

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.31/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 3/2020 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

**Θέμα: Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση του υπ' αριθ. -06- καταστήματος
«Εμπορικού Κέντρου Κοινότητας Ωρωπού», Δ.Ε Λούρου , Δήμου Πρέβεζας.**

Στην Πρέβεζα, σήμερα Παρασκευή 24 Ιανουαρίου 2020 και ώρα 12:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πρέβεζας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, ύστερα από την αρ.πρωτ.1173/17-01-2020 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	1. Ακριβής Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης - Τακτικό μέλος	2. Κωστούλας Βασίλειος - Τακτικό μέλος
3. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
4. Κουμπής Γρηγόρης - Τακτικό μέλος	
5. Ροπόκης Ευάγγελος - Τακτικό μέλος	
6. Πιπιλίδης Λάζαρος - Τακτικό μέλος	
7. Νίτσας Γεώργιος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη κ. Μ. Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **9^ο θέμα** παρουσίασε την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων κ' περιουσίας του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπαλ.Ελ.Τασούλη) που έχει ως εξής:

«...Με την αριθ. 461/2019 Α.Ο.Ε. καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης του υπ' αριθ. 06 καταστήματος «Εμπορικού Κέντρου Κοινότητας Ωρωπού», Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας.

Διενεργήθηκε δημοπρασία στις 7 Ιανουαρίου 2020 η οποία απέβη άγονη. Επαναλήφθηκε στις 14 Ιανουαρίου 2020 στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό μοναδικός πλειοδότης αναδείχθηκε η Λουφέκη Γιαννούλα του Ευαγγέλου, κάτοικος Ωρωπού, η οποία προσέφερε το ποσό των 70,10 ευρώ μηνιαίως. Εγγυήτρια της ανωτέρω προσήλθε η Λουφέκη Κων/να του Δημητρίου, κάτοικος Ωρωπού.

Καλείσθε σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 4623/2019 να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας.....».

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- την αρ. 446 /2019 ΑΔΣ (ΑΔΑ Ψ3ΒΚΩΞΧ-ΕΩΨ)
- την αρ. 461 /2019 ΑΟΕ (ΑΔΑ ΨΗ88ΩΞΧ-ΜΩΜ)
- την εισήγηση της Υπηρεσίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης του υπ' αριθ. 06 καταστήματος «Εμπορικού Κέντρου Κοινότητας Ωρωπού», Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, στην κα Λουφέκη Γιαννούλα του Ευαγγέλου, κάτοικο Ωρωπού, Πρέβεζας.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε έξι (6) έτη, με μίσθωμα των 70,10 ευρώ μηνιαίως, αναπροσαρμοζόμενο 3% κάθε χρόνο.

Εγγυητής της μισθώτριας είναι η κ. Λουφέκη Κων/να του Δημητρίου, κάτοικος Ωρωπού, Πρέβεζας.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 461/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **31/2020**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ