

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 14/2024 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **24-05-2024**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα έναρξης **16:00**, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε **Τακτική** συνεδρίαση **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010), όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018(ΦΕΚ 133/Τ.Α/19-7-2018) και τα όσα αναφέρονται στις σχετικές περί σύγκλησης και λειτουργίας των συλλογικών οργάνων των Δήμων εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ., ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **8766/20-05-2024** πρόσκληση της Προέδρου Δ.Σ. κας Αηδώνη Δήμητρας, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

Κατά την συζήτηση του παρόντος θέματος, **ΔΕΝ** παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος. Κατά την απουσία του κ. Δημάρχου χρέη αυτού εκτελούσε ο Αντιδήμαρχος κ. Αργυρός Λεωνίδας, ο οποίος **ΔΕΝ** στερείται του δικαιώματος της ψήφου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.6 του Ν. 3852/2010 (όπως ισχύει).

ΘΕΜΑ : «Τροποποίηση της αριθμ. 161/2023 (ΑΔΑ: ΡΘΔ6ΩΞΧ-ΗΛΞ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου , Δήμου Πρέβεζας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης η πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 29 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αηδώνη Δήμητρα	12. Ντόντης Γεώργιος
2. Αργυρός Λεωνίδας	13. Πασσάς Γεώργιος
3. Βρυώνης Σπυρίδων	14. Παγγές Νικόλαος
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης	15. Σαριάνογλου Γεώργιος
5. Κακιούζης Χαράλαμπος	16. Τσούτσης Ιωάννης
6. Κατσαούνου Γρηγορία	17. Νίτσας Γεώργιος
7. Κόκκαλης Σπυρίδων	18. Δράκος Θεόδωρος
8. Κοκκίνης Γεώργιος	19. Τζίμας Νικόλαος
9. Κουμπής Γρηγόριος	20. Καλύβας Κωνσταντίνος
10. Μάκης Χρήστος	21. Κύρλας Ευάγγελος
11. Ματέρης Κωνσταντίνος	22. Τζόκας Δημήτριος

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ (αν και προσκλήθηκαν Νόμιμα)

1. Ζέρβας Φώτιος	5. Κύρλας Κωνσταντίνος
2. Πανταζής Νικόλαος	6. Βουλισιώτης Πέτρος
3. Ροπόκης Ευάγγελος	7. Παπαδημητρίου Ειρήνη
4. Φούντογλου Σεβαστή	

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας με βαθμό Α', για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 4°
Αριθ. Απόφασης : 144/2024

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **4^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και την εισήγηση της Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας (αρμόδιος κος Δ. Κατσικοβόρδος) που έχει ως εξής:

<<....Με την υπ' αριθμό 161/2023 απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου εγκρίθηκε η αίτηση για ανταλλαγή χωρίς δημοπρασία, του υπ' αριθμ. 200 κληροτεμαχίου ιδιοκτησίας του κ. Τάτση Δημητρίου του Παναγιώτη, με το υπ' αριθμ.115 κληροτεμάχιο ιδιοκτησίας του Δήμου Πρέβεζας στη θέση «ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ», τα οποία βρίσκονται στην Κοινότητα Ν.Σινώπης, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, λόγω του ότι το ακίνητο του Δήμου Πρέβεζας συνορεύει με το γεωτεμάχιο όπου είναι εγκατεστημένη η οικία του.

Ζητείται να τροποποιηθεί η αρθμ 161/2023 Α.Δ.Σ. ως προς το όνομα η ανταλλαγή να γίνει στο όνομα της σύζυγού του κ Τάτση Μούκα Βερόνικα η οποία συνυπέγραφε την αρχική αίτηση. Σύμφωνα με την γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας δεν υπάρχει πρόβλημα η ανταλλαγή να γίνει στο όνομα της σύζυγού του κ Τάτση Μούκα Βερόνικα καθώς «κρίσιμη είναι η ανταλλαγή κι όχι ο αντισυμβαλλόμενος»

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.....>>

Η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΚΟΚΚΙΝΗΣ: Με την υπ' αριθμό 161/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η αίτηση για ανταλλαγή χωρίς δημοπρασία στο υπ' αριθμόν 200 κληροτεμάχιο, ιδιοκτησίας δεν μπορούμε να αναφέρουμε, στη θέση "Τριανταφυλλιά".

Ζητείται να τροποποιηθεί ως προς το όνομα η μεταβίβαση στη σύζυγού του, η οποία σύμφωνα με τη Νομική Υπηρεσία δεν υπάρχει κάποιο πρόβλημα.

ΔΡΑΚΟΣ: Αυτό το οικόπεδο ποιανού ήτανε, του άντρα και θέλει να το γράψει στη γυναίκα; Αυτό μας δίνει ήτανε δικό του;

ΚΟΚΚΙΝΗΣ: Ναι.

ΔΡΑΚΟΣ: Ναι. Πόση ζημιά προκαλούμε στο Κράτος, γιατί δεν το μεταφέρει αυτός στη γυναίκα του, δε θα πληρώσει 6 κατοστάρικα, 8, γιατί να του τα χαρίσουμε;

ΑΡΓΥΡΟΣ: Νομίζω ότι η Νομική Υπηρεσία απάντησε.

ΔΡΑΚΟΣ: Όχι, η ερώτηση είναι συγκεκριμένη, το παίρνω ο άνθρωπος με ανταλλαγή και το γράφει όπου θέλει, στη γυναίκα του, στο παιδί του, από δω. Έχει ένα φόρο, που θα πρέπει να αποδώσει στο Κράτος, στα 20 χιλιάρικα, ξέρω εγώ πόσο είναι, 8 κατοστάρικα, 7. Με ποιο δικαίωμα εμείς θα δώσουμε, θα του χαρίσουμε 7 κατοστάρικα του συγκεκριμένου; Ούτε τον ξέρω τον άνθρωπο. Γιατί μυρίζομαι λίγο περίεργα.

ΣΑΡΙΑΝΟΓΛΟΥ: Η αίτηση είχε γίνει, Ράκια, είχε γίνει κι απ' τους δύο, γιατί είναι σαν εταιρεία. Απλώς το ακίνητο που μεταβιβάζεται ήτανε γραμμένο στο όνομα της συζύγου και όχι του συζύγου. Απλώς για να γίνει πιο σωστά, είναι έτσι.

ΤΖΟΚΑΣ: Ωραία, το ακίνητο το οποίο παίρνει ο Δήμος αυτή τη στιγμή βάσει τίτλων κυριότητας και τα λοιπά, σε ποιον ανήκει κατά κυριότητα, ποιος είναι ο ιδιοκτήτης; Είναι εταιρεία, είναι ο σύζυγος, η σύζυγος, είναι εξ αδιαιρέτου;

ΣΑΡΙΑΝΟΓΛΟΥ: Η σύζυγος.

ΤΖΟΚΑΣ: Η σύζυγος. Κι αυτός ο οποίος...

ΔΑΡΔΑΜΑΝΗΣ: Οι αντικειμενικές αξίες, τέλος πάντων, είναι επ' ωφελεία.

ΣΑΡΙΑΝΟΓΛΟΥ: Αυτό που είναι να μεταβιβαστεί σε μας ανήκει στη σύζυγο.

ΤΖΟΚΑΣ: Ωραία. Κι αυτό το οποίο...; Τότε γιατί κάνει από κοινού την αίτηση; Δεν το καταλαβαίνω αυτό το πράγμα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ (κα ΑΗΔΩΝΗ): Κάποιο άλλο ερώτημα έχει κάποιος να θέσει; Επομένως, μπορούμε να προχωρήσουμε στην ψήφιση.

ΤΖΟΚΑΣ: Με τις εξηγήσεις που δόθηκαν, ναι.

Στην συνέχεια η Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις του ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας), όπως ισχύουν,
- τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010) όπως ισχύουν,
- την γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Πρέβεζας,
- την εγκύκλιο **98/8182/26-01-2024** του ΥΠΕΣ,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Εγκρίνει την** τροποποίηση της αριθμ. **161/2023** (ΑΔΑ: ΡΘΔ6ΩΞΧ-ΗΛΞ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, Δήμου Πρέβεζας, ως προς το όνομα, η ανταλλαγή να γίνει στο όνομα Μούκα Βερόνικα, συζύγου του κ Τάτση Δημητρίου του Παναγιώτη (σύμφωνα με την γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Πρέβεζας καθώς «κρίσιμη είναι η ανταλλαγή κι όχι ο αντισυμβαλλόμενος»), η οποία συνυπέγραφε την αρχική αίτηση.
- 2. Κατά τα λοιπά** ισχύει η αριθμ. **161/2023** (ΑΔΑ: ΡΘΔ6ΩΞΧ-ΗΛΞ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, Δήμου Πρέβεζας, **ως έχει**.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 144/2024.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΑΗΔΩΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑ