

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.491/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 48/2023 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

**Θέμα: «Κατακύρωση δημοπρασίας εκμίσθωσης ελαιοστασίου κληροδοτήματος
ΚΑΙΣΑΡΑ ΚΟΝΕΜΕΝΟΥ, στη θέση "ΚΟΝΟΥΚΛΑ" Αγίου Θωμά Δήμου Πρέβεζας».**

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Πέμπτη 07 Σεπτεμβρίου 2023 και ώρα 12:00**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια ζώσης, η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 374 /39135/30-5-2022, την ΚΥΑ – 429/12.03.2020 και τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'), ύστερα από την αρ.πρωτ.17735/01-09-2023 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	1. Ανωγιάτης Αθανάσιος - Τακτικό μέλος
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Αντιπρόεδρος	2. Αμάραντος Σταύρος – Τακτικό μέλος
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	3. Κορωναίος Κοσμάς – Αναπλημ. μέλος
4. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
5. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
6. Παγγές Νικόλαος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ.Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Ο.Ε ότι με την αριθμ. 490/2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η συζήτηση του θέματος ως κατεπείγον λόγω προθεσμίας δήλωσης στον ΟΣΔΕ (λήξη στις 11-09-2023).

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **1^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμ. υπάλ.Α.Μαρτίδης), που έχει ως εξής:

«...Με την αριθμ. 410/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής αποφασίστηκε η εκμίσθωση του ελαιοστασίου 16,545 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΚΟΝΟΥΚΛΑ ΑΓΙΟΥ ΘΩΜΑ»,

Δήμου Πρέβεζας, με τη διαδικασία που προβλέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 24,42 και 58 του Ν. 4182/2013.

Η προθεσμία κατάθεσης προσφορών έληγε στις 30/08/2023 και έγινε η κατάθεση δύο (2) φακέλων με κλειστές προσφορές στις 28/08/2023. Στις 05/09/2023 ανοίχθηκαν οι προσφορές ενώπιον της Αρμόδιας Επιτροπής και πλειοδότης αναδείχθηκε η κα Νταλαγιάννη Ελευθερία του Ευάγγελου, η οποία προσέφερε το ποσό των 270,00 ευρώ, ετήσιο μίσθωμα με εγγυητή της τον κο Ματέρη Κων/νο του Χαράλαμπου. Επισυνάπτετε ο πίνακας υποβολής προσφορών.

Καλείται η Οικονομική Επιτροπή να κατακυρώσει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 374 /39135/30-5-2022,
- την ΚΥΑ – 429/12.03.2020 και
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης ελαιοστασίου κληροδοτήματος ΚΑΙΣΑΡΑ ΚΟΝΕΜΕΝΟΥ έκτασης 16,545 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΚΟΝΟΥΚΛΑ ΑΓΙΟΥ ΘΩΜΑ», Δήμου Πρέβεζας, το οποίο περιλαμβάνει 120 ελαιόδενδρα, στην κ. Νταλαγιάννη Ελευθερία του Ευάγγελου, κάτοικο Πρέβεζας.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε τέσσερα (4) έτη, με μίσθωμα 270,00 ευρώ ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο 1% κάθε χρόνο.

Εγγυητής του μισθωτή είναι ο κ. Ματέρης Κων/νος του Χαράλαμπου, κάτοικος Πρέβεζας.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 410/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **491/2023**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ