

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ****Αριθ.Αποφ. 550/2026****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ****Από το Πρακτικό 49/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας****Θέμα: «Έγκριση πρακτικού-1- της Επιτροπής Διενέργειας του Ανοιχτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού επιλογής αναδόχου για την κατασκευή του έργου: «Σ026 ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ»**

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Παρασκευή 16 Οκτωβρίου 2026** και ώρα **14:00**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, Δήμου Πρέβεζας, συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ.21026/12-10-2026 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 139, 141 και 142 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ν.5314/2026, Α' 103).

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Κοκκίνης Γεώργιος - Πρόεδρος	1. Κύρλας Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Ζέρβας Φώτιος - Τακτικό μέλος	
4. Παγγές Νικόλαος - Τακτικό μέλος	
5. Βρυώνης Σπυρίδων - Τακτικό μέλος	
6. Δράκος Θεόδωρος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ.Κιτσαντά δημοτικό υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **2ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Αν.Φραγκουλίδου), που έχει ως εξής:

«...Ο ανοιχτός ηλεκτρονικός διαγωνισμός για την κατασκευή του έργου **«Σ026 ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ»**, διεξήχθη στις 5/10/2026 μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ από την επιτροπή διεξαγωγής διαγωνισμού, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 457/2026 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής και συντάχθηκε το από 8/10/2026 Πρακτικό-1 ως κάτωθι :

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ****Πρακτικό – 1****Επιτροπής Διενέργειας του Ανοιχτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού Επιλογής Αναδόχου για την Κατασκευή του έργου «Σ026 ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ».**

Στην Πρέβεζα, την **05/10/2026** και ώρα **10.00 πμ**, η Επιτροπή Διενέργειας του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού επιλογής αναδόχου για την κατασκευή του έργου με τίτλο **«ΣΟ26 ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ»**, προϋπολογισμού **217.741,94€** (χωρίς Φ.Π.Α.) η οποία συγκροτήθηκε με την αρ. **457/2026** απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Πρέβεζας και αποτελείται από τους:

1) ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ , ως πρόεδρος

2) ΤΣΑΓΚΑΣ ΗΛΙΑΣ αναπληρωτής της ΦΡΑΓΚΟΥΛΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ ως μέλος

3) ΦΛΩΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ , ως μέλος

συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με παρόντα τα μέλη της προκειμένου να προβεί στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών που υποβλήθηκαν στην Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ (Συστημικός αριθμός: **221510**) με κριτήριο τη χαμηλότερη τιμή με σφραγισμένες προσφορές και με το σύστημα προσφοράς με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης και έλεγχο ομαλότητας για την κατασκευή του παραπάνω έργου.

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	28/09/2026 13:29:45
2	KCC ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	28/09/2026 23:39:28
3	Κ/Ξ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΥΡΙΟΥΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	29/09/2026 08:32:13

Η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των υποφακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και «Οικονομική Προσφορά», των συμμετεχόντων στο διαγωνισμό και παρήχθη ο παρακάτω πίνακας συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ ΜΕΣΩ ΕΣΗΔΗΣ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Μέση Έκπτωση Ποσοστό
1	376204	Κ/Ξ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΥΡΙΟΥΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	26,00 %
2	377312	KCC ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	25,28%
3	376810	ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	23,00%

Στην συνέχεια στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού» αναρτήθηκε από την Επιτροπή Διαγωνισμού ο σχετικός κατάλογος μειοδοσίας προκειμένου να λάβουν γνώση οι προσφέροντες.

Ακολουθώντας, η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη, κατά σειρά μειοδοσίας, σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, βάσει της παραγωγής σχετικού ψηφιακού αρχείου, μέσα από το υποσύστημα. Για την εφαρμογή του ελέγχου ομαλότητας, χρησιμοποιήθηκε από την Επιτροπή Διαγωνισμού η μέση έκπτωση προσφοράς (Εμ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 95 και 98 του Ν.4412/2016 και διαπιστώθηκε ότι όλες οι οικονομικές προσφορές ήταν ομαλές.

Οι διαγωνιζόμενοι οικονομικοί φορείς 1) Κ/Ξ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΥΡΙΟΥΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 2) KCC ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ κατέθεσαν με την ηλεκτρονική προσφορά τους εγγυητικές επιστολές ηλεκτρονικής έκδοσης του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε., οι οποίες φέρουν προηγμένη

ψηφιακή υπογραφή και δεν απαιτείται να προσκομιστούν σε έντυπη μορφή. Ο οικονομικός φορέας ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ κατέθεσε εγγυητική επιστολή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ηλεκτρονικά και έντυπα.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού ήλεγξε τα δικαιολογητικά συμμετοχής του άρθρου 20.1 & 23.2 της διακήρυξης κατά τη σειρά της μειοδοσίας, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη, και διαπίστωσε τα παρακάτω:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Πληρότητα δικαιολογητικών συμμετοχής (με βάση την αρ. 18.679/14.09.2023 διακήρυξη)
1	Κ/Ξ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	Παραδεκτή προσφορά
2	ΜΥΡΙΟΥΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Παραδεκτή προσφορά
3	ΚCC ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	Παραδεκτή προσφορά

Η Επιτροπή Διαγωνισμού πριν την ολοκλήρωση της σύνταξης του Πρακτικού-1, ήλεγξε και επιβεβαίωσε την εγκυρότητα των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής συγκεντρώνοντας τις αντίστοιχες βεβαιώσεις από τους εκδότες αυτών.

Κατόπιν των ανωτέρω η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγείται ομόφωνα να γίνουν δεκτές οι προσφορές των οικονομικών φορέων σύμφωνα με τον πίνακα που ακολουθεί κατά σειρά μειοδοσίας.

ΠΑΡΑΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Μέση Έκπτωση Ποσοστό
1	376204	Κ/Ξ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΥΡΙΟΥΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	26,00 %
2	377312	ΚCC ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	25,28%
3	376810	ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	23,00%

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω η Επιτροπή Διαγωνισμού ολοκληρώνει το έργο της, υποβάλλει για έγκριση το παρόν Πρακτικό -1- στην Αναθέτουσα Αρχή και εισηγείται την ανάδειξη ως προσωρινού μειοδότη τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία **Κ/Ξ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ - ΜΥΡΙΟΥΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ** με ποσό προσφοράς **161.129.04 € (χωρίς Φ.Π.Α.)** και μέση έκπτωση **Εμ=26,00%**, διότι προσέφερε την χαμηλότερη τιμή κατασκευής του έργου του θέματος, καλύπτοντας όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής του διαγωνισμού σύμφωνα με την σχετική διακήρυξη αρ.. 16.994/2026, ΑΔΑΜ: 26PROC019678440.

Αναλυτικά η προσφορά :

ΟΜΑΔΑ Α: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	87.379,50€
ΟΜΑΔΑ Β: ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	29.694,49€
ΓΕ & ΟΕ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	21.073,32€
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	20.722,10€
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	2.259,63€
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ	161.129,04€ χωρίς τη δαπάνη του ΦΠΑ

Το παρόν Πρακτικό-1 εκδόθηκε σε τρία αντίγραφα και υποβάλλεται στην Αναθέτουσα Αρχή του έργου το σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, ως "εσωτερικό", μέσω της λειτουργίας "επικοινωνία" του υποσυστήματος προς έγκριση σύμφωνα με την παράγραφο 4.1 (η) του άρθρου 4 της αρ. **16.994/2026** διακήρυξης.

Πρέβεζα, 8/10/2026

Η Επιτροπή Διαγωνισμού

- 1) ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ, ως πρόεδρος
- 2) ΦΡΑΓΚΟΥΛΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, ως μέλος
- 3) ΦΛΩΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ως μέλος

Σύμφωνα με τον Ν.4412/2016 και την παρ 4.1 (η) του άρθρου 4 της διακήρυξη του έργου, η επιτροπή διαγωνισμού ολοκληρώνει τη σύνταξη και έκδοση του σχετικού Πρακτικού-1 με το αποτέλεσμα της διαδικασίας, το οποίο υποβάλει ως «εσωτερικό» μέσω της λειτουργίας «επικοινωνία» του υποσυστήματος προς έγκριση προς την ΟΕ, και εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στον προσωρινό μειοδότη.

Στη συνέχεια, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί την απόφαση έγκρισης του Πρακτικού-1 σε όλους τους προσφέροντες και παρέχει πρόσβαση στα υποβληθέντα στοιχεία των λοιπών συμμετεχόντων.

Κατά της απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 360 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Με βάση τα παραπάνω και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.4412/16 (ΥΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α'): Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών,
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΥΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
3. Τις διατάξεις του Ν.5314/2026 (Δημοτικός Κώδικας), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. Την υπ' αριθ. 457/2026 απόφαση της οικονομικής επιτροπής που αφορά στην έγκριση των όρων δημοπράτησης του έργου
5. Την υπ' αρ. πρωτ.16.994 /2026 διακήρυξη του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (ΑΔΑΜ: 26PROC019678440 2026-08-26),
6. Το από 8/10/2026 Πρακτικό-1 της Επιτροπής Διαγωνισμού

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1) Την έγκριση του Πρακτικού-1 της Επιτροπής Διενέργειας Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού μέσω ΕΣΗΔΗΣ για το έργο **«ΣΟ26 ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ»**.

2) Την ανάδειξη ως προσωρινού μειοδότη του **''Κ/Ξ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ - ΜΥΡΙΟΥΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ''**, με ποσό προσφοράς **161.129.04 € (χωρίς Φ.Π.Α.)** και μέση έκπτωση **Εμ = 26,00 %**, διότι προσέφερε την χαμηλότερη τιμή κατασκευής του έργου, καλύπτοντας όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής του Διαγωνισμού σύμφωνα με την αρ.πρωτ. 16.994/2026 (ΑΔΑΜ: 26PROC019678440 2026-08-26),σχετική διακήρυξη.

Αναλυτικά η προσφορά :

ΟΜΑΔΑ Α: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	87.379,50 €
ΟΜΑΔΑ Β: ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	29.694,49 €

ΓΕ & ΟΕ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	21.073,32 €
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	20.722,10 €
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	2.259,63 €
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ	161.129,04 € χωρίς τη δαπάνη του ΦΠΑ

3) Την κοινοποίηση της απόφασης έγκρισης του Πρακτικού-1 σε όλους τους προσφέροντες, σύμφωνα με την παράγραφο 4.1 (θ) του άρθρου 4 της διακήρυξης....».

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις τους, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.
Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της επιτροπής,
- τις διατάξεις των άρθρων 139, 141 και 142 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης
- (ν.5314/2026, Α' 103).
- την Αριθμ. Εγκύκλιο: 303 Α.Π.: 30971-02-04-2024

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

1. Εγκρίνει το Πρακτικό -1 της Επιτροπής Διενέργειας Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού μέσω ΕΣΗΔΗΣ για το έργο «**ΣΟ26 ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ**».

2. Κηρύσσει ως προσωρινό μειοδότη τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία '**Κ/Ξ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ - ΜΥΡΙΟΥΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**' , με ποσό προσφοράς **161.129.04 € (χωρίς Φ.Π.Α.)** και μέση έκπτωση **Εμ = 26,00 %**, διότι προσέφερε την χαμηλότερη τιμή κατασκευής του έργου, καλύπτοντας όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής του Διαγωνισμού σύμφωνα με την αρ.πρωτ. 16.994/2026 (ΑΔΑΜ: 26PROC019678440 2026-08-26),σχετική διακήρυξη.

Αναλυτικά η προσφορά :

ΟΜΑΔΑ Α: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	87.379,50€
ΟΜΑΔΑ Β: ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	29.694,49€
ΓΕ & ΟΕ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	21.073,32€
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	20.722,10€
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	2.259,63€
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ	161.129,04€ χωρίς τη δαπάνη του ΦΠΑ

3. Εγκρίνει την κοινοποίηση της απόφασης έγκρισης του Πρακτικού-1 σε όλους τους προσφέροντες, σύμφωνα με την παράγραφο 4.1 (θ) του άρθρου 4 της διακήρυξης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **550/2026**.
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΚΚΙΝΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ