

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 3/2024 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **21-02-2024**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα έναρξης **18:00**, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας στο Δημοτικό Κατάστημα, σε **Τακτική** συνεδρίαση **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010), όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018(ΦΕΚ 133/Τ.Α/19-7-2018) και τα όσα αναφέρονται στις σχετικές περί σύγκλησης και λειτουργίας των συλλογικών οργάνων των Δήμων εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ., ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **3057/16-02-2024** πρόσκληση της Προέδρου Δ.Σ. κας Αηδώνη Δήμητρας, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι παρών.

ΘΕΜΑ : «Έγκριση εκμίσθωσης των υπ' αριθ. -09,10,11,12- καταστημάτων του Εμπορικού Κέντρου Τοπικής Κοινότητας Ωρωπού, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης η πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 29 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αηδώνη Δήμητρα	15. Πασσάς Γεώργιος
2. Ακρίβης Κωνσταντίνος	16. Σαριάνογλου Γεώργιος
3. Αργυρός Λεωνίδας	17. Τσούτσης Ιωάννης
4. Βρυώνης Σπυρίδων	18. Νίτσας Γεώργιος
5. Δαρδαμάνης Ιωάννης	19. Δράκος Θεόδωρος
6. Ζέρβας Φώτιος	20. Πανταζής Νικόλαος
7. Κακιούζης Χαράλαμπος	21. Τζίμας Νικόλαος
8. Κατσαούνου Γρηγορία	22. Φούντογλου Σεβαστή
9. Κόκκαλης Σπυρίδων	23. Κύρλας Κωνσταντίνος
10. Κοκκίνης Γεώργιος	24. Βουλιστιώτης Πέτρος
11. Κουμπής Γρηγόριος	25. Καλύβας Κωνσταντίνος
12. Μάκης Χρήστος	26. Κύρλας Ευάγγελος
13. Ματέρης Κωνσταντίνος	27. Παπαδημητρίου Ειρήνη
14. Παγγές Νικόλαος	28. Τζόκας Δημήτριος

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ (αν και προσκλήθηκαν Νόμιμα)

1. Ροπόκης Ευάγγελος	
----------------------	--

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκε νόμιμα και παρίσταται, ο πρόεδρος της Κοινότητας Ωρωπού κ. Σίσκας Ηρακλής.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας με βαθμό Α', για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 24°
Αριθ. Απόφασης : 66/2024

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **24ο θέμα** και την εισήγηση του Γραφείου Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδιος υπάλληλος κ Μαρτίδης), που έχει ως εξής:

<<..... Τα υπ' αριθμ. 09,10,11,12 καταστήματα του Εμπορικού Κέντρου της Κοινότητας Ωρωπού, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας είναι διαθέσιμα για εκμίσθωση. Για τα εν λόγω ακίνητα έχει εκδηλωθεί ενδιαφέρον. Το Τοπικό Συμβούλιο Ωρωπού με την αριθμ. 1/2024 απόφασή του γνωμοδοτεί θετικά για την εκμίσθωση των ανωτέρω καταστημάτων με την διαδικασία της δημοπρασίας.

Εισηγούμαστε

Το Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει για την εκμίσθωση των υπ' αριθ. - 09,10,11,12- καταστημάτων του Εμπορικού Κέντρου Ωρωπού, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, με τη διαδικασία της δημοπρασίας με τους όρους που θα καθορίσει η Δημοτική Επιτροπή.....>>.

Η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια η Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

.....
Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας ,
- την αρ. **1/2024** θετική απόφαση της Κοινότητας Ωρωπού,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97, 119, 121, 122, 123, 124 & 192 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69 79, 81,82, 83, 84 & 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),όπως ισχύουν,
- την ΥΠ. ΕΣ. εγκ. 98/8182/26.01.2024,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Εγκρίνει την** εκμίσθωση των υπ' αριθ. 09,10,11,12 καταστημάτων του Εμπορικού Κέντρου Κοινότητας Ωρωπού, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, με τη διαδικασία της δημοπρασίας.
- 2. Το κατώτατο όριο** μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Δημοτική Επιτροπή.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 66/2024.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΑΗΔΩΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑ