

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 39/2022 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας

Θέμα: «Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης 6,5 στρ. στη θέση «ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ 142», Κοινότητας Σινώπης, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας».

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Πέμπτη 04 Αυγούστου 2022** και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, **δια ζώσης** και ταυτόχρονα με **Τηλεδιάσκεψη** μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (**Webex**), η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, σύμφωνα με την ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ.οικ.44590/29.7.2022ΦΕΚ 4088/30-07-2022-τεύχος-Β, την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374/39135/30-5-2022, τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α') και του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136 Α'), ύστερα από την αρ.πρωτ.**13557/29-07-2022** πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	1. Ανωγιάτης Αθανάσιος - Τακτικό μέλος
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	
3. Ακρίβης Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
4. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
5. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
6. Ματέρης Κων/νος - Τακτικό μέλος	
7. Ντόντης Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
8. Κύρλας Κωνσταντίνος - αναπλ. μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Μπόμπορη Σταύρο, δημοτικό υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **3^ο θέμα** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου Πρέβεζας (αρμ. υπάλ. Μ. Μάρκου), που έχει ως εξής:

«...Με την αριθ. 442/2022 Α.Ο.Ε. καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης εμβαδού 6,50 στρεμ, του υπ' αριθ.-142- αγροτεμαχίου που βρίσκεται στη θέση «ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ» Κοινότητας Σινώπης, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας, για καλλιέργεια.

Διενεργήθηκε δημοπρασία στις 25 Ιουλίου 2022 στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό, μοναδικός πλειοδότης προσήλθε η κα Ορφανίδου Αικατερίνη του Βασιλείου, κάτοικος Ν.Σινώπης, η οποία προσέφερε το ποσό των 15,10 ευρώ το στρέμμα. Εγγυητής του ανωτέρω προσήλθε ο κος Ορφανίδης Όμηρος του Βασιλείου, κάτοικος Ν.Σινώπης

Καλείσθε να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010.....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της οικονομικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την αρ 177/2022 ΑΟΕ
- την αρ.442 /2022 ΑΔΣ (ΑΔΑ 6802ΩΞΧ-Η93)
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- την Π.Ν.Π. με ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020
- την ΥΠ.ΕΣ. Εγκ. 426/ΑΠ:77233/13.11.2020,
- την ΚΥΑ - 429/12.03.2020,
- την ΚΥΑ - Δ1α/ΓΠ. οικ.38083/01.07.2022 (ΦΕΚ 3367/30.06.2022 τεύχος Β'),
- την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374/39135/30-5-2022,
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α')

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας δημοτικής έκτασης εμβαδού 6,50 στρεμ, του υπ' αριθ.-142- αγροτεμαχίου που βρίσκεται στη θέση «ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ» Κοινότητας Σινώπης, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας, για καλλιέργεια, στην κα Ορφανίδου Αικατερίνη του Βασιλείου, κάτοικο Ν. Σινώπης,

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε τέσσερα (4) έτη, με μίσθωμα 15,10 ευρώ ανά στρέμμα ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο 1% κάθε χρόνο.

Εγγυητής του μισθωτή είναι ο κος Ορφανίδης Όμηρος του Βασιλείου, κάτοικος Ν. Σινώπης.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 442/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **510/2022**.
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ