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΑΗΔΩΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑ**