

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 19/2026 της κατεπείγουσας συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: «Συμπλήρωση της αρ. 179/2026 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής με τίτλο «Χορήγηση εντολής και πληρεξουσιότητας σε δικηγόρο»»

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Μ. Δευτέρα** 6 Απριλίου 2026 και ώρα 14.00, συνήλθε σε κατεπείγουσα δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ.6633/06-04-2026 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Παγγές Νικόλαος Πρόεδρος	1. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	2. Κύρλας Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος
3. Ζέρβας Φώτιος- Τακτικό μέλος	
4. Ματέρης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
5. Τζίμας Νικόλαος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Δ.Ε ότι με την αριθμ. 191/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η συζήτηση του θέματος ως κατεπείγον λόγω προθεσμίας.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **2^ο θέμα** της κατεπείγουσας συνεδρίασης παρουσίασε την εισήγηση του Δικηγόρου κ. Κωνσταντίνου Οικονόμου, που έχει ως εξής:

«...**ΣΧΕΤΙΚΑ:**

α) Η με ΓΑΚ 99/2026 και ΕΑΚ 14/2026 αγωγή (τακτική διαδικασία, Κτηματολογική διαφορά άρθρου 6 παρ.2 του ν.2664/1998 – διόρθωση ανακριβούς πρώτης εγγραφής) ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας των : 1) Ανδρέα Απέργη του Πολυδεύκη, κατοίκου Πρέβεζας, 2) Σπυρίδωνος Απέργη του Σταύρου - Αποστόλου, κατοίκου Πρέβεζας και 3) Βασιλικής Απέργη του Ανδρέα, κατοίκου Θεσσαλονίκης εναντίον του Δήμου Πρέβεζας.

β) Αρ. εισ. πρωτ. Δήμου Πρέβεζας:1435/29-01-2026.

γ) Αρ. εισ. πρωτ. Νομικής Υπηρεσίας:3218α/02-02-2026.

Σε συνέχεια της από 30.03.2026 εισήγησής μου και προς συμπλήρωση της αρ. 179/2026 απόφασης που λάβατε στη συνεδρίαση της 1^{ης} Απριλίου 2026 ζητώ να αποφασίσετε :

1. Τη διενέργεια Διαμεσολάβησης αναφορικά με την με ΓΑΚ 99/2026 και ΕΑΚ 14/2026 αγωγή (τακτική διαδικασία, Κτηματολογική διαφορά άρθρου 6 παρ.2 του ν.2664/1998 – διόρθωση ανακριβούς πρώτης εγγραφής) ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας.
2. Τη χορήγηση εντολής και πληρεξουσιότητας στο Δήμαρχο Πρέβεζας, να παρασταθεί στη συνεδρίαση διαμεσολάβησης, όποτε αυτή πραγματοποιηθεί και σε διαμεσολαβητή κοινής αποδοχής για την επίτευξη τυχόν συμφωνίας αναφορικά με την με ΓΑΚ 99/2026 και ΕΑΚ 14/2026 αγωγή (τακτική διαδικασία, Κτηματολογική διαφορά άρθρου 6 παρ.2 του ν.2664/1998 – διόρθωση ανακριβούς πρώτης εγγραφής) ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας και την υπογραφή συμφωνητικού διαμεσολάβησης.
3. Αποδέχεται ως διαμεσολαβήτρια την κ. Ευαγγελία Τέφα του Κωνσταντίνου, διαπιστευμένη διαμεσολαβήτρια με ΑΜ764 στο μητρώο διαμεσολαβητών του Υπουργείου Δικαιοσύνης, κτηματολογικό διαμεσολαβητή, κάτοικο Πρέβεζας, με Α.Φ.Μ.116071696, προκειμένου να διεξάγει την εν λόγω διαμεσολάβηση σύμφωνα με τα άρθρα 5 ν.4640/2019....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά. Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση του δικηγόρου
- την αρ. 179/2026 ΑΔΕ (ΑΔΑ 9ΖΟΥΩΞΧ-ΓΒ4)
- τις διατάξεις του άρθρου 152 Ν. 3463/06,
- τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023),
- τις διατάξεις του ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας), όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010) όπως ισχύει,
- την Αριθμ. Εγκύκλιο: 303 Α.Π.: 30971-02-04-2024.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Εγκρίνει την συμπλήρωση της αρ. 179/2026 (ΑΔΑ 9ΖΟΥΩΞΧ-ΓΒ4) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής με τίτλο «Χορήγηση εντολής και πληρεξουσιότητας σε δικηγόρο», ως εξής:

- 1.** Εγκρίνει τη διενέργεια Διαμεσολάβησης αναφορικά με την με ΓΑΚ 99/2026 και ΕΑΚ 14/2026 αγωγή (τακτική διαδικασία, Κτηματολογική διαφορά άρθρου 6 παρ.2 του ν.2664/1998 – διόρθωση ανακριβούς πρώτης εγγραφής) ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας.
- 2.** Χορηγείται η εντολή και πληρεξουσιότητα στο Δήμαρχο Πρέβεζας κ. Γεωργάκο Νικόλαο, να παρασταθεί στη συνεδρίαση διαμεσολάβησης, όποτε αυτή πραγματοποιηθεί και σε διαμεσολαβητή κοινής αποδοχής για την επίτευξη τυχόν συμφωνίας αναφορικά με την με ΓΑΚ 99/2026 και ΕΑΚ 14/2026 αγωγή (τακτική διαδικασία, Κτηματολογική διαφορά άρθρου 6 παρ.2 του ν.2664/1998 – διόρθωση ανακριβούς πρώτης εγγραφής) ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας και την υπογραφή συμφωνητικού διαμεσολάβησης.
- 3.** Αποδέχεται ως διαμεσολαβήτρια την κ. Ευαγγελία Τέφα του Κωνσταντίνου, διαπιστευμένη διαμεσολαβήτρια με ΑΜ764 στο μητρώο διαμεσολαβητών του Υπουργείου Δικαιοσύνης, κτηματολογικό διαμεσολαβητή, κάτοικο Πρέβεζας, με Α.Φ.Μ.116071696, προκειμένου να διεξάγει την εν λόγω διαμεσολάβηση σύμφωνα με τα άρθρα 5 ν.4640/2019.

Κατά τα λοιπά η αρ. 179/2026 ΑΔΕ (ΑΔΑ 9ΖΟΥΩΞΧ-ΓΒ4) ισχύει ως έχει.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **193/2026**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΓΕΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ