



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
Ν.Π.Δ.Δ  
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
Α/ΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ**

**Αριθ. Απόφ. 18/2023**

Ταχ.Δ/νση: Ελ. Βενιζέλου & Μπαχούμη 2  
Ταχ. Κώδ. : 481 00 – ΠΡΕΒΕΖΑ  
Πληροφορίες: Παπαγεωργίου Αγγελική  
Τηλέφωνο: 26823 60634  
FAX: 26823 60635

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**Από το πρακτικό 3/2023 της συνεδρίασης του Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής Α΄/θμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Πρέβεζας.**

Στην Πρέβεζα, σήμερα 17/5/2023 ημέρα Τετάρτη και ώρα 12.00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πρέβεζας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Σχολική Επιτροπή Α΄θμιας εκπ/σης Δήμου Πρέβεζας (ΦΕΚ 1073/31-5-2011), που συγκροτήθηκε με την αριθ.410/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ.: 42/15-5-2023 πρόσκληση του Προέδρου της, κ<sup>ου</sup> Αργυρού Λεωνίδα, για τη συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα ημερησίας διάταξης .

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1. Αργυρός Λεωνίδας- πρόεδρος**
- 2. Παγγές Νικόλαος**
- 3. Κωστούλας Παναγιώτης**
- 4. Τσουμελέκας Δημήτριος**
- 5. Σαριάνογλου Γεώργιος**
- 6. Αντωνίου Χριστίνα**

Ο Πρόεδρος ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας στην έναρξη της συνεδρίασης επί συνόλου (9) εννέα μελών παρόντα (6) έξι, εισηγήθηκε ως κατωτέρω τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την δημοτική υπάλληλο κ<sup>α</sup> Παπαγεωργίου Αγγελική.

#### **ΘΕΜΑ 5<sup>ο</sup>: ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΤΟΥ 6<sup>ου</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ.**

Σύμφωνα με την εγκύκλιο 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003/30.05.2008 τεύχος Β περίπτωση 5 ) της κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων όπως τροποποιήθηκε με την υπ'αριθμ45243/ΓΔ4/21-4-2023 (ΦΕΚ 2607/Β/21.04.2023) κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Παιδείας και Θρησκευμάτων, η Σχολική Επιτροπή προκηρύσσει διαγωνισμό για την εκμετάλλευση του κυλικείου του Σχολείου.

Το ΔΣ, αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω,

**Αποφασίζει ομόφωνα**

**A.** Να προκηρύξει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές, για την ανάδειξη πλειοδότη μίσθωσης του **κυλικείου του 6<sup>ου</sup> Δημοτικού σχολείου του Δήμου Πρέβεζας** τον οποίο θα διενεργήσει τριμελής επιτροπή, σύμφωνα με την εγκύκλιο 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003/30.05.2008 τεύχος Β περίπτωση 5 ) της κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων όπως τροποποιήθηκε με την υπ'αριθμ45243/ΓΔ4/21-4-2023 (ΦΕΚ 2607/Β/21.04.2023) κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Παιδείας και Θρησκευμάτων, σχετικό με τη λειτουργία των σχολικών κυλικείων,

**B.** Καθορίζει τους όρους διαγωνισμού ως εξής:

**1. Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού**

Ο διαγωνισμός θα γίνει στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πρέβεζας στις **6 Ιουλίου 2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00 π.μ.**

**2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν**

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα.

β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

**Δεν γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό**

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.

β) Συνταξιούχοι.

γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο.

δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου (με εξαίρεση αυτούς που εκμεταλλεύονται σχολικό κυλικείο, η σύμβαση μίσθωσης του οποίου λήγει πριν την αναμενόμενη σύμβαση του εν λόγω διαγωνισμού)

**3. Δικαιολογητικά συμμετοχής**

**α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου.**

**β) Έγγραφο οικονομική προσφορά** για το κατά μαθητή ποσό, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Η προσφορά αυτή δεν θα είναι μικρότερη των τεσσάρων (4) Ευρώ ανά μαθητή ετησίως (189 ημέρες) και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά τη διαδικασία του σχετικού διαγωνισμού.

**γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη Σχολική Επιτροπή.**

**δ) Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.**

**ε) Πιστοποιητικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.**

**στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος. (Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα)**

**ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου. (Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα)**

**η) Ποσό εγγύησης 500 Ευρώ ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή.**

Η εγγύηση αυτή θα επιστραφεί στον ενδιαφερόμενο μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού πλην αυτού στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός, ο οποίος

πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το τριάντα τοις εκατό (30%) του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης. Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθόλη τη διάρκεια της σύμβασης και θα επιστραφεί άτοκα μετά τη λήξη της σύμβασης.

**θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι i) δεν απασχολείται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.**

**ii) δεν είναι Συνταξιούχος.**

**iii) δεν έχει κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο.**

**ι) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου Κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου. Στην περίπτωση που εκμεταλλεύεται σχολικό κυλικείο, η σύμβαση μίσθωσης αυτού πρέπει να λήγει πριν την αναμενόμενη σύμβαση του εν λόγω διαγωνισμού (Δεν απαιτείται για δημοτικά νομικά πρόσωπα)**

**ια) Πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας**

**ιβ) Πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ, ΕΟΠΠΕΠ ή άλλων εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ)**

**ιγ) Για τη συμμετοχή των δημοτικών νομικών προσώπων απαιτούνται όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά εκτός του πιστοποιητικού Εισαγγελίας, της Υπεύθυνης δήλωσης του ν.1599/1986 και του αποσπάσματος ποινικού μητρώου. Απαιτείται όμως επιπλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτούμενου να συμμετάσχει στο διαγωνισμό ατόμου. Τα δημοτικά πρόσωπα που συμμετέχουν πρέπει να έχουν τη δυνατότητα λειτουργίας σχολικών κυλικείων εκ του καταστατικού τους.**

#### **4. Διάρκεια μίσθωσης**

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για εννέα (9) έτη) . Αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής και λήγει την 30<sup>η</sup> Ιουνίου του 2032.

#### **5. Καταβολή μισθώματος**

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου. Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που πληρώνονται οι δόσεις. Το ύψος των δόσεων θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο:  $u=1/189\alpha\chi\beta\chi\gamma$ , όπου  $u$ = το ύψος των δόσεων, 189 οι εργάσιμες ημέρες του έτους,  $\alpha$ = η προσφορά,  $\beta$ = ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις,  $\gamma$ = οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση. Ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών ( $\beta$ ) και οι εργάσιμες ημέρες για την περίοδο που καλύπτει η δόση ( $\gamma$ ) βεβαιώνονται κάθε φορά από το Διευθυντή του σχολείου.

**6. Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:**

- α) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο
- β) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής
- γ) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον Ο.Α.Ε.Ε.
- δ) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδείας
- ε) Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Υγ. Διάταξη Υ1γ/ Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135/29.08.2013 τεύχος Β’).
- στ) Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου
- ζ) Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο
- η) Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.
- θ) Στο σχολείο φοιτούν 174 μαθητές. Στο σχολείο δεν πραγματοποιείται διανομή σχολικών γευμάτων ή οποιουδήποτε άλλου είδους τροφίμου ή ποτού.

Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

**7.** Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες, ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

Με ευθύνη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης αναρτάται νομίμως στο διαδίκτυο, τοποθετείται στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου, σε εμφανές μέρος μπροστά στην είσοδο του σχολείου και δημοσιεύεται σε δύο τοπικές εφημερίδες . Τα έξοδα δημοσίευσης βαρύνουν τον πλειοδότη.

Το αποτέλεσμα του πλειοδοτικού διαγωνισμού, αφού συνταχθεί Πρακτικό, θα τεθεί στην τελική κρίση της Σχολικής Επιτροπής, για την αποδοχή του ή όχι.

Αφού συντάχτηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

**Ο Πρόεδρος**

**Τα μέλη**

**ΑΡΓΥΡΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ**