

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Αριθ.Αποφ.649/2023**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό 67/2023 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής  
του Δήμου Πρέβεζας**

**Θέμα: «Άσκηση ένδικων μέσων και εξουσιοδότηση Νομικού Συμβούλου».**

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Πέμπτη 21 Δεκεμβρίου 2023 και ώρα 12:00**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια ζώσης, η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 374 /39135/30-5-2022, την ΚΥΑ – 429/12.03.2020 και τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'), ύστερα από την αρ.πρωτ. 24881/15-12-2023 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	1. Ανωγιάτης Αθανάσιος - Τακτικό μέλος
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Αντιπρόεδρος	2. Αμάραντος Σταύρος – Τακτικό μέλος
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	3. Κορωνάιος Κοσμάς – Αναπλημ. μέλος
4. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
5. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
6. Παγγές Νικόλαος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ.Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **4<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση του νομικού συμβούλου, του Δήμου Πρέβεζας (Αλ.Βουκελάτος), που έχει ως εξής:

«...Με την αριθμ. 597/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου μου δόθηκε η εντολή να προχωρήσω σε κτηματολογική αγωγή προκειμένου αναγνωρισθεί η κυριότητά του Δήμου επί του ΚΑΕΚ 400504104105/0/0 ως κοινόχρηστης ειδικής έκτασης – δρόμου, που αποτελεί συνέχεια της ειδικής έκτασης 40050ΕΚ00311/0/0.

Στις 14/12/2023 άσκησα την με αριθμ. καταθ. 482/2023 αγωγή ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας, της οποίας το ζητούμενο ήταν να αναγνωρισθεί, η αποκλειστική κυριότητα του Δήμου, επί του επιδικού τμήματος των 362 τ.μ. και να διαταχθεί η διόρθωση της ανακριβούς πρώτης εγγραφής στα οικεία Κτηματολογικά βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Πρέβεζας του Δήμου Πρέβεζας, ως προς τον χαρακτηρισμό επιδικού τμήματος υπό ΚΑΕΚ ΕΚ ως συνέχεια της ειδικής έκτασης 40050ΕΚ00311.

Με την άσκηση της αγωγής η εναγόμενη έλαβε γνώση αυτής και δήλωσε ότι αναγνωρίζει την κυριότητα του Δήμου Πρέβεζας επί του επιδίκου τμήματος που αποτελεί κοινόχρηστη οδό και συμφωνεί για τη συντόμευση της διαδικασίας και την αποφυγή εξόδων να προχωρήσουν σε συμβιβασμό προκειμένου να λυθεί το ζήτημα.....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση του νομικού συμβούλου,
- την αρ.597/2023 ΑΟΕ (ΑΔΑ 6ΝΜ7ΩΞΧ-390)
- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 374 /39135/30-5-2022,
- την ΚΥΑ – 429/12.03.2020 και
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'),

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)**

Η Ο.Ε. συναινεί στην κατάρτιση πρακτικού συμβιβασμού μεταξύ του Δήμου και της εναγόμενης από το οποίο να αναγνωρίζεται το δικαίωμα του Δήμου επι της επιδίκου κοινόχρηστης οδού σύμφωνα με το αιτητικό της αρ. κατ. 482/2023 αγωγής του Δήμου στο Μον. Πρωτ. Πρέβεζας. Η κατάρτιση του πρακτικού είναι προς το συμφέρον του Δήμου αφού ικανοποιείται πλήρως η αξίωση του Δήμου και συντομεύει η διαδικασία και μειώνονται τα έξοδα. Χορηγείται η νόμιμη εντολή και πληρεξουσιότητα στον νομικό σύμβουλο του Δήμου Πρέβεζας Αλέξανδρο Βουκελάτο του Δημητρίου , αλλως, σε περίπτωση κωλύματός του, στον έτερο νομικό σύμβουλο του Δήμου Απόστολο Αν. Τάση, δικηγόρους Πρέβεζας, να συντάξει και να υπογράψει μαζί με τον Δήμαρχο Πρέβεζας (Νικόλαο Ε. Γεωργάκο) που επίσης εξουσιοδοτείται ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου και την εναγόμενη Πρακτικό συμβιβασμού σύμφωνα με το άρθρο 214Α Κ.Πολ.Δ. το οποίο θα υποβληθεί στο Μον. Πρωτ. Πρέβεζας για επικύρωση ως πρακτικό δικαστικού συμβιβασμού, για την συνομολόγηση της αγωγής χωρίς όρους από την εναγόμενη με αναγνώριση της κυριότητας του Δήμου και την διόρθωση στο Κτηματολογικό Γραφείο του επιδίκου τμήματος ως ειδικής έκτασης – δρόμου – συνέχεια του ΚΑΕΚ 40050ΕΚ00311/0/0 εμβαδού 362 τμ. (αγωγή αρ. κατ. 482/2023 Μον. Πρωτ. Πρέβεζας), να παραιτηθεί από τα ένδικα μέσα κατά του πρακτικού η της απόφασης που θα εκδοθεί, να συμφωνήσει να συμψηφιστούν τα δικαστικά έξοδα και να ενεργήσει για την καταχώρηση του πρακτικού στο Κτηματολογικό γραφείο Πρέβεζας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **649/2023**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ