

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 45/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας

Θέμα: «Έγκριση Πρακτικού 1 της Επιτροπής διενέργειας συνοπτικού Διαγωνισμού για την υπηρεσία με τίτλο «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΒΟΗΘΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΤΩΝ ΠΡΑΞΕΩΝ ΥΠ2» της Πράξης «ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΣΒΑΑ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 6035587»

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Τρίτη 29 Σεπτεμβρίου 2026** και ώρα **14:00**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, Δήμου Πρέβεζας, συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ.19480/25-09-2026 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 139, 141και 142 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ν.5314/2026, Α' 103).

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Κοκκίνης Γεώργιος - Πρόεδρος	1. Κύρλας Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος
2. Ζέρβας Φώτιος - Τακτικό μέλος	
3. Παγγές Νικόλαος - Τακτικό μέλος	
4. Σαριάνογλου Γεώργιος - Αναπληρ. Μέλος	
5. Κόκκαλης Σπυρίδων - Αναπληρ. Μέλος	
6. Δράκος Θεόδωρος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ.Μ.Κιτσαντά δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **10^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της Επιτροπής Διαγωνισμού (αρμ. υπάλ. Γ. Τζίμα), που έχει ως εξής:

«...Σας διαβιβάζουμε το Πρακτικό 1 Αποσφράγισης και Αξιολόγησης Προσφορών της Επιτροπής διενέργειας συνοπτικού Διαγωνισμού (Ε.Δ.) για την υπηρεσία με τίτλο «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΒΟΗΘΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΤΩΝ ΠΡΑΞΕΩΝ ΥΠ2» της Πράξης «ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΣΒΑΑ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 6035587 και παρακαλούμε να επικυρώσετε το αποτέλεσμα της διαδικασίας δημοπράτησης

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗΣ
ΒΟΗΘΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΤΩΝ ΠΡΑΞΕΩΝ ΥΠ2» της Πράξης
«ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΣΒΑΑ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ» με Κωδικό ΟΠΣ
6035587.

ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Στην Πρέβεζα, την 11/09/2026 και ώρα 10.00 π.μ., η Επιτροπή διενέργειας Διαγωνισμού (Ε.Δ.) για την υπηρεσία με τίτλο **«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΒΟΗΘΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΤΩΝ ΠΡΑΞΕΩΝ ΥΠ2» της Πράξης «ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΣΒΑΑ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 6035587**, η οποία συγκροτήθηκε με την αριθ. 12/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πρέβεζας και αποτελείται από τους:

1. Γεωργία Τζίμα, ως πρόεδρος
2. Ιωάννη Καμπέρη, ως μέλος
3. Αναστασία Φραγκουλίδου, ως μέλος

συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με παρόντα τα μέλη της στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου Πρέβεζας προκειμένου να προβεί στην ηλεκτρονική αποσφράγιση και αξιολόγηση των προσφορών που υποβλήθηκαν στην αναθέτουσα αρχή, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ (ΑΑ Συστήματος: 514075), σύμφωνα με την διακήρυξη (ΑΔΑΜ: 26PROC019646158 2026-08-19).

Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών ήταν σύμφωνα με την πρόσκληση η 07-09-2026 και ώρα 12:00 και η ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών η 11-09-2026 και ώρα 10:00 π.μ.

Την προκαθορισμένη ώρα η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των υποφακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» των συμμετεχόντων στο διαγωνισμό και παρήχθη ο παρακάτω πίνακας.

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΩΝ

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Αριθ. Προ- σφοράς	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ COMMONSPACE ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ, ΑΣΤΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ, ΧΩΡΙΚΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ	526917	03/09/2026 21:15:11

Ο φάκελος υποβλήθηκε εμπροθέσμως από τον συμμετέχοντα σύμφωνα με τα οριζόμενα στην πρόσκληση.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού καταχώρησε όσους υπέβαλαν προσφορές, καθώς και τα υποβληθέντα από αυτούς δικαιολογητικά συμμετοχής ως εξής:

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΩΝ

1. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ COMMONSPACE ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ, ΑΣΤΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ, ΧΩΡΙΚΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ

A/A	Δικαιολογητικά Συμμετοχής
1	1.espd-response-v2 _sign.pdf
2	2.Υπ.Δήλωση προς Δήμο Πρέβεζας
3	3.ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ_sign
4	4.Πρακτικό συνεδρίασης διοικητικού συμβουλίου_sign
5	Supplier_Offer_Value_030926_sign
6	Supplier_Quote_030926_sign

Ύστερα από τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής των προσφερόντων, η Επιτροπή Διαγωνισμού διαπίστωσε ότι :

Η προσφορά της ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ COMMONSPACE ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ, ΑΣΤΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ, ΧΩΡΙΚΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ, ήταν η μοναδική προσφορά. Η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα όπως αποτυπώθηκε στο σύστημα έχει ως εξής:

1. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ COMMONSPACE ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ, ΑΣΤΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ, ΧΩΡΙΚΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ

A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΠΡΟΕΚΤΗΜΩΜΕΝΗ Α-ΜΟΙΒΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΕΡΓΟΥ χωρίς ΦΠΑ (€)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΚΠΤΩΣΗΣ % (Αριθμητικώς)	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ(€)
1	Παροχή υπηρεσιών τεχνικής βοήθειας Πολιτικού Μηχανικού ΠΕ με εμπειρία από 10 έως 20 έτη για την ωρίμανση των πράξεων	42.000,00	1%	41.580,00
2	Παροχή υπηρεσιών τεχνικής βοήθειας Ηλεκτρολόγου/Μηχανολόγου Μηχανικού ΠΕ με εμπειρία μέχρι 10 έτη για την ωρίμανση των πράξεων	11.000,00	1%	10.890,00

	ΣΥΝΟΛΟ (χωρίς ΦΠΑ)	53.000,00	ΣΥΝΟΛΟ	52.470,00
			Φ.Π.Α. 24%	12.592,80
			ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α.	65.062,80

Η Επιτροπή Διαγωνισμού σύμφωνα με τα ανωτέρω, έκανε αποδεκτή την προσφορά της ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ COMMONSPACE ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ, ΑΣΤΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ, ΧΩΡΙΚΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ, καθώς πληρεί τους όρους και τις απαιτήσεις της πρόσκλησης, (ΑΔΑΜ: 26PROC019646158 2026-08-19).

Σύμφωνα με την πρόσκληση, η σύμβαση θα ανατεθεί στον ανωτέρω μειοδότη ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ COMMONSPACE ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ, ΑΣΤΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ, ΧΩΡΙΚΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ που πληρεί τους όρους της πρόσκλησης.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού ολοκληρώνει την σύνταξη του Πρακτικού 1 και κηρύσσει ως προσωρινό ανάδοχο για την υπηρεσία με τίτλο «**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΒΟΗΘΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΤΩΝ ΠΡΑΞΕΩΝ ΥΠ2**» της Πράξης «**ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΣΒΑΑ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ**» με Κωδικό ΟΠΣ **6035587**, τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία **ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ COMMONSPACE ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ, ΑΣΤΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ, ΧΩΡΙΚΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ** με ΑΦΜ 997338034, Ασκληπιού 91, ΤΚ 11472 Αθήνα, με αρμόδιο επικοινωνίας Αθανάσιος Ανδρίτσος, τηλ. 2130434085, ηλ. ταχ/μείο info@commonspace.gr με προσφορά **65.062,80€ (με ΦΠΑ)** και υποβάλλει το παρόν Πρακτικό ως σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του υποσυστήματος στην αναθέτουσα αρχή (Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας) της υπηρεσίας προς έγκριση.

Το παρόν Πρακτικό 1 εκδόθηκε σε τρία αντίγραφα.

Πρέβεζα 11/09/2026

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ο Πρόεδρος

Το Μέλος

Το Μέλος

1) Γεωργία Τζίμα

2) Ιωάννης Καμπέρης

3) Αναστασία Φραγκουλίδου

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις τους, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά. Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της Επιτροπής
- τις διατάξεις των άρθρων 139, 141 και 142 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης
- (ν.5314/2026, Α' 103).
- την Αριθμ. Εγκύκλιο: 303 Α.Π.: 30971-02-04-2024

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

1. Εγκρίνει το Πρακτικό 1 της Επιτροπής διενέργειας συνοπτικού Διαγωνισμού για την υπηρεσία με τίτλο «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΒΟΗΘΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΤΩΝ ΠΡΑΞΕΩΝ ΥΠ2» της Πράξης «ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΣΒΑΑ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 6035587».

2. Κηρύσσει ως προσωρινό ανάδοχο για την υπηρεσία με τίτλο «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΒΟΗΘΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΤΩΝ ΠΡΑΞΕΩΝ ΥΠ2» της Πράξης «ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΣΒΑΑ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 6035587, στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία **ΣΥΝΕ-ΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ COMMONSPACE ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ, ΑΣΤΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ, ΧΩΡΙΚΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ** με ΑΦΜ 997338034, Ασκληπιοῦ 91, ΤΚ 11472 Αθήνα, με αρμόδιο επικοινωνίας Αθανάσιος Ανδρίτσος, τηλ. 2130434085, ηλ. ταχ/μείο info@commonspace.gr με προσφορά 65.062,80€ (με ΦΠΑ).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **521/2026**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΚΚΙΝΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ