

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό 58/2022 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής  
του Δήμου Πρέβεζας**

**Θέμα: «Νέα παράταση ισχύος προσφορών και εγγυητικών επιστολών για το έργο με τίτλο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ 1ΟΥ ΓΕ.Λ. ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ» (ΑΡ. ΣΥΣΤ. 88122)»**

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Πέμπτη 3 Νοεμβρίου 2022** και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, **δια ζώσης** και ταυτόχρονα με **Τηλεδιάσκεψη** μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (**Webex**), η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374 /39135/30-5-2022, την ΚΥΑ-Δ1αΓ.Π.οικ.55384-30.09.2022 (ΦΕΚ 5129-01.10.2022 τεύχος-Β,') , την ΚΥΑ - 429/12.03.2020 και τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'), ύστερα από την αρ.πρωτ. **19879/27-10-2022** πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ                                | ΑΠΟΝΤΕΣ    |
|---|------------|
| 1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος          | 1. Κανένας |
| 2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Αντιπρόεδρος    |            |
| 3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος |            |
| 4. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος     |            |
| 5. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος |            |
| 6. Ματέρης Κων/νος - Τακτικό μέλος      |            |
| 7. Ντόντης Γεώργιος - Τακτικό μέλος     |            |
| 8. Ανωγιάτης Αθανάσιος - Τακτικό μέλος  |            |
| 9. Κύρλας Κωνσταντίνος - αναπλ. μέλος   |            |

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ.Κιτσαντά, δημοτικό υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **11<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (αρμ. υπάλ.Η.Χατζηγιάννης), που έχει ως εξής: που έχει ως εξής: «...Με την αρ. 287/2019 απόφαση Δ.Σ. ο Δήμος Πρέβεζας αποδέχτηκε την υπ' αρ. πρ. 6506 / 03-07-2019 απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας & Ανάπτυξης (ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ) (ΑΔΑ 610Ψ465ΧΙ8-ΜΥ7) περί ένταξης της Πράξης «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚ'Η ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ 1ου ΓΕ.Λ. ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 5029524 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» προϋπολογισμού 1.658.693,71€ με CPV: 45212222-8, 45212225-9

Ο ανοιχτός ηλεκτρονικός διαγωνισμός για την κατασκευή του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ 1ου ΓΕ.Λ. ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ» (Συστημικός αριθμός : 88122) διεξήχθη μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ από την επιτροπή διεξαγωγής διαγωνισμού η οποία συγκροτήθηκε με τις αριθ.137/2021 (ΑΔΑ:

65ΠΟΩΞΧ-5Κ6) και αριθ. 152/2021 (ΑΔΑ:ΨΚΩ6ΩΞΧ-ΑΗΜ) αποφάσεις της Ο.Ε. Δήμου Πρέβεζας.

Με την αρ πρ. 255/2021 απόφαση ΟΕ Δήμου Πρέβεζας (ΑΔΑ: 971ΚΩΞΧ-Ο18) εγκρίθηκε το πρακτικό -1- και ορίστηκε προσωρινός ανάδοχος του έργου του θέματος ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία «Β.ΤΑΤΟΥΛΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. με δ.τ. ΚΑΣΤΑΤ ΤΕΧΝΙΚΗ».

Με βάση το παραπάνω πρακτικό 1 οι συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς των οποίων οι προσφορές είναι αποδεκτές κατά σειρά μειοδοσίας είναι:

| <b>A/A</b> | <b>A/A Κατάθεσης</b> | <b>Επωνυμία Προσφέροντα</b>                                       | <b>Ποσοστό</b> |
|------------|----------------------|---|----------------|
| 1          | 189582               | Β.ΤΑΤΟΥΛΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. με δ.τ. ΚΑΣΤΑΤ ΤΕΧΝΙΚΗ                      | 52,22 %        |
| 2          | 189806               | ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΤΕΒΕ  | 46,16 %        |
| 3          | 189178               | ΤΡΙΠΥΛΟΣ ΑΤΕΒΕ  | 43,74 %        |
| 4          | 189435               | ΔΕΥΚΩΝ ΑΤΕ  | 42,82 %        |
| 5          | 189877               | Κ/Ξ ΣΑΚΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΨΥΛΑΚΗΣ ΘΩΜΑΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ | 32,90 %        |
| 6          | 189441               | Κ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε. δ.τ. ΠΙΛΑΓΑΣ Α.Τ.Ε.                           | 25,29 %        |

Με την αρ 461/2022 απόφαση της Ο.Ε. εγκρίθηκε ότι το παρόν έργο εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν.4608/2019 και ζητήθηκε από τους παραπάνω συμμετέχοντες η παράταση του χρόνου ισχύος των προσφορών και των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής τους.

Με το αρ. πρ. 12727/18-07-2022 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. προσκλήθηκαν οι συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς, μέσω του ΕΣΗΔΗΣ, εντός προθεσμίας δέκα ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης (19-07-2022) να υποβάλουν:

Α) Υπεύθυνη Δήλωση περί παράταση του χρόνου ισχύος της προσφοράς τους κατά 12 μήνες, μετά από την λήξη του αρχικού χρόνου ισχύος των προσφορών σας, ήτοι έως 12-10-2022, όπως ορίζονταν στο άρθρο 19 της διακήρυξης του έργου.

Β) Παράταση του χρόνου ισχύος των Εγγυητικών Επιστολών Συμμετοχής στον διαγωνισμό του έργου έως και την 11-11-2022

Με την αρ. 629/2022 απόφαση της Ο.Ε. η οποία κοινοποιήθηκε με το αρ πρ. 18691/11-10-2022 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. στους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς μέσω του ΕΣΗΔΗΣ την 11-10-2022, αποκλείστηκαν από την συνέχεια του ηλ. διαγωνισμού του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΉ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ 1ου ΓΕ.Λ. ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ», οι παρακάτω εργοληπτικές επιχειρήσεις:

1) Β.ΤΑΤΟΥΛΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. με δ.τ. ΚΑΣΤΑΤ ΤΕΧΝΙΚΗ, καθώς δεν κατέθεσε, μέσω ΕΣΗΔΗΣ, παράτασή του χρόνου ισχύος της αρ. e-109236/12-04-2021 Εγγυητικής Επιστολής Συμμετοχής, έως την 11/11/2022.

2) ΤΡΙΠΥΛΟΣ ΑΤΕΒΕ, καθώς δεν κατέθεσε, μέσω ΕΣΗΔΗΣ, Υπεύθυνη Δήλωση περί παράταση του χρόνου ισχύος της προσφοράς της, κατά 12 μήνες (ήτοι μέχρι την 12/10/2022) και παράταση του χρόνου ισχύος της Εγγυητικής Επιστολής Συμμετοχής, έως την 11/11/2022

3) ΔΕΥΚΩΝ ΑΤΕ, καθώς δεν κατέθεσε, μέσω ΕΣΗΔΗΣ, Υπεύθυνη Δήλωση περί παράταση του χρόνου ισχύος της προσφοράς της, κατά 12 μήνες (ήτοι μέχρι την 12/10/2022) και παράταση του χρόνου ισχύος της Εγγυητικής Επιστολής Συμμετοχής, έως την 11/11/2022

Και συνεχίζουν στην διαδικασία του διαγωνισμού οι παρακάτω κατά σειρά μειοδοσίας συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς οι οποίοι υπέβαλαν εμπρόθεσμα την δήλωση περί παράταση του χρόνου ισχύος της προσφοράς τους, κατά 12 μήνες (ήτοι μέχρι την 12/10/2022) και την παράτασης του χρόνου ισχύος των Εγγυητικών επιστολών τους, έως την 11/11/2022 ήτοι:

| <b>A/A</b> | <b>Επωνυμία Προσφέροντα</b>                                       | <b>Ποσοστό</b> |
|------------|---|----------------|
| 1          | ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΤΕΒΕ  | 46,16 %        |
| 2          | Κ/Ξ ΣΑΚΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΨΥΛΑΚΗΣ ΘΩΜΑΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ | 32,90 %        |
| 3          | Κ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε. δ.τ. ΠΙΛΑΓΑΣ Α.Τ.Ε.                           | 25,29 %        |

Με βάση το άρθρο 19 της διακήρυξης του διαγωνισμού κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του Ν.4412/2016, για διάστημα έξι (6) μηνών, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών (ήτοι μέχρι 12-10-2021). Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, να ζητά από τους προσφέροντες να παρατείνουν τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς τους και της εγγύησης συμμετοχής.

Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 97 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 4608/2019 «.....Σε περίπτωση που λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών και δεν ζητηθεί παράταση της προσφοράς, η αναθέτουσα αρχή δύναται με αιτιολογημένη απόφασή της, εφόσον η εκτέλεση της σύμβασης εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, να ζητήσει εκ των υστέρων από τους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία είτε να παρατείνουν την προσφορά τους είτε όχι.»

Το έργο εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον καθώς αφορά σε εργασίες για την ενεργειακή αναβάθμιση, καθώς και για την ελαχιστοποίηση της κατανάλωσης ενέργειας για την αποδοτική λειτουργία του κτιρίου του κλειστού γυμναστηρίου του 1ου ΓΕ.Λ. Πρέβεζας του Δήμου Πρέβεζας. Περιλαμβάνει τις απαραίτητες εργασίες, οι οποίες είναι σύμφωνες με τις αρχές του βιοκλιματικού σχεδιασμού και αξιοποιούν στο μέγιστο βαθμό τη θέση του κτιρίου, την ηλιακή διαθέσιμη ακτινοβολία ανά προσανατολισμό όψεως, κ.ά., για την ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου, τη μείωση κατά 80% της ενεργειακής κατανάλωσης και την κατάταξη του στην κατηγορία Α με ενεργειακή κατανάλωση στα 213,10kW/m<sup>2</sup>.

Οι προτεινόμενες εργασίες περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

- 1) Εφαρμογή θερμομόνωσης στα αδιαφανή δομικά στοιχεία αποφεύγοντας κατά το δυνατόν τη δημιουργία θερμογεφυρών,
- 2) Επιλογή και τοποθέτηση κατάλληλων κουφωμάτων, δηλαδή συνδυασμό υαλοπίνακα και πλαισίου,
- 3) Αντικατάσταση των υπάρχοντων συμβατικών φωτιστικών σωμάτων με αντίστοιχα τύπου LED,
- 4) Εγκατάσταση βιοκλιματικών (φωτοβολταϊκών) αρχιτεκτονικών συστημάτων παθητικής και ενεργειακής εξοικονόμησης στη νότια πλευρά του κτιρίου,
- 5) Διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου του κτιρίου,
- 6) Εγκατάσταση κατάλληλων ηλεκτρομηχανολογικών συστημάτων υψηλής απόδοσης, για την κάλυψη των αναγκών θέρμανσης, ψύξης, κλιματισμού, ζεστού νερού χρήσης, έτσι ώστε να ελαχιστοποιηθεί η κατανάλωση της ενέργειας,
- 7) Εφαρμογή διατάξεων αυτομάτου ελέγχου (BMS) της λειτουργίας των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων για τον περιορισμό της άσκοπης χρήσης.

Με βάση τα παραπάνω και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.4412/16 (ΥΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α'): Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΥΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
3. Τις διατάξεις του Ν.3463/2006 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. Τις διατάξεις του Ν. 4555/18 Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»
5. Την υπ' αρ. πρωτ. 5786/8-03-2021 διακήρυξη του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (ΑΔΑΜ : 21PROC008247915 2021-03-08).

6. Την υπ' αριθ. 255/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 971ΚΩΞΧ-018), με την οποία εγκρίθηκε το ανωτέρω πρακτικό 1 και κηρύσσεται προσωρινός ανάδοχος του διαγωνισμού ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία «Β.ΤΑΤΟΥΛΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. με δ.τ. ΚΑΣΤΑΤ ΤΕΧΝΙΚΗ».
7. Την αρ. 461/2022 απόφαση της Ο.Ε.
8. Το αρ. πρ. 12727/18-07-2022 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.
9. Την αρ. 629/2022 απόφαση της Ο.Ε.
10. Το αρ. πρ. 18691/11-10-2022 έγγραφο της Δ.Τ.Υ.

### Εισηγούμαστε

Να προσκαλεστούν μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ΕΣΗΔΗΣ οι παρακάτω οικονομικοί φορείς των οποίων οι προσφορές είναι αποδεκτές με βάση την αρ. 629/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής:

| A/A | Επωνυμία Προσφέροντα  | Ποσοστό |
|-----|---|---------|
| 1   | ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΤΕΒΕ  | 46,16 % |
| 2   | Κ/Ξ ΣΑΚΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΨΥΛΑΚΗΣ ΘΩΜΑΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ | 32,90 % |
| 3   | Κ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε. δ.τ. ΠΙΛΑΓΑΣ Α.Τ.Ε.                           | 25,29 % |

να υποβάλουν μέσω ΕΣΗΔΗΣ εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής πρόσκλησης τα παρακάτω έγγραφα:

- α) Υπεύθυνη Δήλωση περί παράταση του χρόνου ισχύος της προσφοράς τους μέχρι την 02/03/2023.
- β) Έγγραφο του ΤΜΕΔΕ περί παράταση του χρόνου ισχύος των Εγγυητικών Επιστολών Συμμέτοχής τους, έως την 01/04/2023.....».

Στη συνέχεια ο πρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά. Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 95 και 158 του Ν. 3463/2006,
- την ΚΥΑ Δ1αΓ.Π.οικ.55384-30.09.2022 (ΦΕΚ 5129-01.10.2022 τεύχος-Β'),
- την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374/39135/30-5-2022
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α')
- τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136 Α')

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Εγκρίνει να προσκαλεστούν μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ΕΣΗΔΗΣ οι παρακάτω οικονομικοί φορείς των οποίων οι προσφορές είναι αποδεκτές με βάση την αρ.629/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής:

| A/A | Επωνυμία Προσφέροντα  | Ποσοστό |
|-----|---|---------|
| 1   | ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΤΕΒΕ  | 46,16 % |
| 2   | Κ/Ξ ΣΑΚΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΨΥΛΑΚΗΣ ΘΩΜΑΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ | 32,90 % |
| 3   | Κ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε. δ.τ. ΠΙΛΑΓΑΣ Α.Τ.Ε.                           | 25,29 % |

να υποβάλουν μέσω ΕΣΗΔΗΣ εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής πρόσκλησης τα παρακάτω έγγραφα:

- α) Υπεύθυνη Δήλωση περί παράταση του χρόνου ισχύος της προσφοράς τους μέχρι την 02/03/2023.  
β) Έγγραφο του ΤΜΕΔΕ περί παράταση του χρόνου ισχύος των Εγγυητικών Επιστολών Συμμέτοχής τους, έως την 01/04/2023.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **720/2022**.  
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

|            |         |
|------------|---------|
| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ | ΤΑ ΜΕΛΗ |
|------------|---------|

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ