

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.159/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 15/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: «Εξέταση αίτησης για αποδοχή δωρεάς ρυμοτομούμενου τμήματος στην περιοχή επέκτασης ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ για την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 400502411006»

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Τετάρτη 18 Μαρτίου 2026** και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ.5146/23-03-2026 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Παγγές Νικόλαος Πρόεδρος	1. Κύρλας Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Σαριάνογλου Γεώργιος- Τακτικό μέλος	
4. Ματέρης Κωνσταντίνος -Τακτικό μέλος	
5. Κοκκίνης Γεώργιος -Αναπλ.μέλος	
6. Τζίμας Νικόλαος -Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **8^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας,του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Κ.Μωραϊτη), που έχει ως εξής:

«...Με την υπ. αριθ, 1053/31.7.2025 αίτησή του ο κ. Κατσάνος Δημήτριος αιτείται την αποδοχή δωρεάς του ρυμοτομούμενου τμήματος της ιδιοκτησίας του εμβαδού 238,95 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή επέκτασης ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ και φέρει ΚΑΕΚ 400502411006.

Σύμφωνα με την Πολεοδομική μελέτη της περιοχής επέκτασης ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ,η οποία έχει εγκριθεί και δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ΦΕΚ 585/Δ/1986 ,η ιδιοκτησία του κ. Κατσάνου βρίσκεται στο Ο.Τ Γ267 και έχει αρχικό εμβαδόν 355,95 τμ.

Για την εφαρμογή του σχεδίου πόλης ,με σκοπό την διάνοιξη της οδού Γ.Καραϊσκάκη πλάτους 12,00μ και την διαπλάτυνση της οδού Μπαλτατζή πλάτους 12,00μ ,ρυμοτομείται κατά 238,95 τμ. Τελικό εμβαδόν ιδιοκτησίας 117.00 τ.μ. άρτια και οικοδομήσιμη κατά παρέκκλιση.

Κατόπιν των προαναφερομένων λαμβάνοντας υπόψη την αίτηση του ιδιοκτήτη και την εγκεκριμένη πολεοδομική μελέτη της περιοχής

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την αποδοχή της δωρεάς εδαφικού τμήματος 238,95 τμ ,από την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 400502411006 που βρίσκεται στο Ο.Τ Γ 267 περιοχής επέκτασης ΝΟΣΟΣΚΟΜΕΙΟ ,με σκοπό την διάνοιξη της οδού Γ. Καραϊσκάκη και την διαπλάτυνση της οδού Μπαλτατζή, σε εφαρμογή του ισχύοντος σχεδίου πόλης.....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.
Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις του άρθρου 152 Ν. 3463/06,
- τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023),
- τις διατάξεις του ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας), όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010) όπως ισχύει,
- την Αριθμ. Εγκύκλιο: 303 Α.Π.: 30971-02-04-2024

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

1. Αποδέχεται τη δωρεά εδαφικού τμήματος 238,95 τ.μ., από την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 400502411006 που βρίσκεται στο Ο.Τ Γ 267 περιοχής επέκτασης ΝΟΣΟΣΚΟΜΕΙΟ, με σκοπό την διάνοιξη της οδού Γ. Καραϊσκάκη και την διαπλάτυνση της οδού Μπαλτατζή, σε εφαρμογή του ισχύοντος σχεδίου πόλης.
2. Διαβιβάζει το θέμα στο Δ.Σ

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **159/2026**.
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΓΓΕΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ