

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.99/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 10/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: «Άσκηση ένδικων μέσων και εξουσιοδότηση δικηγόρου»

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Δευτέρα 2 Μαρτίου 2026** και ώρα **12:00**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ.3378/26-02-2026 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω τέσσερα (4) μέλη :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Παγγές Νικόλαος Πρόεδρος	1. Ματέρης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	2. Ζέρβας Φώτιος - Τακτικό μέλος
3. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	3. Κύρλας Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος
4. Τζίμας Νικόλαος- Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά δημοτική υπάλληλο.

Ο πρόεδρος εισηγούμενος το **11^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση του δικηγόρου κ. Οικονόμου Κωνσταντίνου, του Δήμου Πρέβεζας που έχει ως εξής:

«... ΣΧΕΤΙΚΑ:

α) Η από 24.10.2023 και με αριθμό κατάθεσης 421/26.10.2023 αγωγή των : 1) Λήδας συζ. Χρήστου Βόλφη, το γένος Φοίβου και Παναγούλας Τσιρώνη, κατοίκου Πρέβεζας (συν. Αγ. Θωμά), με ΑΦΜ 078523474, 2) Μαρίας συζ. Δημητρίου Ηλιόπουλου, το γένος Φοίβου και Παναγούλας Τσιρώνη, κατοίκου Πρέβεζας (Χρ. Κοντού αρ. 28), με ΑΦΜ 066329441.

β) Η υπ'αριθ.**44/2025** οριστική απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας.

γ) Η από **03.04.2025** και με αριθμό κατάθεσης στο Πρωτοδικείο Πρέβεζας **20/2025** και αριθμό κατάθεσης στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Πρέβεζας **19/2025** έφεση ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας.

δ) Αρ. εισ. πρωτ. Δήμου Πρέβεζας:**23260/24.11.2023.**

ε) Αρ. εισ. πρωτ. Νομικής Υπηρεσίας:**3109/27.11.2023.**

=====

1) Ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας συζητήθηκε η από 24.10.2023 και με αριθμό κατάθεσης 421/26.10.2023 αγωγή των : 1) Λήδας συζ. Χρήστου Βόλφη, το γένος Φοίβου και Παναγούλας Τσιρώνη, κατοίκου Πρέβεζας (συν. Αγ. Θωμά), με ΑΦΜ 078523474, 2) Μαρίας συζ. Δημητρίου Ηλιόπουλου, το γένος Φοίβου και Παναγούλας Τσιρώνη, κατοίκου Πρέβεζας (Χρ. Κοντού αρ. 28), με ΑΦΜ 066329441 κατά του Δήμου Πρέβεζας και κατά των Σταύρου Σάλιαρη του Ευαγγέλου, Χρήστου Σάλιαρη του Ευαγγέλου και Αλεξάνδρας χας Ευαγγέλου-Χαριλάου Σάλιαρη, το γένος Αντωνίου και Αθανασίας Κάρτσακλα με αντικείμενο τη διόρθωση κτηματολογικών εγγραφών. Ειδικότερα ζητήθηκε με την αγωγή να αποσπαστεί εδαφικό τμήμα εμβαδού 181,22 τ.μ. από την ιδιοκτησία του Δήμου με ΚΑΕΚ 40050ΕΚ00076/0/0 και να ενσωματωθεί στην ιδιοκτησία τους.

Η ανωτέρω αγωγή συζητήθηκε στις 17.09.2024 και εκδόθηκε η υπ' αριθ. **44/ 2025** απόφαση η οποία δέχθηκε την αγωγή μόνο όσον αφορά το Δήμο Πρέβεζας και «...ΔΙΑΤΑΣΣΕΙ τη διόρθωση των ανακριβών πρώτων εγγραφών στα κτηματολογικά βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Ηπείρου, ώστε: 2) από το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 40050ΕΚ00076/0/0 να αποσπαστεί εδαφικό τμήμα εμβαδού 181,22 τ.μ., όπως αυτό εμφανίζεται ως τμήμα Δ1 και με τα στοιχεία 10-11-12-13-14-15-16-17-1-22-24-10 στο προαναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο να προσαρτηθεί στο γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 400504618004/0/0, έτσι ώστε, κατόπιν των ανωτέρω γεωμετρικών μεταβολών, το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 400504618004/0/0 να έχει εμβαδόν 564,05 τ.μ.....».

2) Κατά της υπ' αριθ.44/2025 οριστικής απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας ασκήθηκε η από **03.04.2025** και με αριθμό κατάθεσης στο Πρωτοδικείο Πρέβεζας **20/2025** και αριθμό κατάθεσης στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Πρέβεζας **19/2025** έφεση ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας, με αίτημα να ανακληθεί και εξαφανισθεί η υπ' αριθ.44/2025 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας με σκοπό να απορριφθεί καθ' ολοκληρίαν η από 24.10.2023 και με αριθμό κατάθεσης 421/26.10.2023 αγωγή των δύο πρώτων των αντιδίκων εναντίον του Δήμου Πρέβεζας και του τρίτου, τέταρτου και πέμπτου των αντιδίκων, δικάσιμος της οποίας ορίστηκε η 10.03.2026.

3) Λόγω του ότι μου έχει χρεωθεί από τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου Πρέβεζας ο χειρισμός της ως άνω υπόθεσης εισηγούμαι να προβεί η Δημοτική Επιτροπή στη λήψη απόφασης για τον ορισμό μου ως πληρεξούσιου δικηγόρου του Δήμου Πρέβεζας προκειμένου να μου χορηγήσετε εντολή και πληρεξουσιότητα, όπως παρασταθώ για να παρασταθώ **ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας στη δικάσιμο της 10^{ης} Μαρτίου 2026, ημέρα Τρίτη** και σε κάθε μετ' αναβολή δικάσιμο και εκπροσωπήσω το Δήμο Πρέβεζας προς υποστήριξη της από **03.04.2025** και με αριθμό κατάθεσης στο Πρωτοδικείο Πρέβεζας **20/2025** και αριθμό κατάθεσης στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Πρέβεζας **19/2025** έφεσης και αντίκρουσης της από 24.10.2023 και με αριθμό κατάθεσης 421/26.10.2023 αγωγής εναντίον του Δήμου Πρέβεζας, να ζητήσω να γίνει δεκτή η έφεση και η απόρριψη της παραπάνω αγωγής, να υπογράψω και υποβάλω προτάσεις και σχετικά έγγραφα, αιτηθώ αναβολή της συζήτησης και γενικά να πράξω και ενεργήσω ό,τι είναι κατά την κρίση μου αναγκαίο προκειμένου να γίνει δεκτή η έφεση και να απορριφθεί η ως άνω αγωγή. Γενικά να ενεργώ και πράττω οτιδήποτε είναι απαραίτητο στα πλαίσια των άνω εντολών ακόμα και αν δεν αναφέρεται στο παρόν.

4) Ζητώ να προβεί η Δημοτική Επιτροπή στη λήψη απόφασης για την αμοιβή μου η οποία ανέρχεται στο ποσό των 600,00 € (256,00 € ποσό αμοιβής [παράβολο Δικηγορικού Συλλόγου Πρέβεζας] + 227,87 € η επιπλέον αμοιβή + 116,13 € το ΦΠΑ 24%)....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.
Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση του δικηγόρου,
- τις διατάξεις του άρθρου 152 Ν. 3463/06,
- τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023),
- τις διατάξεις του ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας), όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010) όπως ισχύει,
- την Αριθμ. Εγκύκλιο: 303 Α.Π.: 30971-02-04-2024

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

1. Χορηγείται η νόμιμη εντολή και πληρεξουσιότητα στον Δικηγόρο Οικονόμου Κωνσταντίνο του Νικολάου, ΑΜΔΣΠ 86, κάτοικο Πρέβεζας, όπως παρασταθεί **ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας στη δικάσιμο της 10^{ης} Μαρτίου 2026, ημέρα Τρίτη** και σε κάθε μετ' αναβολή δικάσιμο και εκπροσωπήσει το Δήμο Πρέβεζας προς υποστήριξη της από **03.04.2025** και με αριθμό κατάθεσης στο Πρωτοδικείο Πρέβεζας **20/2025** και αριθμό κατάθεσης στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Πρέβεζας **19/2025** έφεσης και αντίκρουσης της από 24.10.2023 και με αριθμό κατάθεσης 421/26.10.2023 αγωγής εναντίον του Δήμου Πρέβεζας, να ζητήσει να γίνει δεκτή η έφεση και η απόρριψη της παραπάνω αγωγής, να υπογράψει και υποβάλει προτάσεις

και σχετικά έγγραφα, αιτηθεί αναβολή της συζήτησης και γενικά να πράξει και ενεργήσει ό,τι είναι κατά την κρίση του αναγκαίο προκειμένου να γίνει δεκτή η έφεση και να απορριφθεί η ως άνω αγωγή. Να ενεργεί και πράττει οτιδήποτε είναι απαραίτητο στα πλαίσια των άνω εντολών ακόμα και αν δεν αναφέρεται στο παρόν.

2. Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης για την αμοιβή του δικηγόρου κ. Οικονόμου Κωνσταντίνου, η οποία ανέρχεται στο ποσό των 600,00€ (256,00€ ποσό αμοιβής [παράβολο Δικηγορικού Συλλόγου Πρέβεζας] + 227,87€ η επιπλέον αμοιβή + 116,13€ το ΦΠΑ 24%).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **99/2026**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΓΕΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ