

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ. 579/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 47/2022 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: «Έγκριση 1ου ΑΠΕ (Τελικού-Τακτοποιητικού) του έργου «Σ021 ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΟ ΤΕΛ ΠΡΕΒΕΖΑΣ».

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Παρασκευή 16 Σεπτεμβρίου 2022** και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, **δια ζώσης** και ταυτόχρονα με **Τηλεδιάσκεψη** μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (**Webex**), η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022 την ΚΥΑ-Δ1α ΓΠ.οικ.-51236-08.09.2022-ΦΕΚ-4756-09.09.2022-τεύχος-Β, την ΚΥΑ - 429/12.03.2020 και τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'), ύστερα από την αρ.πρωτ. **16259/09-09-2022** πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Αντιπρόεδρος	1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος
2. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
3. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
4. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
5. Ματέρης Κων/νος - Τακτικό μέλος	
6. Ντόντης Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
7. Ανωγιάτης Αθανάσιος - Τακτικό μέλος	
8. Αμάραντος Σταύρος -Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ.Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Αντιπρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Ο.Ε ότι με την αριθμ.578/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η συζήτηση του θέματος ως προ ημερήσιας διάταξης, διότι η συμβατική προθεσμία περαίωσης των επισκευαστικών εργασιών στο ΤΕΛ Πρέβεζας λήγει στις 20/09/2022 και ο ανάδοχος πρέπει να παραδώσει για χρήση το έργο λόγω λειτουργίας του σχολείου.

Ο Αντιπρόεδρος εισηγούμενος το **1^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Η.Τσάγκας), που έχει ως εξής: «...Έχοντας υπόψη:

- 1.Τις διατάξεις για την Τοπική Αυτοδιοίκηση, τον Ν.3463/06 και τις λοιπές ισχύουσες διατάξεις.
- 2.Τις ισχύουσες διατάξεις περί δημοσίων συμβάσεων έργων, τον Ν.4412/2016, τον Ν.1418/84 και του εκτελεστικού του Π.Δ.609/85 όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα.
- 3.Τον φάκελο της εργολαβίας.

4.Την από 20/12/2021 σύμβαση που υπεγράφη μεταξύ του Δήμου Πρέβεζας και του αναδόχου για την κατασκευή του έργου.

•Α' ΓΕΝΙΚΑ

1.Περιγραφή του αντικειμένου της εργολαβίας (περιληπτικά):

Το παρόν έργο περιλαμβάνει επισκευαστικές εργασίες στεγανοποίησης και ,υγρομόνωσης της οροφής χώρου εργαστηρίου στο ΤΕΛ Πρέβεζας ,καθώς και καθαιρέσεις σαθρών επιχρισμάτων και σκυροδεμάτων που έχουν υποστεί φθορές λόγω διαβρώσεως στο εργαστήριο οχημάτων του ΤΕΛ Πρέβεζας

Υπάρχει σοβαρό πρόβλημα με την είσοδο και την διαρροή όμβριων υδάτων από την οροφή του κτιρίου στο χώρο του εργαστηρίου οχημάτων του ΤΕΛ που έχει σαν αποτέλεσμα την κατάντωση τμημάτων σκυροδέματος , την διάβρωση και οξείδωση του οπλισμού της πτυχωτής πλάκας οροφής με υαλοπίνακες.

Τα προβλήματα σχετίζονται με την ασφάλεια και υγιεινή και κρίνονται αναγκαίες και επείγουσες να εκτελεστούν για την ομαλή λειτουργία , ασφάλεια των μαθητών και των διδασκόντων.

Στη παρούσα μελέτη προβλέπεται να εκτελεσθούν οικοδομικές εργασίες μόνωσης στεγάνωσης της πτυχωτής πλάκας οροφής με υαλοπίνακες εξ αιτίας της εισροής όμβριων υδάτων καθώς και επισκευή τοπικής αποκάλυψης του οπλισμού σκυροδέματος με καθαίρεση των σαθρών τμημάτων που έχουν υποστεί φθορές λόγω διάβρωσης του οπλισμού.

Αντικείμενο σύμφωνα με τον 1^ο Α.Π.Ε.(Τελικός-Τακτοποιητικός).

Ο 1^{ος} Α.Π.Ε.(Τακτοποιητικός) συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις αυξήσεις των ποσοτήτων με βάση τις ποσότητες που προέκυψαν από τις αναλυτικές επιμετρήσεις του έργου όπως αυτές προέκυψαν με την εξέλιξη των εργασιών & οι οποίες δεν διαφοροποιούνται ουσιαστικά από τις ποσότητες της μελέτης. Η αύξηση των ποσοτήτων σε επιμέρους εργασίες οφείλεται στην ανάγκη ολοκλήρωσης των εργασιών ,οι οποίες κατέστησαν απαραίτητες για την αρτιότητα, λειτουργικότητα και την ασφάλεια του έργου και έγινε με ισόποση απορρόφηση του κονδυλίου των απροβλεπτών δαπανών ,πάντοτε στο πνεύμα του Ν.4412/2016

3. Μελέτη -Συμβατικά Τεύχη –Συμφωνητικό

α)) Η μελέτη έχει συνταχθεί από την Τ.Υ του Δήμου Πρέβεζας με αριθ. 72/2021

β) Το έργο περιλαμβάνεται στην 8^η τροποποίηση του τεχνικού προγράμματος σύμφωνα με την υπ'αριθμ190/2021 απόφαση Δημοτικού συμβουλίου

γ) Με την αριθμ. Α/Α 546/2021(ΑΔΑΜ : 20REQ009554050) απόφαση Δημάρχου έγινε δέσμευση ποσού 37.200,00 ευρώ για την εκτέλεση του έργου με ΚΑ: 02.10.15.7331.620

δ) Με την υπ'αριθμ 700/2021 απόφαση Δημάρχου Πρέβεζας έγινε η απευθείας ανάθεση του έργου στην εργοληπτική επιχείρηση ΚΑΣΣΑΒΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ με ποσό προσφοράς 37.200,00 ευρώ

ε) Το συμφωνητικό έγινε την 20/12/2021 μεταξύ του νόμιμου εκπροσώπου της αναδόχου εταιρείας Κασσαβος Νικόλαος και του Δήμου Πρέβεζας για το ποσό **30.000,00 ευρώ χωρίς ΦΠΑ και 37.200,00 με Φ.Π.Α** & η εγκατάσταση έγινε αυθημερόν.

4. Προθεσμίες

Προθεσμία που τάσσει η αρχική σύμβαση : (6) μήνες ήτοι στις 20/06/2022

Παράταση εργασιών με βάσει την αρ 462/2022 Α.Ο.Ε μέχρι 20/09/2022

5. Οικονομικά στοιχεία της εργολαβίας

Συμβατική Δαπάνη Εργασιών 30.000,00 € χωρίς Φ.Π.Α. κ 37.200,00 με Φ.Π.Α

6. Ανακεφαλαιωτικοί πίνακες

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών είναι (ΤΕΛΙΚΟΣ-ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ)

Β' ΕΙΔΙΚΑ

1.) Λόγοι που επέβαλαν την σύνταξη του 1^{ου} Α.Π.Ε. (Τελικός - Τακτοποιητικός)

Ο 1^{ος} Α.Π.Ε.(Τελικός- Τακτοποιητικός) συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις αυξήσεις των ποσοτήτων με βάση τις ποσότητες που προέκυψαν από τις αναλυτικές επιμετρήσεις των εργασιών του έργου όπως αυτές προέκυψαν με την εξέλιξη των εργασιών & οι οποίες δεν διαφοροποιούνται ουσιαστικά από τις ποσότητες της μελέτης. Η αύξηση των ποσοτήτων σε επιμέρους εργασίες οφείλεται στην ανάγκη ολοκλήρωσης των εργασιών, οι οποίες κατέστησαν απαραίτητες για την αρτιότητα, λειτουργικότητα και την ασφάλεια του έργου και έγινε με ισόποση απορρόφηση του κονδυλίου των προβλέπων δαπανών, πάντοτε στο πνεύμα του Ν.4412/2016

Ο παρών 1^{ος} Α.Π.Ε (Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών) είναι Τελικός- Τακτοποιητικός παρουσιάζει αύξηση-μείωση κατά 0,00 ευρώ, είναι συνολικής δαπάνης 30.000,00 ευρώ χωρίς Φ.Π.Α και 37.200,00 ευρώ με τον Φ.Π.Α και είναι σε **χρηματικό ισοζύγιο με την εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη** του έργου σε ότι αφορά τις εργασίες και δεν μεταβάλλεται το συμβατικό και το τεχνικό αντικείμενο του έργου.

2). Οικονομικά στοιχεία του παρόντος 1^{ου} Α.Π.Ε Τελικός -τακτοποιητικός

	Δαπάνες Αρχικής σύμβασης	Προτεινόμενος 1^{ος} Α.Π.Ε
Α. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ :	22.107,59 ευρώ	25.423,73 ευρώ
Προστίθεται Γ.Ε & Ο.Ε 18% :	3.979,37 ευρώ	4.576,27 ευρώ
Αθροισμα(Σ1) :	26.086,96 ευρώ	30.000,00 ευρώ
Απρόβλεπτα :	3.913,04 ευρώ	0,00 ευρώ
Αθροισμα :	30.000,00 ευρώ	30.000,00 ευρώ
Φ.Π.Α 24% :	7.200,00 ευρώ	7.200,00 ευρώ
Γενικό σύνολο με Φ.Π.Α :	37.200,00 ευρώ	37.200,00 ευρώ

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

1) Την έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ (Τελικού-Τακτοποιητικού) που είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση του έργου τελικής δαπάνης **37.200,00 ευρώ με Φ.Π.Α** δεδομένου ότι δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου δηλαδή η όλη κατασκευή και τα βασικά διακριτά στοιχεία του παραμένουν όπως προβλέπονται στην αρχική σύμβαση...».

Στη συνέχεια ο Αντιπρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Αντιπρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- Την εισήγηση της υπηρεσίας
- τις διατάξεις των άρθρων 72, 75 και 95 και του Ν. 3852/2010,
- τις διατάξεις των άρθρων 103 και 158 του Ν. 3463/2006
- τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 τ. Α'/08.08.2016): «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», άρθρα 116, 118 & 120.

- τις διατάξεις του Ν. 3861/10 (ΦΕΚ 112/13.07.2010 τεύχος Α): «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
- τις διατάξεις της παρ.1 του αρθρ. 14 του Ν.4625/2019,
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την ΚΥΑ-Δ1α ΓΠ.οικ.-51236-08.09.2022-ΦΕΚ-4756-09.09.2022-τεύχος-Β),
- την ΚΥΑ – 429/12.03.2020,
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α')

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Εγκρίνει τον **1° ΑΠΕ (Τελικό-Τακτοποιητικό)** που είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση του έργου τελικής δαπάνης **37.200,00 ευρώ με Φ.Π.Α** δεδομένου ότι δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου δηλαδή η όλη κατασκευή και τα βασικά διακριτά στοιχεία του παραμένουν όπως προβλέπονται στην αρχική σύμβαση.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **579/2022**.
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
----------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ