

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 58/2022 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής  
του Δήμου Πρέβεζας

**Θέμα: «Εξέταση αίτησης για προσκύρωση δημοτικού χώρου υπέρ της ιδιοκτησίας με κτηματολογικό αριθμό 030364 στο Ο.Τ Γ349 περιοχής επέκτασης Υδραγωγείου»**

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Πέμπτη 3 Νοεμβρίου 2022** και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, **δια ζώσης** και ταυτόχρονα με **Τηλεδιάσκεψη** μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (**Webex**), η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374 /39135/30-5-2022, την ΚΥΑ-Δ1αΓ.Π.οικ.55384-30.09.2022 (ΦΕΚ 5129-01.10.2022 τεύχος-Β,') , την ΚΥΑ - 429/12.03.2020 και τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'), ύστερα από την αρ.πρωτ. **19879/27-10-2022** πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	1. Κανένας
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Αντιπρόεδρος	
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
5. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
6. Ματέρης Κων/νος - Τακτικό μέλος	
7. Ντόντης Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
8. Ανωγιάτης Αθανάσιος - Τακτικό μέλος	
9. Κύρλας Κωνσταντίνος - αναπλ. μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ.Κιτσαντά, δημοτικό υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **2<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση του παρουσίασε την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (αρμ. υπάλ.Κ.Μωραίτη), που έχει ως εξής: που έχει ως εξής:

«...Στην υπηρεσία μας κατατέθηκε αίτηση από τον κ.Γαβριήλ Μαργέλη τ.Ζώη με την οποία αιτείται την προσκύρωση δημοτικού χώρου εμβαδού 26,80 τμ υπέρ της ιδιοκτησίας με κτηματολογικό αριθμό 030364 και συγκεκριμένα στο Ο.Τ Γ349 περιοχής επέκτασης «Υδραγωγείου» Δήμου Πρέβεζας .

Σύμφωνα με :

1. Το ισχύον σχέδιο της περιοχής το οποίο έχει εγκριθεί και δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεων (ΦΕΚ 39/Δ/1991)

2. Την 2/1997 πράξη εφαρμογής όπως αυτή διορθώθηκε με την Δ.Π4368/2003 διορθωτική πράξη εφαρμογής και μεταγράφηκε στο οικείο Υποθηκοφυλακείο η ανωτέρω προσκύρωση είναι υποχρεωτική.

Από την εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου Πρέβεζας ,η οποία έχει οριστεί με την 507/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:63ΓΡΩΞΧ-3ΦΩ) προσδιορίστηκε η αξία του προσκυρούμενου τμήματος σε 189/ευρώ/τμ.

Κατόπιν των ανωτέρω με την παρούσα απόφαση καλείται η Οικονομική Επιτροπή να:

1. Εγκρίνει την προσκύρωση του δημοτικού χώρου ,εμβαδού 26,80 τμ ,υπέρ της ιδιοκτησίας με ΚΑ 030364 στο Ο.Τ Γ349 περιοχής επέκτασης Υδραγωγείου.
2. Εγκρίνει την τιμή μονάδος η οποία ανέρχεται σε 189 ευρώ/τμ.....».

Στη συνέχεια ο πρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά. Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 95 και 158 του Ν. 3463/2006,
- την ΚΥΑ Δ1αΓ.Π.οικ.55384-30.09.2022 (ΦΕΚ 5129-01.10.2022 τεύχος-Β'),
- την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374/39135/30-5-2022
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α')
- τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136 Α')

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)**

1. Εγκρίνει την προσκύρωση του δημοτικού χώρου, εμβαδού 26,80 τμ, υπέρ της ιδιοκτησίας με ΚΑ 030364 στο Ο.Τ Γ349 περιοχής επέκτασης Υδραγωγείου.
2. Εγκρίνει την τιμή μονάδος η οποία ανέρχεται σε 189 ευρώ/τμ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **711/2022**.  
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ