

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 58/2022 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας

Θέμα: «Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Βρεφικού σταθμού περιοχής Νεοχωρίου, Πρέβεζας»

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Πέμπτη 3 Νοεμβρίου 2022** και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, **δια ζώσης** και ταυτόχρονα με **Τηλεδιάσκεψη** μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (**Webex**), η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374 /39135/30-5-2022, την ΚΥΑ-Δ1αΓ.Π.οικ.55384-30.09.2022 (ΦΕΚ 5129-01.10.2022 τεύχος-Β,') , την ΚΥΑ - 429/12.03.2020 και τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'), ύστερα από την αρ.πρωτ. **19879/27-10-2022** πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	1. Κανένας
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Αντιπρόεδρος	
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
5. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
6. Ματέρης Κων/νος - Τακτικό μέλος	
7. Ντόντης Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
8. Ανωγιάτης Αθανάσιος - Τακτικό μέλος	
9. Κύρλας Κωνσταντίνος - αναπλ. μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ.Κιτσαντά, δημοτικό υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **13^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της Δ/νσης Κοινων.προστ. Παιδείας Δ.Β.Μ.&Πολ/σμού του Δήμου Πρέβεζας (αρμ. υπάλ.Αθ.Τσουτσάνη), που έχει ως εξής:

«...Με την 206/2022 Απόφαση Δ.Σ. (ΑΔΑ ΩΑΟΣΩΞΧ-ΝΣΑ) ελήφθη απόφαση για την διενέργεια διακήρυξης για τη μίσθωση ακινήτων για τη στέγαση του ενός τμήματος του 4ου Βρεφικού Σταθμού (περιοχής Πόρου δημοτικού Σταδίου)και του Βρεφικού σταθμού Νεοχωρίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ.270/1981 και του αρθρ.194 του Ν.3463/2006.

Με την 563/2022 (ΑΔΑ 66Χ4ΩΞΧ-62Ω)απόφαση της Ο.Ε. καθορίστηκαν οι όροι της σχετικής διακήρυξης δημοπρασίας.

Ο διαγωνισμός διενεργήθηκε σε 2 στάδια.

Κατά το πρώτο στάδιο δημοσιεύτηκε πρόσκληση για εκδήλωση ενδιαφέροντος σύμφωνα με το π.δ. 270/81 ,στο site του Δήμου Πρέβεζας και Πίνακα ανακοινώσεων. Στη συνέχεια μετά την διακήρυξη (απο 7.09.2022) κατατέθηκε μοναδική προσφορά απο τον κα Κάππα Ευάγγελο του

Χρήστου για τον Βρεφικό σταθμό περιοχής Νεοχωρίου- Μαργαρώνας -Αγ.Θωμά, ΔΕ Πρέβεζας.(αριθμ.πρωτ. 16702 /16.09.2022).

Η Επιτροπή Εκτίμησης έκρινε κατάλληλη την ανωτέρω προσφορά σύμφωνα με το από 10.10.2022 Πρακτικό και ο μοναδικός προσφέρων Κάππα Ευάγγελος του Χρήστου για τον Βρεφικού σταθμού Νεοχωρίου, κλήθηκε στη δεύτερη φάση του διαγωνισμού (πρόσκληση 19398/19.10.2022), να δώσει την οικονομική προσφορά του.

Στις 21.10.2022 διενεργήθηκε στο Δημαρχείο η δεύτερη φάση της δημοπρασίας για τη μίσθωση του ακινήτου όπου κατατέθηκε μοναδική προσφορά του Κάππα Ευάγγελου του Χρήστου (αριθμ.πρωτ.19565/21.10.2022), ύψους 1.168,00 ευρώ ανά μήνα σύμφωνα με το Πρακτικό της Επιτροπής διαγωνισμού που επισυνάπτεται.

Σύμφωνα με ανωτέρω

Σας διαβιβάζουμε α)το Πρακτικό της Εκτιμητικής που αφορά στην καταλληλότητα προς ενοικίαση ακινήτου , κτιρίου για στέγαση του Βρεφικού Σταθμού Νεοχωρίου (περιοχής Αγ.Θωμά Μαργαρώνας Νεοχωρίου) προκειμένου για την έγκρισή του & β) καλείται η Οικονομική επιτροπή να αποφασίσει για την έγκριση του αποτελέσματος της Δημοπρασίας.....».

Στη συνέχεια ο πρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά. Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 95 και 158 του Ν. 3463/2006,
- την ΚΥΑ Δ1αΓ.Π.οικ.55384-30.09.2022 (ΦΕΚ 5129-01.10.2022 τεύχος-Β'),
- την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374/39135/30-5-2022
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α')
- τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136 Α')

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

1. Εγκρίνει το Πρακτικό της Εκτιμητικής Επιτροπής που αφορά στην θετική εισήγηση για καταλληλότητα προς ενοικίαση ακινήτου, ιδιοκτησίας κ. Κάππα Ευάγγελος του Χρήστου για στέγαση του Βρεφικού σταθμού περιοχής Νεοχωρίου, Πρέβεζας.

2. Κατακυρώνει την δημοπρασία για την μίσθωση ακινήτου για την στέγαση του Βρεφικού σταθμού περιοχής Νεοχωρίου, Πρέβεζας» στον κ.Κάππα Ευάγγελο του Χρήστου με μίσθωμα χιλίων διακοσίων ευρώ (1.200,00 ευρώ) ανά μήνα.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **722/2022**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ