

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 33/2023 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: «Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης στη θέση ΛΟΥΣΤΡΕΣ Β Λούρου Δήμου Πρέβεζας».

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Πέμπτη 15 Ιουνίου 2023 και ώρα 12:00**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια ζώσης, η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 374 /39135/30-5-2022, την ΚΥΑ – 429/12.03.2020 και τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'), ύστερα από την αρ.πρωτ.**11868/09-06-2023** πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	1. Ανωγιάτης Αθανάσιος - Τακτικό μέλος
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Αντιπρόεδρος	2. Αμάραντος Σταύρος - Τακτικό μέλος
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
5. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
6. Ματέρης Κων/νος - Τακτικό μέλος	
7. Παγγές Νικόλαος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Σταύρο Μπόμπορη, δημοτικό υπάλληλο.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **3^ο θέμα**, παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμ. υπάλ. Δ. Κατσικοβόρδος), που έχει ως εξής:

«...Με την αριθ. 248/2023 Α.Ο.Ε καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης δημοτικής καλλιεργήσιμης έκτασης 46,54262 στρεμμάτων, η οποία αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. -27- αγροτικού ακινήτου, συνολικής έκτασης 75,089 στρέμματα, αναδασμού 2001, στη θέση " ΛΟΥΣΤΡΕΣ Β " της Τ. Κ Λούρου, Δ.Ε Λούρου.

Διενεργήθηκε δημοπρασία στις 24 Μαΐου 2023 στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό μοναδικός πλειοδότης προσήλθε ο Νάσης Κων/νος του Γεωργίου κάτοικος Ανω Ράχης ο οποίος προσέφερε το ποσό των 25,10 ευρώ το στρέμμα. Εγγυητής του ανωτέρω προσήλθε ο Κωτσαντής Κων/νος του Ευαγγέλου, κάτοικος Άνω Κοτσανόπουλου.

Καλείσθε να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 374 /39135/30-5-2022,
- την ΚΥΑ – 429/12.03.2020 και
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικής καλλιεργήσιμης έκτασης 46,54262 στρεμμάτων, η οποία αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. -27- αγροτικού ακινήτου, συνολικής έκτασης 75,089 στρέμματα, αναδασμού 2001, στη θέση " ΛΟΥΣΤΡΕΣ Β' " ,της Τ. Κ Λούρου, Δ.Ε Λούρου, στον κ Νάση Κων/νο του Γεωργίου κάτοικο Άνω Ράχης Πρέβεζας.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε τρία (3) έτη, με μίσθωμα 25,10 ευρώ το στρέμμα, αναπροσαρμοζόμενο 1% κάθε χρόνο.

Εγγυητής του μισθωτή είναι ο κ. Κωτσαντής Κων/νος του Ευαγγέλου, κάτοικος Άνω Κοτσανόπουλου Πρέβεζας.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 248/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **348/2023**.
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ