

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 59/2022 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας

Θέμα: «Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης 22,630στρ. στη θέση «ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ 175», Κοινότητας Ν.Σινώπης, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας».

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Πέμπτη 10 Νοεμβρίου 2022** και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, **δια ζώσης** και ταυτόχρονα με **Τηλεδιάσκεψη** μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (**Webex**), η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022, την ΚΥΑ-Δ1αΓ.Π.οικ.55384-30.09.2022 (ΦΕΚ 5129-01.10.2022 τεύχος-Β,') , την ΚΥΑ – 429/12.03.2020 και τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'), ύστερα από την αρ.πρωτ. **20377/04-11-2022** πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Αντιπρόεδρος	1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος
2. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
3. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
4. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
5. Ματέρης Κων/νος - Τακτικό μέλος	
6. Ντόντης Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
7. Ανωγιάτης Αθανάσιος - Τακτικό μέλος	
8. Κύρλας Κωνσταντίνος - Αναπλ. μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Στ. Μπόμπορη, δημοτικό υπάλληλο.

Ο Αντιπρόεδρος εισηγούμενος το **16° θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κ' περιουσίας του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπαλ. Μ.Μάρκου) που έχει ως εξής:

«.....Με την αριθ. 664/2022 Α.Ο.Ε. καταρτίστηκαν εκ νέου οι όροι εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης εμβαδού 22,630 στρ. του υπ' αριθ.-175- αγροτεμαχίου που βρίσκεται στη θέση «ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ» Κοινότητας Ν.Σινώπης, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας, για καλλιέργεια.

Διενεργήθηκε δημοπρασία στις 31 Οκτωβρίου 2022 στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό, τελικός πλειοδότης αναδείχτηκε η κα Βαγγέλη Ευσταθία Αικατερίνη του Ευάγγελου, κάτοικος Ν.Σινώπης, η οποία προσέφερε το ποσό των 49,50 ευρώ το στρέμμα. Εγγυητής του ανωτέρω προσήλθε ο κος Σαλμάς Βασίλειος του Κωνσταντίνου, κάτοικος Ν.Σινώπης

Καλείσθε να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010...».

Στη συνέχεια ο Αντιπρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Αντιπρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας
- -την αρ. 664/2022 ΑΟΕ (ΑΔΑ 94Ι5ΩΞΧ-ΡΝ4)
- -την αρ. 77 /2022 ΑΔΣ
- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022,
- την ΚΥΑ-Δ1αΓ.Π.οικ.55384-30.09.2022 (ΦΕΚ 5129-01.10.2022 τεύχος-Β,')
- την ΚΥΑ – 429/12.03.2020 και
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'),,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης εμβαδού 22,630 στρ. του υπ' αριθμ.-175- αγροτεμαχίου που βρίσκεται στη θέση «ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ» Κοινότητας Ν.Σινώπης, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας, για καλλιέργεια, στην κα Βαγγέλη Ευσταθία Αικατερίνη του Ευάγγελου, κάτοικο Ν.Σινώπης, Πρέβεζας.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε τέσσερα (4) έτη, με μίσθωμα 49,50 ευρώ ανά στρέμμα ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο 1% κάθε χρόνο.

Εγγυητής του μισθωτή είναι ο κ. Σαλμάς Βασίλειος του Κωνσταντίνου, κάτοικος Ν .Σινώπης Πρέβεζας.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 664/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **744/2022**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ