

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ. Αποφ. 234/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 22/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: «Εξέταση αίτησης για προσκύρωση στο Ο.Τ 137 επί της οδού Εθνικής Αντίστασης»

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Παρασκευή 24 Απριλίου 2026** και ώρα **14:00**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. Πρωτ.7344/20-04-2026 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Παγγές Νικόλαος Πρόεδρος	1. Τζίμας Νικόλαος - Τακτικό μέλος
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	2. Κύρλας Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος
3. Ζέρβας Φώτιος- Τακτικό μέλος	
4. Ματέρης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
5. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Στ. Μπόμπορη δημοτικό υπάλληλο.

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση του θέματος **προσήλθε** το αναπληρωματικό μέλος κος Τζόκας Δημήτριος.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **3^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών (αρμ. υπάλ. Κ. Μωραΐτη), που έχει ως εξής:

«... Με αίτησή του ο κ. Μπούτικος αιτείται την προσκύρωση δημοτικού χώρου εμβαδού 3,79 τμ, ο οποίος βρίσκεται βόρεια της ιδιοκτησίας του.
Μεταξύ της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 400500116004 και της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 400500116003 ,υφίσταται αδιέξοδο στενό πλάτους 0,77 επί της Εθνικής Αντίστασης έως 0,69 συνολικού μήκους 7,98μ ,το οποίο σύμφωνα με το ισχύον σχέδιο πόλεως Πρέβεζας ,το οποίο εγκρίθηκε με την Τ.Π.οικ.3482/1992 απόφαση Νομάρχη και δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ΦΕΚ 1085/Δ/22.10.1992, καταργείται.
Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία ,προσκυρώνεται στις όμορες ιδιοκτησίες.
Με την αίτησή του ο κ. Μπούτικος αιτείται προσκύρωση **ΤΜΗΜΑΤΟΣ** του αδιέξοδου αυτού στενού
Η τιμή μονάδος ορίστηκε σε 220 ευρώ/τμ..

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την έγκριση της προσκύρωσης εμβαδού 3,79 τμ υπέρ της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 400500116004.
2. Την έγκριση της τιμής μονάδος για την αξία γης όπως αυτή ορίστηκε από την Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου Πρέβεζας....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.
Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της Υπηρεσίας και τις διατάξεις που αναφέρονται σ'αυτή,
- την αίτηση του ενδιαφερόμενου,
- τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023),
- τις διατάξεις του ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας), όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010) όπως ισχύει,
- την Αριθμ. Εγκύκλιο: 303 Α.Π.: 30971-02-04-2024

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

1. Εγκρίνει την προσκύρωση εμβαδού 3,79 τ.μ. υπέρ της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 400500116004, σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας.
2. Εγκρίνει τη τιμή μονάδος, όπως έχει καθοριστεί από την εκτιμητική επιτροπή, η οποία ανέρχεται στην τιμή των 220,00 ευρώ ανά τ.μ.
3. Διαβιβάζει το θέμα στο Δ.Σ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **234/2026**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΓΕΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ