

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ. 412/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 35/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

**Θέμα: «Έγκρισης Οριστικής Παραλαβής της υπηρεσίας με τίτλο «Εκπόνηση Σχεδίου
Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) Δήμου Πρέβεζας»»**

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Τετάρτη 29 Ιουλίου 2026** και ώρα 10:00 π.μ., στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ.14969/24-07-2026 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 139, 141 και 142 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ν.5314/2026, Α' 103). Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Κοκκίνης Γεώργιος Πρόεδρος	1. Κύρλας Κωνσταντίνος- Τακτικό μέλος
2. Αργυρός Λεωνίδας- Τακτικό μέλος	
3. Παγγές Νικόλαος - Τακτικό μέλος	
4. Βρυώνης Σπυρίδων - Τακτικό μέλος	
5. Ζέρβας Φώτιος – Τακτικό Μέλος	
6. Δράκος Θεόδωρος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κίτσαντά δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **14^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της **Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών**, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Γ.Φλώρος), που έχει ως εξής:

«...Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α'/8.8.2016), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/2021 και ισχύει, «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
2. Τις διατάξεις του Ν.4472/2017 (ΦΕΚ 74/τ.Α'/19.05.2017) και ιδίως τα άρθρα 118 και 119 αυτού.
3. Τα άρθρα 2Α, 11 παρ. 2, 39 και 40 του Ν.3316/2005 (ΦΕΚ 42/τ.Α'/22.02.2005), «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών».
4. Το Ν.5314/2026 (ΦΕΚ 103/τ.Α'/29.06.2026), «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
5. Την από 04/08/2025 Τεχνική έκθεση – μελέτη με Α.Μ 42/2025 που συντάχθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, όπου τεκμηριώνεται και η αδυναμία εκπόνησης της υπηρεσίας.
6. Το αρ. πρ. 16216/04-08-2025 πρωτογενές αίτημα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (ΑΔΑΜ: 25REQ017343962 2025-08-04).
7. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού έτους 2025 του Δήμου στο ΚΑ: 02.10.30.7425.002.
8. Την υπ' αρ. πρ. 16769/11-08-2025, Α/Α 472 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑΜ: 25REQ017387461 2025-08-12 και ΑΔΑ: ΡΕΞΙΩΞΧ-6Λ4).
9. Την αρ. πρ. 18748/12-09-2025 Πρόσκληση του Δήμου μας για υποβολή προσφοράς προς τον οικονομικό φορέα «ALTEREN – ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, (δτ ALTEREN Α.Ε.)» (ΑΔΑΜ: 25PROQ017542219 2025-09-12).
10. Την αρ. πρ. 19701/24-09-2025 προσφορά του οικονομικού φορέα «ALTEREN – ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΚΑΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, (δτ ALTEREN Α.Ε.)» μαζί με τα συνημμένα δικαιολογητικά.

11. Την υπ' αριθ. **656/2025** απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑΜ: 25ΑWRD017625591 2025-09-26 και ΑΔΑ: ΨΟΦΔΩΞΧ-ΥΝΗ) περί ανάθεσης της υπηρεσίας στον οικονομικό φορέα «ALTEREN – ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, (δτ ALTEREN Α.Ε.)» με ποσό **37.200,00** ευρώ με ΦΠΑ 24%.
12. Την αρ. πρ. **21826/20-10-2025** (ΑΔΑΜ: 25SYMV017767396 2025-10-20) σύμβαση με την οποία ανατέθηκε η παραπάνω υπηρεσία στον οικονομικό φορέα «ALTEREN – ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, (δτ ALTEREN Α.Ε.)» με ποσό **30.000,00** ευρώ (χωρίς ΦΠΑ) και **37.200,00** ευρώ (με Φ.Π.Α).
13. Το με αρ. πρ. 7228/17-04-2026 υποβληθέν Σχέδιο Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ).
14. Την αρ. πρ. 13442/03-07-2026 Απόφαση - Βεβαίωση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών περί έγκρισης της υποβληθείσας υπηρεσίας.
15. Το από 17-07-2026 Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής της υπηρεσίας από την αρμόδια επιτροπή.

Εισηγούμαστε

την έγκριση της οριστικής παραλαβής της υπηρεσίας με τίτλο «Εκπόνηση Σχεδίου Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) Δήμου Πρέβεζας» που εκπονήθηκε από τον οικονομικό φορέα «ALTEREN – ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, (δτ ALTEREN Α.Ε.)», καθότι υποβλήθηκε εμπρόθεσμα και είναι σύμφωνη με τη σύμβαση, με τις προφορικές και έγγραφες οδηγίες και παρατηρήσεις της Υπηρεσίας και τις εγκεκριμένες τεχνικές προδιαγραφές και κρίνεται τεχνικά αποδεκτή.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.
Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων 139, 141 και 142 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης
- (ν.5314/2026, Α' 103).
- την Αριθμ. Εγκύκλιο: 303 Α.Π.: 30971-02-04-2024

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Εγκρίνει την οριστική παραλαβή της υπηρεσίας με τίτλο «Εκπόνηση Σχεδίου Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) Δήμου Πρέβεζας» που εκπονήθηκε από τον οικονομικό φορέα «ALTEREN – ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, (δτ ALTEREN Α.Ε.)», καθότι υποβλήθηκε εμπρόθεσμα και είναι σύμφωνη με τη σύμβαση, με τις προφορικές και έγγραφες οδηγίες και παρατηρήσεις της Υπηρεσίας και τις εγκεκριμένες τεχνικές προδιαγραφές και κρίνεται τεχνικά αποδεκτή.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **412/2026**.
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΚΚΙΝΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ