

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 54/2023 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας

Θέμα: «Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 4.000,38 τ.μ. πλησίον του Κοιμητηρίου της Κοινότητας Καμαρίνας του Δήμου Πρέβεζας, για ανέγερση πρόχειρης σταβλικής εγκατάστασης».

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Πέμπτη 05 Οκτωβρίου 2023 και ώρα 12:00**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια ζώσης, η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 374 /39135/30-5-2022, την ΚΥΑ – 429/12.03.2020 και τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'), ύστερα από την αρ.πρωτ.19820/29-09-2023 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	1. Ανωγιάτης Αθανάσιος - Τακτικό μέλος
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Αντιπρόεδρος	2. Αμάραντος Σταύρος - Τακτικό μέλος
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	3. Κορωναίος Κοσμάς - Αναπλημ. μέλος
4. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
5. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
6. Παγγές Νικόλαος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ.Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **2^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Α.Μαρτίδης), που έχει ως εξής:

«...Με την αριθ. 487/2023 Α.Ο.Ε. καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης, τμήμα της Δημοτικής έκτασης με ΚΑΕΚ:400170404003, εμβαδού Ε=4.000,38 τ.μ. με συντεταγμένες εντοπισμού (212888, 4335278), το οποίο βρίσκεται εκτός οικισμού Καμαρίνας Δήμου Πρέβεζας, για εγκατάσταση πρόχειρης σταβλικής εγκατάστασης.

Διενεργήθηκε δημοπρασία στις 22 Σεπτεμβρίου 2023 στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό μοναδικός πλειοδότης προσήλθε ο κ. UKA DANIEL του HARIF, κάτοικος Καμαρίνας, ο οποίος

προσέφερε το ποσό των 15,30 € το στρέμμα αναπροσαρμοζόμενο σε ποσοστό 3% κάθε χρόνο, με διάρκεια μίσθωσης δέκα πέντε (15) έτη. Εγγυητής του ανωτέρω προσήλθε ο κ. UKA HARIF του AVDI , κάτοικος Καμαρίνας.

Καλείσθε σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 4623/2019 να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας..»..

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 374 /39135/30-5-2022,
- την ΚΥΑ – 429/12.03.2020 και
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης, τμήμα της Δημοτικής έκτασης με ΚΑΕΚ:400170404003, εμβαδού Ε=4.000,38 τ.μ. με συντεταγμένες εντοπισμού (212888, 4335278), το οποίο βρίσκεται εκτός οικισμού Καμαρίνας Δήμου Πρέβεζας, για εγκατάσταση πρόχειρης σταβλικής εγκατάστασης, στον κ. UKA DANIEL του HARIF, κάτοικος Καμαρίνας Πρέβεζας..

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε 15,30€ το στρέμμα αναπροσαρμοζόμενο σε ποσοστό 3% κάθε χρόνο, με διάρκεια μίσθωσης δέκα πέντε (15) έτη.

Εγγυητής του μισθωτή είναι ο κ. UKA HARIF του AVDI, κάτοικος Καμαρίνας Πρέβεζας.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 487/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **536/2023**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ