

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ. 418/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 35/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

**Θέμα: «Έγκριση Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής του έργου :
« ΣΟ23 Κατεπείγουσες επισκευαστικές εργασίες στο σχολικό συγκρότημα του 1^{ου} Ε.Κ
Πρέβεζας»**

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Τετάρτη 29 Ιουλίου 2026** και ώρα 10:00 π.μ., στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ.14969/24-07-2026 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 139, 141και 142 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ν.5314/2026, Α' 103). Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Κοκκίνης Γεώργιος Πρόεδρος	1. Κύρλας Κωνσταντίνος- Τακτικό μέλος
2. Αργυρός Λεωνίδας- Τακτικό μέλος	
3. Παγγές Νικόλαος - Τακτικό μέλος	
4. Βρυώνης Σπυρίδων - Τακτικό μέλος	
5. Ζέρβας Φώτιος – Τακτικό Μέλος	
6. Δράκος Θεόδωρος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **20^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος **Μελετών & Προγραμματισμού Έργων**, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Ηλ.Τσάγκας), που έχει ως εξής:

«...Σας διαβιβάζουμε για έγκριση το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του έργου : **«ΣΟ23 Κατεπείγουσες επισκευαστικές εργασίες στο σχολικό συγκρότημα του 1^{ου} Ε.Κ Πρέβεζας** » υπογεγραμμένο από την συσταθείσα επιτροπή που συγκροτήθηκε με την υπ'αριθμ. 61/2026 Α.Δ.Σ για την Οριστική παραλαβή των εργασιών του ανωτέρω έργου .

Η επιτροπή αφού επισκέφθηκε το έργο παρέλαβε παρουσία και του εκπροσώπου της αναδόχου εργοληπτικής επιχείρησης , ποσοτικά και ποιοτικά τις εργασίες ,σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 , την 14η του μηνός Ιουλίου του έτους 2026 ημέρα Τρίτη

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Περιγραφή του αντικειμένου της εργολαβίας (περιληπτικά):

Οι εργασίες που περιλαμβάνονται στην μελέτη αφορούν σε προβλήματα που σχετίζονται κυρίως με την άμεση ασφάλεια λόγω αποκολλήσεων τεμαχίων οπλισμένου σκυροδέματος από τις εσωτερικές μαρκίζες και η πτώση τους από ύψος 6,00 μέτρων και κρίθηκαν αναγκαίες και επείγουσες να εκτελεσθούν ,για την ομαλή λειτουργία και για την ασφάλεια των μαθητών και των διδασκόντων.

Πρωτίστως όμως στην άμεση άρση της επικινδυνότητας της αίθουσας του 1^{ου} Ε.Κ Πρέβεζας του

Δήμου Πρέβεζας και την επισκευή αυτής ,προκειμένου η αίθουσα να καταστεί ασφαλής και λειτουργική.

2. Μελέτη Συμβατικά τεύχη Συμφωνητικό

- α) Η υπ'αριθμ. 27/2023 μελέτη έχει συνταχθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Πρέβεζας προϋπολογισμού 78.137,64 ευρώ (με Φ.Π.Α)
 β) Η χρηματοδότηση έγινε από πιστώσεις του προγράμματος ΣΑΤΑ για επισκευές-συντηρήσεις σχολικών κτιρίων με ΚΑ 02.15.7331.622 με το ποσό των 78.137,64 ευρώ
 γ) Η μελέτη του έργου εγκρίθηκε με την υπ'αριθμ. 259/2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας ,ενώ με την υπ'αριθμ. 380/2023 απόφαση Ο.Ε εγκρίθηκε η ανάθεση του έργου στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία « Αναστασόπουλος Ανδρέας » με μέση έκπτωση 3%
 δ) Το συμφωνητικό έγινε την 14/08/2023 μεταξύ του αναδόχου « Αναστασόπουλος Ανδρέας » και του Δήμου Πρέβεζας για το ποσό **75.793,50 ευρώ με Φ.Π.Α**

3. Προθεσμίες

Προθεσμία που τάσσει η αρχική σύμβαση : 14/02/2024
 Βεβαίωση περαίωσης του έργου : 14/02/2024
 Έγκριση τελικών επιμετρήσεων : 26/02/2024

4. Οικονομικά στοιχεία της εργολαβίας

Αρχική συμβατική δαπάνη ποσού 75.793,51 ευρώ με Φ.Π.Α. και τελική δαπάνη έργου ποσού 75.573,12 ευρώ με Φ.Π.Α

5. Ανακεφαλαιωτικοί πίνακες

Συντάχθηκε ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Τακτοποιητικός) συνολικού ποσού **75.793,51** ευρώ με Φ.Π.Α προκειμένου να περιλάβει τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων εργασιών που προέκυψαν για να διαμορφώσει το τεχνικό αντικείμενο ,σύμφωνα με το βασικό σχεδιασμό του έργου ,για την έντεχνη ολοκλήρωση και κατ'επέκταση τη σωστή λειτουργία του.

6. Αντικείμενο πού εκτελέστηκε σύμφωνα με τον τελευταίο εγκεκριμένο 1^ο Α.Π.Ε. (Τακτοποιητικός)

Έχει ολοκληρωθεί το 100 % του οικονομικού αντικείμενου (Βεβαίωση περαίωσης 14/02/2024) συντάχθηκε το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του και έχει παραληφθεί οριστικά απο την συσταθείσα με την υπ'αριθμ 61/2026 Α.Δ.Σ επιτροπή οριστικής παραλαβής του έργου

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για την Τοπική Αυτοδιοίκηση, τον Ν.3463/06 και τις λοιπές ισχύουσες διατάξεις.
2. Τις ισχύουσες διατάξεις περί δημοσίων έργων, τον Ν.4412/2016 και του εκτελεστικού του Π.Δ.609/85 όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα.
3. Τον φάκελο της εργολαβίας.
4. Την από 14/08/2023 σύμβαση που υπεγράφη μεταξύ του Δήμου Πρέβεζας και της αναδόχου εργοληπτικής επιχείρησης με την επωνυμία « ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ » , για την κατασκευή του έργου.
5. Το άρθρο 86 παρ.3 του Ν.4782/2021 Παραλαβή-Αντικατάσταση του άρθρου 172 του Ν.4412/2016
6. Την φύση των εκτελεσθεισών εργασιών και τον χρόνο περαίωσης του έργου
7. Κατά την παραλαβή ,η Επιτροπή έλεγξε κατά το εφικτό τις επιμετρήσεις των εκτελεσμένων εργασιών, τις ποσότητες οι οποίες και διαπίστωσε ότι ανταποκρίνονται στην πραγματικότητα και τις παρέλαβε οριστικά. Έλεγξε κατά το δοκούν την ποιότητα των εργασιών και των υλικών σύμφωνα με τις Π.Τ.Π και τις παρέλαβε ως καλώς εκτελεσθείσες. Επειδή παρήλθε ο χρόνος εγγύησης του έργου που ορίζεται σε 15 μήνες από την περαίωση του έργου (14/02/2024) ή από την υποβολή – έγκριση της τελικής επιμέτρησης (26/02/2024) το έργο παραλαμβάνεται οριστικά
8. Το ότι η οριστική παραλαβή ολοκληρώνεται με την έγκριση του πρωτοκόλλου από την προϊσταμένη αρχή ,η οποία είναι η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πρέβεζας

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την έγκριση του Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής Εργασιών του έργου: " Σ2023 ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΟ ΣΧΟΛΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΟΥ 1^{ου} Ε.Κ ΠΡΕΒΕΖΑΣ " αναδόχου « ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ » όπως αυτό συντάχθηκε και παραλήφθηκαν οι εργασίες του ,ποσοτικά και ποιοτικά απο την συσταθείσα επιτροπή παραλαβής του τελικής δαπάνης 75.573,12 ευρώ με Φ.Π.Α...»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.
Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων 139, 141 και 142 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης
- (ν.5314/2026, Α' 103).
- την Αριθμ. Εγκύκλιο: 303 Α.Π.: 30971-02-04-2024

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Εγκρίνει το πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής Εργασιών του έργου: "Σ2023 ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΟ ΣΧΟΛΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΟΥ 1^{ου} Ε.Κ ΠΡΕΒΕΖΑΣ" αναδόχου «ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ» όπως αυτό συντάχθηκε και παραλήφθηκαν οι εργασίες του ,ποσοτικά και ποιοτικά απο την συσταθείσα επιτροπή παραλαβής του τελικής δαπάνης 75.573,12 ευρώ με Φ.Π.Α.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **418/2026**.
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΚΚΙΝΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ