

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 14/2023 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας

Θέμα: «Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης στη θέση ΜΠΟΥΡΑΖΕΡΙ-ΛΥΚΟΛΟΓΓΟΣ κοινότητας Μιχαλιτσίου Δήμου Πρέβεζας».

Στην Πρέβεζα, σήμερα Πέμπτη 23 Μαρτίου 2023 και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια ζώσης, η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022, την ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ.οικ. 13498/03.03.2023 (ΦΕΚ 1192/03.03.2023 τεύχος Β'), την ΚΥΑ – 429/12.03.2020 και τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'), ύστερα από την αρ.πρωτ.5528/17-03-2023 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	1. Ανωγιάτης Αθανάσιος - Τακτικό μέλος
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Αντιπρόεδρος	2. Αμάραντος Σταύρος - Τακτικό μέλος
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
5. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
6. Ματέρης Κων/νος - Τακτικό μέλος	
7. Παγγές Νικόλαος- Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **11^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας (αρμ. υπάλ.Δ.Κατισκοβόρδος), που έχει ως εξής:

«..Με την αριθ. 105/2023 Α.Ο.Ε καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης του υπ' αριθ. -75-αγροτεμαχίου εμβαδού 28.250 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση ΜΠΟΥΡΑΖΕΡΙ-ΛΥΚΟΛΟΓΓΟΣ της κοινότητας Μιχαλιτσίου, με δημοπρασία,

Διενεργήθηκε δημοπρασία στις 16 Μαρτίου 2023 στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό μοναδικός πλειοδότης προσήλθε ο Λιόντος Γεώργιος του Νικηφόρου κάτοικος Μιχαλιτσίου ο οποίος προσέφερε το ποσό των 15,10 ευρώ το στρέμμα. Εγγυητής του ανωτέρω προσήλθε ο Αργυρός Παναγιώτης του Σπυρίδωνα, κάτοικος Μιχαλιτσίου.

Καλείσθε να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας
- την 105/2023 ΑΟΕ
- την 11/2023 ΑΔΣ

- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022,
- την ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ.οικ. 13498/03.03.2023 (ΦΕΚ 1192/03.03.2023 τεύχος Β')
- την ΚΥΑ – 429/12.03.2020 και
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης του υπ' αριθ. -75- αγροτεμαχίου εμβαδού 28.250 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση ΜΠΟΥΡΑΖΕΡΙ-ΛΥΚΟΛΟΓΓΟΣ της κοινότητας Μιχαλιτσίου, για καλλιέργεια, στον κ. Λιόντο Γεώργιο του Νικηφόρου κάτοικο Μιχαλιτσίου, Πρέβεζας.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε τέσσερα (4) έτη, με μίσθωμα 15,10 ευρώ ανά στρέμμα ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο 3% κάθε χρόνο.

Εγγυητής του μισθωτή είναι ο κ. Αργυρός Παναγιώτης του Σπυρίδωνα, κάτοικος Μιχαλιτσίου. Πρέβεζας.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 105/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **181/2023**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ