

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Αριθ.Αποφ. 639/2022**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό 53/2022 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής  
του Δήμου Πρέβεζας**

**Θέμα: «Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτων για τη στέγαση του Κοινωνικού Παντοπωλείου».**

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Παρασκευή 7 Οκτωβρίου 2022** και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, **δια ζώσης** η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374/39135/30-5-2022, την ΚΥΑ-Δ1α ΓΠ.οικ.-51236-08.09.2022-ΦΕΚ-4756-09.09.2022-τεύχος-Β, την ΚΥΑ – 429/12.03.2020 και τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'), ύστερα από την αρ.πρωτ. **17771/29-09-2022** πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Αντιπρόεδρος	1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος
2. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	2. Ντόντης Γεώργιος - Τακτικό μέλος
3. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	3. Κύρλας Κωνσταντίνος-Αναπλ.μέλος
4. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
5. Ματέρης Κων/νος - Τακτικό μέλος	
6. Ανωγιάτης Αθανάσιος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ.Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Αντιπρόεδρος εισηγούμενος το **1<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της Δ/σης Κοινων.προστ. Παιδείας Δ.Β.Μ.&Πολ/σμού του Δήμου Πρέβεζας (αρμ. υπάλ.Αθ.Τσουτσάνη), που έχει ως εξής:

«...Με την 121/2022 Απόφαση Δ.Σ. (ΑΔΑ ΩΜ7ΖΞΧ-02Μ) ελήφθη απόφαση για την διενέργεια διακήρυξης για τη μίσθωση ακινήτων για τη στέγαση του Κοινωνικού Παντοπωλείου ,σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ.270/1981 και του αρθρ.194 του Ν.3463/2006.

Με την 468/2022 (ΑΔΑ ΩΔΣΡΩΞΧ-5ΘΥ)απόφαση της Ο.Ε. καθορίστηκαν οι όροι της σχετικής διακήρυξης δημοπρασίας.

Ο διαγωνισμός διενεργήθηκε σε 2 στάδια.

Κατά το πρώτο στάδιο δημοσιεύτηκε πρόσκληση για εκδήλωση ενδιαφέροντος σύμφωνα με το π.δ. 270/81 ,στο site του Δήμου Πρέβεζας και Πίνακα ανακοινώσεων . Στη συνέχεια ,μετά την διακήρυξη (απο 20.07.2022) κατατέθηκε μοναδική προσφορά από τον κ. Παντελή Πασσα για το Κοινωνικό Παντοπωλείο(αριθμ.πρωτ. 13488/28.7.2022) η οποία και διαβιβάστηκε στην Εκτιμητική Επιτροπή προκειμένου για τις δικές της ενέργειες.

Η Επιτροπή Εκτίμησης έκρινε κατάλληλη την ανωτέρω προσφορά σύμφωνα με το από 04.8.2022 Πρακτικό και ο μοναδικός προσφέρων Πασσάς Παντελής για το Κοινωνικό

παντοπωλείο , κλήθηκε στη δεύτερη φάση του διαγωνισμού ( πρόσκληση 16065/09.09.2022), να δώσει την οικονομική προσφορά του.

Στις 12.09.2022 διενεργήθηκε στο Δημαρχείο η δεύτερη φάση της δημοπρασίας για τη μίσθωση του ακινήτου όπου κατατέθηκε μοναδική προσφορά του κ. Πασσά Παντελή , ύψους 700,00 ευρώ ανά μήνα σύμφωνα με το Πρακτικό της Επιτροπής διαγωνισμού που επισυνάπτεται.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω Σας διαβιβάζουμε α)το Πρακτικό της Εκτιμητικής που αφορά στην καταλληλότητα προς ενοικίαση ακινήτου , κτιρίου για στέγαση της <Δομής παροχής βασικών αγαθών-Κοινωνικό Παντοπωλείο > προκειμένου για την έγκρισή του & β) καλείται η Οικονομική επιτροπή να αποφασίσει για την έγκριση του αποτελέσματος της Δημοπρασίας....».

Στη συνέχεια ο Αντιπρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Αντιπρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων 72, 75 και 95 και του Ν. 3852/2010,
- τις διατάξεις των άρθρων 103 και 158 του Ν. 3463/2006
- τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 τ. Α' /08.08.2016): «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», άρθρα 116, 118 & 120.
- τις διατάξεις του Ν. 3861/10 (ΦΕΚ 112/13.07.2010 τεύχος Α): «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
- τις διατάξεις της παρ.1 του αρθρ. 14 του Ν.4625/2019,
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την ΚΥΑ-Δ1α ΓΠ.οικ.-51236-08.09.2022-ΦΕΚ-4756-09.09.2022-τεύχος-Β,
- την ΚΥΑ – 429/12.03.2020,
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α')

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ομόφωνα)**

1. Εγκρίνει το Πρακτικό της Εκτιμητικής Επιτροπής που αφορά στην θετική εισήγηση για καταλληλότητα προς ενοικίαση ακινήτου, ιδιοκτησίας κ. Παντελή Πασσά για στέγαση της <Δομής παροχής βασικών αγαθών- Κοινωνικό Παντοπωλείο >.
2. Κατακυρώνει την δημοπρασία για την μίσθωση ακινήτου για την στέγαση της <Δομής παροχής βασικών αγαθών- Κοινωνικό Παντοπωλείο>, στον κ. Παντελή Πασσά του Κωνσταντίνου με μίσθωμα επτακόσια ευρώ (700,00 ευρώ) ανά μήνα.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **639/2022**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
----------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ  
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ