

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.607/2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 52/2018 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: Καθορισμός τέλους χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών, περιπτέρων και λοιπών κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Πρέβεζας, για το έτος 2019 και εισήγηση στο Δ.Σ.

Στην Πρέβεζα, σήμερα Πέμπτη 25 Οκτωβρίου 2018 και ώρα 13:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πρέβεζας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Πρέβεζας, ύστερα από την αρ.πρωτ.22215/19-10-2018 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Πιπιλίδης Λάζαρος Πρόεδρος	1. Κακιούζης Χαράλαμπος
2. Νέσσερης Χρήστος	2. Πανταζής Νικόλαος
3. Γιαννουλάτος Ευάγγελος	
4. Κατσαούνος Θεόδωρος	
5. Ματέρης Κωνσταντίνος	
6. Κωστούλας Βασίλειος	
7. Παππάς Δημήτριο	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη Μάνθα Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **9^ο** θέμα, παρουσίασε την εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Πρέβεζας (αρμ. Κ. Φούντογλου) που έχει ως εξής:

«...Σύμφωνα με το αρθ.8 του Ν.1080/80 και 54,57 του Ν. 1416/84 ,αρθ.. 26 του Ν.1828/89 παρέχεται η δυνατότητα επιβολής τέλους για λογαριασμό του Δήμου σε βάρους αυτών που χρησιμοποιούν διαρκώς ή πρόσκαιρα κοινόχρηστους χώρους .

Οι άδειες θα εκδίδονται με απόφαση του Δημάρχου κατόπιν εισηγήσεως της αρμόδιας επιτροπής του Δήμου αφού γίνει ο σχετικός έλεγχος επί των αιτήσεων των ενδιαφερόμενων. Βασική προϋπόθεση για την χορήγηση της άδειας πρέπει να είναι η καταβολή του αντίστοιχου τέλους και να μην υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές από τον ενδιαφερόμενο προς τον Δήμο.

Με την παρούσα εισήγηση , σας επισυνάπτουμε την σχετική απόφαση 497/2017 Δ.Σ. του Δήμου Πρέβεζας και παρακαλούμε να αποφασίσετε σχετικά με την αναπροσαρμογή του παραπάνω τέλους για το οικονομικό έτος 2019, λαμβάνοντας υπόψιν τα παρακάτω στοιχεία (30/9/2018).

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΣΟΔΟΥ	ΕΙΔΟΣ ΕΣΟΔΟΥ	ΒΕΒΑΙΩΘΕΝΤΑ (ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ €)	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ (ΣΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ €)
ΤΕΛΟΣ	ΤΕΛΗ ΧΡΗΣΗ-0461	16.354	16.354

ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ	ΠΑΡΕΛΘΟΝΤΩΝ ΕΤΩΝ ΠΡΩΤΟΒ/ΝΑ -2118-004	0	0	
	ΠΑΡΕΛΘΟΝΤΩΝ ΕΤΩΝ -ΟΦΕΙΛΕΣ 3218- 003*004	183.289	13.831	
		199.643	30.185	

Σύμφωνα με την απόφαση 497/2017 ισχύουν κάτωθι:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την πρόταση του Αντιδημάρχου, για μηδενική αύξηση στο τέλος χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών, περιπτέρων και λοιπών κοινοχρήστων χώρων, στο Δήμο Πρέβεζας, για το έτος 2018 ,οι οποίες θα έχουν ως εξής:

1. ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Α) Για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

1) σε πλατείες και πεζοδρόμους που περικλείονται μεταξύ των οδών Π. Τσαλδάρη, Ελ. Βενιζέλου και Κ. Καρυωτάκη **41,00 €/ τ.μ.**

2) σε πλατείες και πεζοδρόμους που περικλείονται μεταξύ των οδών Π. Τσαλδάρη έως το ύψος του Φόρου, την Λ. Ειρήνης, Κ. Καρυωτάκη & Εθν. Αντίστασης **36,00 €/ τ.μ.**

3) σε άλλες περιοχές εκτός των παραπάνω ορίων **28,00 €/ τ.μ.**

Β) Για τη χρήση πεζοδρομίων για τοποθέτηση εμπορευμάτων.

1) Για την περιοχή που περικλείεται μεταξύ των οδών Π. Τσαλδάρη, Ελ. Βενιζέλου, Λ. Ειρήνης και Κ. Καρυωτάκη **52,00 €/ τ.μ.**

2) Σε άλλες περιοχές εκτός των ορίων της προηγούμενης περίπτωσης **47,00 €/ τ.μ.**

Γ) Για τη χρήση κοινοχρήστων χώρων γενικά ως προσθήκη καταστημάτων.

1) Για την περιοχή που περικλείεται μεταξύ των οδών Π. Τσαλδάρη, Ελ. Βενιζέλου, Λ. Ειρήνης και Κ. Καρυωτάκη **142,00 €/τ.μ.**

2) Σε άλλες περιοχές εκτός των ορίων της προηγούμενης περίπτωσης **109,00 €/τ.μ.**

Δ) Για τη χρήση υπεδάφους.

1) Για εγκατάσταση υπόγειων δεξαμενών υγρών καυσίμων κλπ **81,00 €/τ.μ.**

2) Για διέλευση υπογείων δικτύων, καλωδιώσεων κλπ **0,01 €/τρέχ. μέτρο.**

Ε) Για τη χρήση κοινοχρήστων χώρων περιπτέρων για τοποθέτηση εμπορευμάτων.

1) Για την περιοχή που περικλείεται μεταξύ των οδών Π. Τσαλδάρη, Ελ. Βενιζέλου, Εθν. Αντίστασης **75,00 €/ τ.μ.**

2) Για την περιοχή που περικλείεται μεταξύ των οδών Π. Τσαλδάρη έως το ύψος του Φόρου, την Λ. Ειρήνης, Κ. Καρυωτάκη και Εθν. Αντίστασης **70,00 €/ τ.μ.**

3) Σε άλλες περιοχές εκτός των παραπάνω ορίων **55,00 €/ τ.μ.**

ΣΤ) Για τη χρήση κοινοχρήστων χώρων σε κάθε άλλη περίπτωση,

31,00 €/τ.μ.

Ζ) Για τη χρήση κοινοχρήστων χώρων που καταλαμβάνουν κινητές καντίνες. **130,00 €/ τ.μ.**

Η) Για τη χρήση κοινοχρήστων χώρων που καταλαμβάνουν με αυθαίρετες κατασκευές, ράμπες, ικριώματα (σκαλωσιές), ζαρντινιέρες κ.λ.π. **240,00 €/τ.μ.**

Η πρώτη εβδομάδα χρήσης θα είναι δωρεάν και εφόσον οι ενδιαφερόμενοι προμηθευτούν την απαιτούμενη άδεια από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου (με σκοπό την επισκευή και συντήρηση κτιρίων).

Θ) Για τη χρήση κοινοχρήστων χώρων για εναπόθεση οικοδομικών υλικών (με την προϋπόθεση να στρώνονται νάιλον),ικριώματα (σκαλωσιές), κ.λ.π.:

-Α' Ζώνη (κεντρικοί δρόμοι κυκλοφορίας) **28,00 €/τ.μ. μηνιαίως**

-Β' Ζώνη (λοιπές περιοχές) **22,00 €/ τ.μ. μηνιαίως.**

-Γ' Για τα σεισμόπληκτα και διατηρητέα κτίρια , από την ημερομηνία έναρξης των εργασιών και για χρονικό διάστημα έξι μηνών, δωρεάν, μετά την λήξη του ανωτέρω χρονικού διαστήματος , επιβολή τέλους **4,00€/μ2** μηνιαίως.

Η πρώτη εβδομάδα χρήσης θα είναι δωρεάν και εφόσον οι ενδιαφερόμενοι προμηθευτούν την απαιτούμενη άδεια από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου (με σκοπό την επισκευή και συντήρηση κτιρίων).

Οι άδειες θα εκδίδονται με απόφαση του Δημάρχου κατόπιν εισηγήσεως της αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου, αφού γίνει ο σχετικός έλεγχος επί των αιτήσεων των ενδιαφερομένων.

Βασική προϋπόθεση για την χορήγηση της άδειας πρέπει να είναι η καταβολή του αντίστοιχου τέλους και να μην υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές από τον ενδιαφερόμενο προς τον Δήμο.

2. ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΟΥΡΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΟΥΡΟΥ

- 1) Για την χρήση πλατειών **1,47 €/μ2**
- 2) Για την χρήση πεζοδρομίων, οδών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων **1,47 €/μ2**
- 3) Για την χρήση κοινοχρήστων χώρων γενικά , ως προθήκη καταστήματος **2,35 €/μ2**
- 4) Για την χρήση πεζοδρομίων ή οδών από αυτούς που ανοικοδομούν και για όλες τις ζώνες του οικισμού. **0,88 €/μ2**
- 5) Για την χρήση κοινοχρήστων χώρων προς σταυλισμό των ζώων των δημοτών **44,02 €/μ2**
- 6) Για κάθε δημοτική έκταση στην θέση <ΣΚΑΛΑ>Λούρου, όταν ζητηθεί η χρήση της , τότε θα αποφασίσει το δημοτικό συμβούλιο.

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΤΕΦΑΝΗΣ

Για την χρήση πλατείας

3,23 €/μ2

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΩΡΩΠΟΥ

- 1) Για την χρήση κοινοχρήστων χώρων προς σταυλισμό των ζώων των δημοτών **17,61 €/στρεμ.**
- 2) Για την χρήση δημοτικής έκτασης για την κατασκευή <καλυβιών> πάγιο τέλος **5,87 € εκτός οικισμού.**
- 3) Για χρήση δημοτικής έκτασης για την κατασκευή ορνιθώνων εκτός οικισμού **1,47 €.**
- 4) Για την χρήση κοινοχρήστων χώρων μέχρι 5 τ.μ. , **5,87 €**
- 5) Για την χρήση κοινοχρήστων χώρων άνω των 5 τ.μ. **14,68 €**

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΥ ΣΦΗΝΩΤΟΥ

- 1) Για την χρήση πλατειών **0,15 €/μ2**
- 2) Για την χρήση κοινοχρήστων χώρων προς σταυλισμό των ζώων των δημοτών **10,00 €/στρεμ.**

3. ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΖΑΛΟΓΓΟΥ

Για την χρήση πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων, **8,00 €/μ2 ετησίως.**

Οι άδειες θα εκδίδονται με απόφαση του Δημάρχου κατόπιν εισηγήσεως της αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου, αφού γίνει ο σχετικός έλεγχος επί των αιτήσεων των ενδιαφερομένων.

Βασική προϋπόθεση για την χορήγηση της άδειας πρέπει να είναι η καταβολή του αντίστοιχου τέλους και να μην υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές από τον ενδιαφερόμενο προς τον Δήμο.

4. ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΠΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΔΕ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΥΤΙΚΑ

Για την χρήση πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων **8,00 €/τ.μ**

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΙΚΟΠΟΛΗΣ

Για την χρήση πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων **5,00 €/τ.μ**

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΧΑΛΙΤΣΙΟΥ

Για την χρήση πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων **5,00 €/τ.μ**

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΛΑΜΠΟΥΡΩΝ

Για την χρήση πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων **5,00 €/τ.μ**

Οι άδειες θα εκδίδονται με απόφαση του Δημάρχου κατόπιν εισηγήσεως της αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου, αφού γίνει ο σχετικός έλεγχος επί των αιτήσεων των ενδιαφερομένων.

Βασική προϋπόθεση για την χορήγηση της άδειας πρέπει να είναι η καταβολή του αντίστοιχου τέλους και να μην υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές από τον ενδιαφερόμενο προς τον Δήμο.

5. ΤΕΛΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΕΡΙΠΤΕΡΟΥ

Σύμφωνα με την απόφαση 480/2015 ισχύουν κάτωθι:

Τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου (αρθ.76 Ν.4257/14), για τους δικαιούχους άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου, η οποία (άδεια) είχε εκδοθεί πριν από το χρόνο έναρξης ισχύος του Ν. 4093/2012, για το Δήμο Πρέβεζας το οικονομικό **έτος 2018** να μείνει ίδιο, όπως είχε καθοριστεί το προηγούμενο έτος ήτοι:

- Τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, εντός του πολεοδομικού ιστού της πόλεως της Πρέβεζας, ποσό **150,00 ευρώ/έτος**
- Τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, για τις υπόλοιπες περιοχές του Δήμου Πρέβεζας, ποσό **110,00 ευρώ/έτος**

Καλείται η Ο.Ε. να αποφασίσει σχετικά με την αναπροσαρμογή των τιμών για το οικονομικό έτος 2019...».

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά, προτείνοντας οι τιμές να παραμείνουν ως έχει για το έτος 2019.

Οι κ. Κωστούλας και κ. Παππάς δήλωσαν ότι θα τοποθετηθούν σχετικά στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- την εισήγηση της υπηρεσίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ)

Εκδίδει εισήγηση και την παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο, τα τέλη χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών, περιπτέρων και λοιπών κοινοχρήστων χώρων του Δήμου Πρέβεζας το οικονομικό έτος 2019 να μείνουν ίδια, όπως είχε καθοριστεί το προηγούμενο έτος.

Οι άδειες θα εκδίδονται με απόφαση του Δημάρχου κατόπιν εισηγήσεως της αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου, αφού γίνει ο σχετικός έλεγχος επί των αιτήσεων των ενδιαφερομένων. Βασική προϋπόθεση για την χορήγηση της άδειας πρέπει να είναι η καταβολή του αντίστοιχου τέλους και να μην υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές από τον ενδιαφερόμενο προς τον Δήμο.

Οι κ.Κωστούλας και κ.Παππάς δήλωσαν παρών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **607/2018**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΑΖΑΡΟΣ ΠΙΠΙΛΙΔΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ