

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Αριθ.Αποφ.11/2023**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό 1/2023 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής  
του Δήμου Πρέβεζας**

**Θέμα: «Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση δημοτικής έκτασης (σχολικής περιουσίας) 12 στρ. ελαιοστάσιο ,στη θέση «ΚΑΛΑΜΠΟΚΙΑ Κοινότητας Καμαρίνας, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας.».**

Στην Πρέβεζα, σήμερα Πέμπτη 5 Ιανουαρίου 2023 και ώρα 11:00 π.μ, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια ζώσης, η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022, την ΚΥΑ -Δ1αΓΠ.οικ.-72546-16.12.2022-ΦΕΚ-6445-16.12.2022-τεύχος-Β'), την ΚΥΑ – 429/12.03.2020 και τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'), ύστερα από την αρ.πρωτ.24699/30-12-2022 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	1. Ανωγιάτης Αθανάσιος - Τακτικό μέλος
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Αντιπρόεδρος	2. Αμάραντος Σταύρος - Τακτικό μέλος
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
5. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
6. Ματέρης Κων/νος - Τακτικό μέλος	
7. Παγγές Νικόλαος- Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ.Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **9<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κ' περιουσίας του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπαλ. Μ.Μάρκου) που έχει ως εξής: «...Με την αριθ. 794/2022 Α.Ο.Ε. καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης (σχολικής περιουσίας), ελαιοστάσιο 12στρ. που βρίσκεται στη θέση «ΚΑΛΑΜΠΟΚΙΑ» Κοινότητας Καμαρίνας, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας.

Διενεργήθηκε δημοπρασία στις 19 Δεκεμβρίου 2022, στην οποία μοναδικός πλειοδότης προσήλθε ο κος Νίκου Κωνσταντίνος του Γεωργίου κάτοικος Καμαρίνας, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 15,10 ευρώ ανά στρέμμα ετησίως με αναπροσαρμογή 3%. Εγγυητής του ανωτέρω προσήλθε ο κος Νίκου Γεώργιος του Κων/νου, κάτοικος Καμαρίνας.

Καλείσθε να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010....».

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την αρ.794 /2022 ΑΟΕ (ΑΔΑ ΨΑΚΑΩΞΧ-ΒΛΘ)
- την αρ. 280/2022 ΑΔΣ (ΑΔΑ)
- την εισήγηση της υπηρεσίας
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)**

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης (σχολικής περιουσίας), ελαιοστάσιο 12 στρ. που βρίσκεται στη θέση «ΚΑΛΑΜΠΟΚΙΑ» Κοινότητας Καμαρίνας, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας, στον κ. Νίκου Κωνσταντίνο του Γεωργίου κάτοικο Καμαρίνας Πρέβεζας.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε τέσσερα (4) έτη, με μίσθωμα 15,10 ευρώ ανά στρέμμα ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο 3% κάθε χρόνο.

Εγγυητής του μισθωτή είναι ο κ. Νίκου Γεώργιος του Κων/νου, κάτοικος Καμαρίνας Πρέβεζας.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 794/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **11/2023**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ