

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 19/2024 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **09-07-2024**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12.30-13:00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε **κατεπείγουσα** συνεδρίαση όπου έλαβε χώρα με την διαδικασία της **διά περιφοράς**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 & 5 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α' /07.06.2010), όπως ισχύει και τα όσα αναφέρονται στις σχετικές περί σύγκλησης και λειτουργίας των συλλογικών οργάνων των Δήμων εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ., ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **12490/09-07-2024** πρόσκληση της Προέδρου Δ.Σ. κας Δήμητρας Αηδώνη, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κάτωθι θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Εξέταση αίτησης για προσκύρωση δημοτικού χώρου, υπέρ της ιδιοκτησίας των κ.κ Πανάγου Γεώργιου, Ζήση Διονυσίας, Πανάγου Κασσιανής, Τσακανιά Μαρίας, Πανάγου Αναστάσιου, Μαθθιοπούλου Αγγελικής, επί της οδού Αττιτάνων 39, στο Ο.Τ 5 πόλεως Πρέβεζας, σύμφωνα με την αριθμ. 330/2024 (ΑΔΑ:ΡΙΝΝΩΞΧ-2Λ4) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 29 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

| | |
|--------------------------|--------------------------|
| 1. Αηδώνη Δήμητρα | 16. Σαριάνογλου Γεώργιος |
| 2. Αργυρός Λεωνίδας | 17. Τσούτσης Ιωάννης |
| 3. Βρυώνης Σπυρίδων | 18. Νίτσας Γεώργιος |
| 4. Δαρδαμάνης Ιωάννης | 19. Δράκος Θεόδωρος |
| 5. Ζέρβας Φώτιος. | 20. Πανταζής Νικόλαος |
| 6. Κακιούζης Χαράλαμπος | 21. Ροπόκης Ευάγγελος |
| 7. Κατσαούνου Γρηγορία | 22. Τζίμας Νικόλαος |
| 8. Κόκκαλης Σπυρίδων | 23. Φούντογλου Σεβαστή |
| 9. Κοκκίνης Γεώργιος | 24. Κύρλας Κωνσταντίνος |
| 10. Κουμπής Γρηγόριος | 25. Βουλιστιώτης Πέτρος |
| 11. Μάκης Χρήστος | 26. Καλύβας Κωνσταντίνος |
| 12. Ματέρης Κωνσταντίνος | 27. Κύρλας Ευάγγελος |
| 13. Ντόντης Γεώργιος | 28. Παπαδημητρίου Ειρήνη |
| 14. Παγγές Νικόλαος | 29. Τζόκας Δημήτριος |
| 15. Πασσάς Γεώργιος | |

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ (αν και προσκλήθηκαν Νόμιμα)

| | |
|------------|--|
| 1. Ουδείς. | |
|------------|--|

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας με βαθμό Α', για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 1°
Αριθ. Απόφασης : 184/2024

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, ενημέρωσε τα μέλη του Δ.Σ., ότι με την αριθμ. **183/2024** απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η συζήτηση του θέματος ως προ ημερήσιας διάταξης, {λόγω ασθένειας και άμεσης ανάγκης σύνταξης συμβολαίου αγοραπωλησίας}.

Στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **1ο θέμα** της κατεπείγουσας συνεδρίασης και την αριθμ. **330/2024** (ΑΔΑ:ΡΙΝΝΩΞΧ-2Λ4) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής που έχει ως εξής:

**<<...ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ.330/2024

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό 27/2024 της κατεπείγουσας συνεδρίασης της Δημοτικής
Επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας**

Θέμα: «Εξέταση αίτησης για προσκύρωση δημοτικού χώρου, υπέρ της ιδιοκτησίας των κ.κ Πανάγου Γεώργιου, Ζήση Διονυσίας, Πανάγου Κασσιανής, Τσακανιά Μαρίας, Πανάγου Αναστάσιου, Ματθιοπούλου Αγγελικής, επί της οδού Αττιτάννων 39, στο Ο.Τ 5 πόλεως Πρέβεζας»

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Δευτέρα 8 Ιουλίου 2024** και ώρα 12:30, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε κατεπείγουσα συνεδρίαση δια περιφοράς

η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ. 12409/08-07-2024 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ | ΑΠΟΝΤΕΣ |
|--|----------------|
| 1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος | |
| 2. Αργυρός Λεωνίδας- Τακτικό μέλος | |
| 3. Ζέρβας Φώτιος- Τακτικό μέλος | |
| 4. Ματέρης Κωνσταντίνος- Τακτικό μέλος | |
| 5. Σαριάνογλου Γεώργιος- Τακτικό μέλος | |
| 6. Κύρλας Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος | |
| 7. Τζίμας Νικόλαος - Τακτικό μέλος | |

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **1^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση του παρουσίασε την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών (αρμ. υπάλ.Κ.Μωραϊτή), που έχει ως εξής:

«...Με αίτησή τους ,οι κ.κ Πανάγος Γεώργιος, Ζήση Διονυσία, Πανάγου Κασσιανή, Τσακανιά Μαρία, Πανάγος Αναστάσιος. Ματθιοπούλου Αγγελική, αιτούνται την προσκύρωση εδαφικού τμήματος ,εμβαδού 3,34 τμ ,σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού κ.Ανδρέα Αναστασόπουλου.

Σύμφωνα με το ισχύον σχέδιο πόλεως Πρέβεζας (ΦΕΚ 1085/Δ/22.10.1992) η ιδιοκτησία των κ.κ Πανάγου Γεώργιου.Ζήση Διονυσίας Πανάγου Κασσιανής, Τσακανιά Μαρίας, Πανάγου Αναστάσιου. Ματθιοπούλου Αγγελικής, επί της οδού Αττιτάννων 39, στο Ο.Τ 5 προσκυρώνει εδαφικό τμήμα, εμβαδού 3,34 τμ.

Η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου Πρέβεζας, η οποία έχει οριστεί με την 48/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΔΑ:Ψ9Α9ΩΞΧ-7ΟΣ) και την 261/2024 απόφαση Δημάρχου Πρέβεζας, όρισε την τιμή μονάδας σε 400 ευρώ/τ.μ. Η προσκύρωση είναι υποχρεωτική.

Κατόπιν των παραπάνω:

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση της προσκύρωσης εδαφικού τμήματος εμβαδού 3,34 τ.μ., σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού κ.Ανδρέα Αναστασόπουλου υπέρ της ιδιοκτησίας των κ.κ Πανάγου Γεώργιου.Ζήση Διονυσίας Πανάγου Κασσιανής, Τσακανιά Μαρίας, Πανάγου Αναστάσιου. Ματθιοπούλου Αγγελικής , επί της οδού Αττιτάννων 39, στο Ο.Τ 5.

Την έγκριση της τιμής μονάδας που καθορίστηκε από την Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου, σύμφωνα με το από 4.7.2024 πρακτικό της και η οποία ανέρχεται σε 400 ευρώ/τμ...».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση του Νομικού Συμβούλου,
- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- τις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023
- την υπ' αριθμ.1237/94548/6-11-2023 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

1. Εγκρίνει την προσκύρωση του δημοτικού χώρου, εμβαδού 3,34 τ.μ., με τιμή μονάδος 400,00€/m², συνολικού κόστους 3,34*400,00=1.336,00€, υπέρ της ιδιοκτησίας των κ.κ Πανάγου Γεώργιου, Ζήση Διονυσίας Πανάγου Κασσιανής, Τσακανιά Μαρίας, Πανάγου Αναστάσιου. Ματθιοπούλου Αγγελικής, επί της οδού Αττιτάννων 39, στο Ο.Τ 5, σύμφωνα με το ισχύον σχέδιο πόλεως Πρέβεζας (ΦΕΚ 1085/Δ/22.10.1992).
2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Πρέβεζας για τη σύνταξη του αντίστοιχου συμβολαίου.
3. Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για την λήψη σχετικής απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **330/2024**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

| | |
|------------|---------|
| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ | ΤΑ ΜΕΛΗ |
|------------|---------|

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ...>>

Στην συνέχεια η Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την αριθμ. **330/2024** (ΑΔΑ:ΡΙΝΝΩΞΧ-2Λ4) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, και τις διατάξεις που αναφέρονται σ'αυτή,
- την Έκθεση της Εκτιμητικής Επιτροπής Δήμου Πρέβεζας,
- τις διατάξεις του ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α'114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας), όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'7.06.2010) όπως ισχύει,
- την εγκύκλιο **98/8182/26-01-2024** του ΥΠΕΣ,
- τα ειδικά έντυπα ψηφοφορίας που απέστειλαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι μέσω e_mail, στο Αυτοτελές Τμήμα Υποστήριξης Αιρετών Οργάνων του Δήμου, καθώς και τις ψήφους δια τηλεφώνου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Εγκρίνει** την έκθεση της Εκτιμητικής Επιτροπής Δήμου Πρέβεζας, σύμφωνα με την αριθμ. **330/2024** (ΑΔΑ:ΡΙΝΝΩΞΧ-2Λ4) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- 2. Εγκρίνει την** προσκύρωση του δημοτικού χώρου, εμβαδού 3,34 τ.μ., με τιμή μονάδος 400,00€/m², συνολικού κόστους 3,34*400,00=1.336,00€, υπέρ της ιδιοκτησίας των κ.κ Πανάγου Γεώργιου, Ζήση Διονυσίας Πανάγου Κασσιανής, Τσακανιά Μαρίας, Πανάγου Αναστάσιου. Ματθιοπούλου Αγγελικής, επί της οδού Αττιτάννων 39, στο Ο.Τ 5, σύμφωνα με το ισχύον σχέδιο πόλεως Πρέβεζας (ΦΕΚ 1085/Δ/22.10.1992).
- 3. Εξουσιοδοτεί τον** Δήμαρχο Πρέβεζας για τη σύνταξη του αντίστοιχου συμβολαίου.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: Νίτσας, Δράκος, Πανταζής, Ροπόκης, Τζίμας και η κα Φούντογλου δήλωσαν ότι ψηφίζουν το θέμα με την προϋπόθεση ότι πληροί τους όρους του κατεπιγόντος.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 184/2024.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΑΗΔΩΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑ