

Αρμόδια: Δήμητρα Φώτογλου  
Τηλέφωνο: 2682360690

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ – ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ  
ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Ο Δήμαρχος Πρέβεζας  
Διακηρύττει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία, η εκμίσθωση δημοτικής έκτασης εμβαδού 500,00 τ.μ. με οικοδομή εμβαδού περίπου 140,00 τ.μ. (που βρίσκεται στη θέση “ΣΚΑΛΑ”) ιδιοκτησίας Δημοτικής Κοινότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, για επαγγελματική χρήση.

Το κατώτατο ετήσιο όριο μισθώματος ορίζεται το ποσό των **200,00 € μηνιαίως**, αναπροσαρμοζόμενο σε ποσοστό 3% ετησίως.

Η διάρκεια της εκμίσθωσης είναι πέντε έτη (5) έτη, και αρχίζει με την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στο Δημοτικό Κατάστημα της Δημοτικής Ενότητας Λούρου στις **17 Ιανουαρίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10.00- 10.30 π.μ.**, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής .

Οι ενδιαφερόμενοι θα προσκομίσουν **εγγυητική επιστολή ποσού 240,00 €** μαζί με δημοτική και φορολογική ενημερότητα της αρμόδιας Δ.Ο.Υ. Ο εγγυητής επίσης θα καταθέσει δημοτική και φορολογική ενημερότητα.

Εάν η δημοπρασία αποβεί άγονη την πρώτη φορά, θα επαναληφθεί την 24η Ιανουαρίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10.00- 10.30 π.μ.

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται στο αρμόδιο γραφείο του Δήμου, των οποίων οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ