

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ****Αριθ.Αποφ. 474/2026****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ****Από το Πρακτικό 40/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας****Θέμα: «Έγκριση της αρ.193/2026 απόφασης της ΔΕΥΑΠ με τίτλο «Λήψη απόφασης για τον τρόπο τιμολόγησης και διαχείρισης των αποτελεσμάτων καταμέτρησης υδρομέτρων των Δημοτικών Ενοτήτων (Δ.Ε.) Λούρου και Ζαλόγγου για την εκκαθάριση έτους 2025»**

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Παρασκευή 28 Αυγούστου 2026** και ώρα **13:30**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ.16864/24-08-2026 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 135 έως 147 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ν.5314/2026, Α' 103).

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Κοκκίνης Γεώργιος Πρόεδρος	1. Κύρλας Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος
2. Αργυρός Λεωνίδας- Τακτικό μέλος	
3. Παγγές Νικόλαος - Τακτικό μέλος	
4. Βρυώνης Σπυρίδων - - Τακτικό μέλος	
5. Κόκκαλης Σπυρίδων - Αναπλ. μέλος	
6. Δράκος Θεόδωρος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ.Κίτσαντά δημοτικό υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **6ο θέμα ημερήσιας διάταξης** έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την αριθμ. 193/2026 (ΑΔΑ: 9ΥΟ1ΟΛ78-9Υ6) απόφαση του Δ.Σ της ΔΕΥΑΠ, με τίτλο «Λήψη απόφασης για τον τρόπο τιμολόγησης και διαχείρισης των αποτελεσμάτων καταμέτρησης υδρομέτρων των Δημοτικών Ενοτήτων (Δ.Ε.) Λούρου και Ζαλόγγου για την εκκαθάριση έτους 2025».

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ της ΔΕΥΑΠ κ. Δαρδαμάνης Ιωάννης παραβρέθηκε στη συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής τοποθετήθηκε και προσκόμισε το παρακάτω έγγραφο:

« **ΘΕΜΑ: ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΥΔΑΤΟΣ ΔΕ ΛΟΥΡΟΥ & ΖΑΛΟΓΓΟΥ (Εκκαθάρισης 2025)** »

Σύμφωνα με την υπ'αριθμ.95/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πρέβεζας «Τροποποίηση Συστατικής πράξης της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης και Αποχέτευσης Πρέβεζας (ΔΕΥΑΠ)» [π.δ. 945/1985 (Α'178)] (ΑΔΑ:6ΟΗΨΩΞΧ-ΟΦ2), εγκρίθηκε η τροποποίηση της συστατικής πράξης της ΔΕΥΑΠ με την επέκταση της περιοχής αρμοδιότητάς της σε όλη την εδαφική επικράτεια του Δήμου Πρέβεζας (δημοτικές Ενότητες Λούρου και Ζαλόγγου).

Η διαδικασία που ακολουθήθηκε για την τιμολόγηση των εν λόγω λογαριασμών στηρίχθηκε στο αρχείο μετρήσεων του Δήμου έως εκείνη την στιγμή, το οποίο και αποστάλθηκε στην ΔΕΥΑ Πρέβεζας.

Για τους εκκαθαριστικούς λογαριασμούς χρησιμοποιήθηκαν προς τιμολόγηση οι ίδιες προηγούμενες μετρήσεις και ανά έτος εκδίδονται δύο (2) λογαριασμοί έναντι/εκκαθαριστικός.

Η ΔΕΥΑ Πρέβεζας λόγω έλλειψης προσωπικού δεν πραγματοποίησε νέες πραγματικές μετρήσεις στις συγκεκριμένες ενότητες (από το 2021) και το 2024 ανέθεσε την Υπηρεσία σε εξωτερικό συνεργάτη και συγκεκριμένα στην Η2Ο Preveza Μονοπρόσωπη Ι.Κ.Ε (ΣΥΜΒΑΣΗ 24ΣΥΜΝ015763423 2024-11-13)

Από τα πρώτα μετρήσιμα αποτελέσματα προέκυψαν ιδιαίτερα υψηλές καταναλώσεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα προηγούμενα έτη δεν γινόνταν ορθές καταμετρήσεις.

Επίσης πολύ μεγάλος αριθμός υδρομέτρων περίπου 50% επί του συνολικού αριθμού δεν κατέστη δυνατό να καταμετρηθεί την πρώτη φορά για διαφόρους λόγους (όπως γιατί δεν υπήρχε πρόσβαση από τον ανάδοχο, είτε ήταν σπασμένα ή κατεστραμμένα τα υδρόμετρα)

Στην προσπάθεια εφαρμογής της υπ'αριθμ. 142/2025 (ΑΔΑ: 9ΘΘ2ΟΛ78-ΕΚΛ) απόφασης ΔΣ της ΔΕΥΑΠ περί τιμολόγησης των συγκεκριμένων εκκαθαριστικών λογαριασμών προέκυψαν αποτελέσματα με ασυνήθιστες υψηλές χρεώσεις λόγω των υψηλών καταναλώσεων που ανευρέθηκαν σε μεγάλο αριθμό υδρομέτρων, κάτι το οποίο αποδεικνύει ότι αυτές οι καταναλώσεις αφορούν παρελθόντα έτη (πριν την διεύρυνση της περιοχής αρμοδιότητας της ΔΕΥΑΠ στις ΔΕ Λούρου και ΔΕ Ζαλόγγου).

Με την υπ'αριθμ. 200/2025 απόφαση του ΔΣ της ΔΕΥΑΠ (ΑΔΑ: 90ΞΟΛ78-ΩΧΓ), και προσπαθώντας να εναρμονίσουμε την υπάρχουσα κατάσταση και να διορθώσουμε τα λάθη του παρελθόντος που δεν οφείλονται μόνο στην ΔΕΥΑ Πρέβεζας, αλλά και σε μια δίκαιη έκβαση της κατάστασης για τους καταναλωτές των συγκεκριμένων ενοτήτων με σκοπό να ανταποκριθούν οικονομικά, έτσι ώστε να επέλθει ισορροπία και στοχεύοντας στην ανάκτηση κόστους, εφαρμόστηκαν τα κάτωθι:

1. Προσπάθεια αντικατάστασης από συνεργείο της ΔΕΥΑΠ προβληματικών υδρομέτρων ώστε να έχουμε ενδείξεις κατανάλωσης και για αυτά, δηλαδή να φτάσουμε στον συνολικό αριθμό των 100% υδρομέτρων για τις ΔΕ Λούρου και Ζαλόγγου έτσι ώστε να τιμολογηθούν στο σύνολό τους, κάτι το οποίο έως σήμερα δεν κατέστη δυνατό.
2. Για τον εκκαθαριστικό λογαριασμό του έτους 2024 τα υδρόμετρα που δεν μπόρεσαν να εντοπιστούν ή να καταμετρηθούν από τον ανάδοχο τιμολογήθηκαν με τις χρεώσεις των παγίων μιας και δεν έχουμε καταγεγραμμένα και μετρήσιμα κυβικά. Η χρέωση του παγίου για αυτές τις περιπτώσεις ήταν της τάξεως των 50€ ανά λογαριασμό και για τις δύο (2) Δημοτικές ενότητες (Λούρου- Ζαλόγγου)
3. Για τα υδρόμετρα που βρέθηκαν με κατανάλωση συνολικά για ΔΕ Λούρου και Ζαλόγγου για την εκκαθάριση του έτους 2024 εφαρμόστηκαν ενιαίες χρεώσεις ως εξής:
 - Από 0 έως 300 κυβικά να ισχύσει χρέωση 0,20 λεπτά/κυβικό
 - Από 301 έως 500 κυβικά να ισχύσει χρέωση 0,10 λεπτά/κυβικό
 - Από 501 έως 1000 κυβικά να ισχύσει χρέωση 0,07 λεπτά/κυβικό
 - Από 1001 και άνω κυβικά να ισχύσει χρέωση 0,04 λεπτά/κυβικό

Η χρέωση των παγίων για αυτή την κατηγορία ήταν σύμφωνα με την υπ'αριθμ. 202/2023 (ΑΔΑ: 6Ζ19ΟΛ78-Λ4Μ) απόφαση ΔΣ της ΔΕΥΑΠ.

Τα ανωτέρω εφαρμόστηκαν για όλες τις κατηγορίες καταναλωτών μόνο για τον λογαριασμό της εκκαθάρισης έτους 2024.

- **Για τον εκκαθαριστικό λογαριασμό 2025 στην ΔΕ Λούρου και ΔΕ Ζαλόγγου για τον οποίο καλούμαστε να αποφασίσουμε σήμερα, το ΔΣ ΔΕΥΑΠ με την υπ αριθμ. 193/2026 Απόφαση (ΑΔΑ:9ΥΟ1ΟΛ78-9Υ6), μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:**
- Την με αριθμ. πρωτ. 4575/27-07-2026 εισήγηση του του Γενικού Διευθυντή της ΔΕΥΑΠ.
- Την υπ'αριθμ.95/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του δήμου Πρέβεζας «Τροποποίηση Συστατικής πράξης της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης και Αποχέτευσης Πρέβεζας (ΔΕΥΑΠ)» [π.δ. 945/1985 (Α'178)] (ΑΔΑ:6ΟΗΨΩΞΧ-ΟΦ2)
- Το Ν.5314/2026 Τεύχος Α'/29.06.2026 και συγκεκριμένα από το άρθρο 250 έως κι το άρθρο 280 που αφορά την λειτουργία των ΔΕΥΑ.
- Την υπ'αριθμ.202/2023 (ΑΔΑ: 6Ζ19ΟΛ78-Λ4Μ) απόφαση ΔΣ της ΔΕΥΑΠ.

- Την ανάθεση της υπηρεσίας έτους 2024 στην Η2Ο Preveza Μονοπρόσωπη Ι.Κ.Ε (ΣΥΜΒΑΣΗ 24ΣΥΜΝ015763423 2024-11-13)
- Την υπ' αριθμ. 225/2024 απόφαση ΔΣ της ΔΕΥΑΠ (ΑΔΑ: ΨΑΡ50Λ78-8ΓΒ)
- Την υπ' αριθμ.3/2024 (ΑΔΑ: 91Χ7ΩΨΧ-ΕΟΑ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.
- Την με α.π. 4635/26-01-2024 (ΑΔΑ: 6Χ12ΟΡ1Γ-27Ε) Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δ.Μακεδονίας (περί νομιμότητας τιμολόγιου 2024)
- Την υπ' αριθμ.142/2025 (ΑΔΑ: 9ΘΘ2ΟΛ78-ΕΚΛ) απόφαση ΔΣ της ΔΕΥΑΠ για την τιμολόγηση λογαριασμών ύδατος ΔΕ Λούρου και ΔΕ Ζαλόγγου (εκκαθάρισης 2024).
- Το με α.π. 4602/23-09-2025 έγγραφο του Προέδρου Δ.Σ ΔΕΥΑΠ προς την Διοικητική & Οικονομική Υπηρεσία της ΔΕΥΑΠ.
- Την υπ' αριθμ. 200/2025 απόφαση ΔΣ της ΔΕΥΑΠ (ΑΔΑ: 90ΞΟΛ78-ΩΧΓ)
- Το με α.π. 4346/14-07-2026 έγγραφο της Διευθύντριας Διοικητικής και Οικονομικής Υπηρεσίας της ΔΕΥΑΠ
- Το γεγονός ότι κατά την πρώτη καταμέτρηση από τον ανάδοχο, ένα εξαιρετικά μεγάλο ποσοστό υδρομέτρων (περίπου 50% του συνόλου) δεν κατέστη δυνατό να μετρηθεί λόγω αντικειμενικής αδυναμίας πρόσβασης, καταστροφής ή θραύσης τους.
- Την ανάγκη εναρμόνισης της υφιστάμενης κατάστασης, της ορθής ανάκτησης του κόστους υπηρεσιών ύδατος και της διασφάλισης της δυνατότητας των καταναλωτών των ΔΕ Λούρου και Ζαλόγγου να ανταποκριθούν στις οικονομικές τους υποχρεώσεις.

Αποφάσεις ομόφωνα τα εξής

Α. Για τα υδρόμετρα τα οποία δεν βρέθηκαν κατά την πρώτη καταμέτρηση (2024ΒΕΚ) αλλά εντοπίστηκαν με τη δεύτερη καταμέτρηση (2025ΒΕΚ) και τα οποία κατά μεγάλη πλειοψηφία θα εμφανίσουν συσσωρευμένα κυβικά καθώς δεν γινόταν μετρήσεις για χρόνια, και ως προς ίση μεταχείριση των καταναλωτών, να εφαρμοστεί το ειδικό τιμολόγιο που ίσχυε με την 200/2025 απόφαση του ΔΣ της ΔΕΥΑΠ (ΑΔΑ: 90ΞΟΛ78-ΩΧΓ).

Β. Για τα υδρόμετρα που εντοπίστηκαν κατά την καταμέτρηση του 2024ΒΕΚ και κατά την δεύτερη καταμέτρηση (2025ΒΕΚ), τα οποία καταγράφουν πραγματική κατανάλωση του έτους 2025, να εφαρμοστεί για την εκκαθάριση του 2025 το τιμολόγιο του 2025 (225/2024 απόφαση ΔΣ της ΔΕΥΑΠ με ΑΔΑ: ΨΑΡ50Λ78-8ΓΒ).

Γ. Για τα υδρόμετρα που δεν εντοπίστηκαν ούτε κατά την μέτρηση του 2024, ούτε και κατά την μέτρηση του 2025, να εφαρμοστεί μόνο πάγιο βάσει της τιμολογιακής απόφασης για το έτος 2025 (225/2024 απόφαση ΔΣ της ΔΕΥΑΠ με ΑΔΑ: ΨΑΡ50Λ78-8ΓΒ).

Δ. Οι παραπάνω κανόνες και τρόποι τιμολόγησης (ανά κατηγορία παροχής) να εφαρμοστούν κατ' ανάλογο τρόπο και για τη Δ.Ε. Ζαλόγγου, αμέσως μετά την οριστική παράδοση των μετρήσεων από τον ανάδοχο (έως 31-08-2026).

Ε. Ο ανωτέρω κατ' εξαίρεση τρόπος τιμολόγησης να εφαρμόζεται ομοιόμορφα σε κάθε ανάλογη περίπτωση που θα προκύπτει στο μέλλον, χωρίς να απαιτείται κάθε φορά νέα ειδική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου. Η ρύθμιση αυτή θα παραμείνει σε ισχύ έως ότου καταμετρηθεί το σύνολο των υδρομέτρων στις Δ.Ε. Λούρου και Δ.Ε. Ζαλόγγου, ή έως ότου τροποποιηθεί/καταργηθεί με νεότερη απόφαση του Δ.Σ., ή ενσωματωθεί σε μεταγενέστερη τιμολογιακή πολιτική της Επιχείρησης.

.....

Σύμφωνα με τα ανωτέρω ζητώ και την δική σας έγκριση και αποστολή της στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου Δ.Μακεδονίας....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.
Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την αρ. 193/2026 (ΑΔΑ: 9ΥΟ1ΟΛ78-9Υ6) απόφαση του Δ.Σ της ΔΕΥΑΠ,
- την εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ της ΔΕΥΑΠ
- τις διατάξεις των άρθρων 135 έως 147 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ν.5314/2026, Α' 103).
- την Αριθμ. Εγκύκλιο: 303 Α.Π.: 30971-02-04-2024

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Εγκρίνει την αριθμ. 193/2026 (ΑΔΑ: 9ΥΟ1ΟΛ78-9Υ6) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης - Αποχέτευσης Πρέβεζας (ΔΕΥΑΠ), με τίτλο «Λήψη απόφασης για τον τρόπο τιμολόγησης και διαχείρισης των αποτελεσμάτων καταμέτρησης υδρομέτρων των Δημοτικών Ενοτήτων (Δ.Ε.) Λούρου και Ζαλόγγου για την εκκαθάριση έτους 2025», ως εξής:

Α. Για τα υδρόμετρα τα οποία δεν βρέθηκαν κατά την πρώτη καταμέτρηση (2024ΒΕΚ) αλλά εντοπίστηκαν με τη δεύτερη καταμέτρηση (2025ΒΕΚ) και τα οποία κατά μεγάλη πλειοψηφία θα εμφανίσουν συσσωρευμένα κυβικά καθώς δεν γινόταν μετρήσεις για χρόνια, και ως προς ίση μεταχείριση των καταναλωτών, να εφαρμοστεί το ειδικό τιμολόγιο που ίσχυε με την 200/2025 απόφαση του ΔΣ της ΔΕΥΑΠ (ΑΔΑ: 90ΞΟΛ78-ΩΧΓ).

Β. Για τα υδρόμετρα που εντοπίστηκαν κατά την καταμέτρηση του 2024ΒΕΚ και κατά την δεύτερη καταμέτρηση (2025ΒΕΚ), τα οποία καταγράφουν πραγματική κατανάλωση του έτους 2025, να εφαρμοστεί για την εκκαθάριση του 2025 το τιμολόγιο του 2025 (225/2024 απόφαση ΔΣ της ΔΕΥΑΠ με ΑΔΑ: ΨΑΡ50Λ78-8ΓΒ).

Γ. Για τα υδρόμετρα που δεν εντοπίστηκαν ούτε κατά την μέτρηση του 2024, ούτε και κατά την μέτρηση του 2025, να εφαρμοστεί μόνο πάγιο βάσει της τιμολογιακής απόφασης για το έτος 2025 (225/2024 απόφαση ΔΣ της ΔΕΥΑΠ με ΑΔΑ: ΨΑΡ50Λ78-8ΓΒ).

Δ. Οι παραπάνω κανόνες και τρόποι τιμολόγησης (ανά κατηγορία παροχής) να εφαρμοστούν κατ' ανάλογο τρόπο και για τη Δ.Ε. Ζαλόγγου, αμέσως μετά την οριστική παράδοση των μετρήσεων από τον ανάδοχο (έως 31-08-2026).

Ε. Ο ανωτέρω κατ' εξαίρεση τρόπος τιμολόγησης να εφαρμόζεται ομοιόμορφα σε κάθε ανάλογη περίπτωση που θα προκύπτει στο μέλλον, χωρίς να απαιτείται κάθε φορά νέα ειδική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου. Η ρύθμιση αυτή θα παραμείνει σε ισχύ έως ότου καταμετρηθεί το σύνολο των υδρομέτρων στις Δ.Ε. Λούρου και Δ.Ε. Ζαλόγγου, ή έως ότου τροποποιηθεί/καταργηθεί με νεότερη απόφαση του Δ.Σ., ή ενσωματωθεί σε μεταγενέστερη τιμολογιακή πολιτική της Επιχείρησης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **474/2026**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΚΚΙΝΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ