

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ. 614/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 51/2022 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: «Έγκριση επιτροπής ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου με τίτλο «Σ022 ΕΡΓΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ».

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Πέμπτη 29 Σεπτεμβρίου 2022** και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, **δια ζώσης** και ταυτόχρονα με **Τηλεδιάσκεψη** μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (**Webex**), η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374/39135/30-5-2022, την ΚΥΑ-Δ1α ΓΠ.οικ.-51236-08.09.2022-ΦΕΚ-4756-09.09.2022-τεύχος-Β, την ΚΥΑ – 429/12.03.2020 και τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'), ύστερα από την αρ.πρωτ. **17189/23-09-2022** πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	Κανένας
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Αντιπρόεδρος	
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
5. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
6. Ματέρης Κων/νος - Τακτικό μέλος	
7. Ντόντης Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
8. Ανωγιάτης Αθανάσιος - Τακτικό μέλος	
9. Κύρλας Κωνσταντίνος- Αναπλ. μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ.Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **1^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών , του Δήμου Πρέβεζας (αρμ. υπάλ.Κ.Μωραιτη), που έχει ως εξής: «...Η Παρούσα μελέτη προϋπολογισμού 372.084,46 Ευρώ περιλαμβανομένου του ΓΕ & ΟΕ 18% ,Φ.Π.Α 24% αφορά στην εκτέλεση του έργου με τίτλο : « Σ022 ΕΡΓΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ » και περιλαμβάνει εργασίες που αφορούν στην επισκευή και συντήρηση των σχολικών κτιρίων του Δήμου Πρέβεζας όλων των βαθμίδων που παρουσιάζουν προβλήματα που σχετίζονται κυρίως με την ασφάλεια και την υγιεινή και κρίνονται αναγκαίες και επείγουσες να εκτελεστούν ,για την ομαλή λειτουργία τους για την ασφάλεια των μαθητών και των διδασκόντων.

Με την μελέτη αυτή προβλέπεται να εκτελεστούν εργασίες απαραίτητες για την αποκατάσταση των φθορών που δημιουργήθηκαν στα σχολικά κτίρια του Δήμου Πρέβεζας με την πάροδο του χρόνου λόγω χρήσης .

Στην παρούσα μελέτη συμπεριλαμβάνονται τα αιτήματα εκείνα που αφορούν κυρίως σε

οικοδομικές εργασίες συντήρησης και επισκευής των σχολικών κτιρίων όπως εργασίες μονώσεων, σοβαντισμάτων, επιδιορθώσεων, στεγάστρων κλπ. Έχει γίνει προσπάθεια πρόβλεψης αναγκών που θα προκύψουν μέχρι την δημοπράτηση του έργου και την επιλογή Αναδόχου και θα καταστεί αναγκαίο να ενταχθούν στην εργολαβία. Γενικά οι εργασίες αφορούν στην επισκευή, συντήρηση των σχολικών κτιρίων εσωτερικά και τις εγκαταστάσεις τους, καθώς και στον περιβάλλοντα χώρο - αυλή μέχρι και την εξωτερική περίφραξη. Βασικός στόχος της μελέτης είναι η επιδιόρθωση προβλημάτων που έχουν προκύψει με τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η ασφάλεια των μαθητών που στεγάζονται σε αυτά και η βελτίωση των υφιστάμενων συνθηκών.

Αναλυτικότερα θα γίνουν οι παρακάτω εργασίες :

- Στεγανοποίηση - υγρομόνωση σε περιοχές και σημεία όπου υπάρχει εισροή όμβριων υδάτων ταρτσών ,στεγών κεραμοσκεπών ,τοιχών, πλακών και άλλων στοιχείων σκυροδέματος για να αποτραπεί η εισροή ύδατος όπου υπάρχει. Έλεγχος και επιδιόρθωση των ξύλινων κεραμοσκεπών για μόνωση στεγών από την εισροή υδάτων και αντικατάσταση σπασμένων κεραμιδιών όπου απαιτείται.
- Πλήρωση και αποκατάσταση αρμών διαστολής (οριζοντίων-κατακόρυφων)
- Επισκευή-συντηρηση εσωτερικών ξύλινων θυρών και σιδηρών κιγκλιδωμάτων (κολλήσεις, μερικά συμπληρώματα)
- Επιδιορθώσεις επιχρισμάτων (καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων - νέα επιχρίσματα)
- Αποκατάσταση η ενίσχυση οριζόντιων και κατακόρυφων στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα
- Αντικατάσταση φθαρμένων υδρορροών της στέγης και τοποθέτηση νέων υδρορροών όπου απαιτείται
- Έλεγχος και αποκατάσταση ρωγμών τοιχοποιίας αιθουσών διδασκαλίας
- πλήρη αποκατάσταση ζημιών τμημάτων εμφανούς σκυροδέματος που έχουν υποστεί φθορές λόγω διάβρωσης οπλισμού και νέες κατασκευές απο σκυροδέματα κατηγορίας C12/15 και C16/20
- αποκατάσταση οροφής αιθουσών διδασκαλίας όπου έχει αποκολληθεί τμήμα επιχρίσματος .
- καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων ή συντήρηση εσωτερικών και εξωτερικών επιχρισμάτων και κάθε είδους καθαιρέσεις (π.χ πλινθοδομών, σκυροδέματος,

πλακών ,επικεραμώσεων ,ξύλινων δαπέδων ,οροφοκονιαμάτων ,φέροντος οργανισμού ξύλινων στεγών ,κιγκλιδωμάτων κλπ) που θα απαιτηθούν για την βελτίωση της ασφάλειας και των υφιστάμενων συνθηκών λειτουργίας των σχολικών μονάδων.

- χρωματισμοί σχολικών μονάδων, βοηθητικών χώρων, περιφράξεων και κουφωμάτων σε όσες αποχρώσεις υποδειχθεί από την Υπηρεσία.
- Αντικατάσταση φθαρμένων κουφωμάτων παραθύρων ή πορτών (εσωτερικά ή εξωτερικά) αφού προηγηθεί η αποξήλωση τους με νέα ξύλινης κατασκευής ή κατασκευής αλουμινίου.
- Συντήρηση ξύλινων στεγών, αντικατάσταση φθαρμένων ζευκτών στέγης κλπ
- Επιστεγάσεις με επικεράμωση στεγών και αρμοκάλυπτρα αρμών
- επενδύσεις τοίχων με πλακίδια group 1 αφού προηγηθεί η αποξήλωση των σπασμένων – φθαρμένων πλακιδίων.

- συντήρηση χώρων υγιεινής, δικτύων ύδρευσης-θέρμανσης όπως η αντικατάσταση σωληνώσεων παροχής νερού, λόγω διαρροής και σημαντικών φθορών στην λειτουργία τους.
- αντικατάσταση ειδών υγιεινής όπως καζανάκια, λεκάνες, νιπτήρες κλπ. ή πλήρης ανακατασκευή των υδραυλικών εγκαταστάσεων χώρων υγιεινής .
- τέλος η συντήρηση και ανακαίνιση του εξωτερικού χώρου – αύλειος χώρος που αναπτύσσεται μεταξύ των κτιρίων και της περιφραξής του οικοπέδου όπως
- κατασκευή στεγάστρων
- ασφαλτόστρωση -διαμόρφωση αύλειου χώρου

Σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020, «*Η οικονομική επιτροπήΕιδικότερα, έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές, ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες:.....στ) Αποφασίζει για: i. Την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους....*».

Σύμφωνα με την παρ 8 του άρθρου 221 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 108 του Ν.4782/2021, «*...8.Στις δημόσιες συμβάσεις έργων, πέραν των ανωτέρω, ισχύουν και τα ακόλουθα: α) Όταν ως κριτήριο ανάθεσης χρησιμοποιείται η πλέον συμφέρουσα, από οικονομική άποψη, προσφορά μόνο βάσει τιμής ή βάσει πλήρως αντικειμενικοποιημένων κριτηρίων, η επιτροπή διαγωνισμού αποτελείται από τρεις (3) τεχνικούς υπαλλήλους, κατηγορίας ΠΕ ή ΤΕ, με τους αναπληρωτές τους, που υπηρετούν στην αναθέτουσα αρχή, εγγεγραμμένους στο μητρώο της περ. ζ', με εμπειρία, τεχνική εξειδίκευση και ειδικότητες, που προσιδιάζουν στις υπό ανάθεση κατηγορίες εργασιών, οι οποίοι ορίζονται από την αναθέτουσα αρχή που διενεργεί τον διαγωνισμό....*»

Με βάση τα παραπάνω και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκ/μένης Διοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 «Πρόγραμμα «Κλεισθένης Ι».
5. Τις διατάξεις του Ν.4735/2020 «Ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις».
6. Τις διατάξεις του Ν.4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων».
7. Την αρ. 585/2022 απόφαση ΟΕ περί έγκρισης των τευχών και των όρων δημοπράτησης του έργου.
8. Την δημοσιευμένη διακήρυξη του έργου (ΑΔΑΜ: 22PROC011269771)
9. Την αρ. πρ 16636/15.09.2022 αναρτηθείσα στην ιστοσελίδα του Δήμου Πρέβεζας και τοιχοκολληθείσα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου σχετική ανακοίνωση κλήρωσης μελών επιτροπής διαγωνισμού του έργου.
10. Το από 19.09.2022 πρακτικό κλήρωσης μελών επιτροπής διαγωνισμού του έργου της

Δ.Τ.Υ. Δήμου Πρέβεζας

Εισηγούμαστε

Την σύσταση τριμελούς Επιτροπής Διεξαγωγής Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού μέσω ΕΣΗΔΗΣ του έργου με τίτλο « **Σ022 ΕΡΓΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ** » , σύμφωνα με το άρθρο 221 παρ.8 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 108 του Ν.4782/2021, αποτελούμενη από τους:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ			
A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ
1	Γεωργούλας Γεώργιος	Ιωάννης	ΠΕ3 ΠΟΛ.ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
2	Τσάγκας Ηλίας	Θεοχάρης	ΤΕ3 ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
3	Τάγκας Γεώργιος	Παύλος	ΤΕ3 ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ			
A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ
1	Χατζηγιάννης Ηρακλής	Γεώργιος	ΠΕ ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ
2	Γκλιάτης Δημήτριος	Περικλής	ΤΕ3 ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
3	Τζάρας Νικόλαος	Αναστάσιος	ΤΕ 4 ΗΛΕΚΤΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Πρόεδρος της επιτροπής να οριστεί ο Γεωργούλας Γεώργιος ΠΕ3 Πολ.Μηχανικός...».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων 72, 75 και 95 και του Ν. 3852/2010,
- τις διατάξεις των άρθρων 103 και 158 του Ν. 3463/2006
- τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 τ. Α' /08.08.2016): «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», άρθρα 116, 118 & 120.
- τις διατάξεις του Ν. 3861/10 (ΦΕΚ 112/13.07.2010 τεύχος Α): «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
- τις διατάξεις της παρ.1 του αρθρ. 14 του Ν.4625/2019,
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την ΚΥΑ-Δ1α ΓΠ.οικ.-51236-08.09.2022-ΦΕΚ-4756-09.09.2022-τεύχος-Β,
- την ΚΥΑ - 429/12.03.2020,

- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α')

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ομόφωνα)

Εγκρίνει την σύσταση τριμελούς Επιτροπής Διεξαγωγής Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού μέσω ΕΣΗΔΗΣ του έργου με τίτλο « **ΣΟ22 ΕΡΓΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ**», σύμφωνα με το άρθρο 221 παρ.8 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 108 του Ν.4782/2021, αποτελούμενη από τους:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ			
Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ
1	Γεωργούλας Γεώργιος	Ιωάννης	ΠΕ3 ΠΟΛ.ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
2	Τσαγκας Ηλίας	Θεοχάρης	ΤΕ3 ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
3	Τάγκας Γεώργιος	Παύλος	ΤΕ3 ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ			
Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ
1	Χατζηγιάννης Ηρακλής	Γεώργιος	ΠΕ ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ
2	Γκλιάτης Δημήτριος	Περικλής	ΤΕ3 ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
3	Τζάρας Νικόλαος	Αναστάσιος	ΤΕ 4 ΗΛΕΚΤΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Πρόεδρος της επιτροπής ορίζεται ο Γεωργούλας Γεώργιος ΠΕ3 Πολ.Μηχανικός

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **614/2022**.
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ