

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 8/2024 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **17-04-2024**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα έναρξης **19:00**, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε **Τακτική** συνεδρίαση **δια ζώσης**, και ταυτόχρονα με **Τηλεδιάσκεψη** μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (**Webex**), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α' /07.06.2010), όπως ισχύει και τα όσα αναφέρονται στις σχετικές περί σύγκλησης και λειτουργίας των συλλογικών οργάνων των Δήμων εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ., ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **6614/12-04-2024** σε πρόσκληση της Προέδρου Δ.Σ. κας Αηδώνη Δήμητρας, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα της Ημερήσιας Διάταξης. Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι Παρών.

ΘΕΜΑ : «**Έγκριση υποβολής πρότασης στο Πράσινο Ταμείο για αποζημίωση ιδιοκτησίας**».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης η πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 29 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αηδώνη Δήμητρα	15. Πασσάς Γεώργιος
2. Αργυρός Λεωνίδας	16. Σαριάνογλου Γεώργιος
3. Βρυώνης Σπυρίδων	17. Τσούτσας Ιωάννης
4. Δαρδαμάνης Ιωάννης	18. Νίτσας Γεώργιος
5. Ζέρβας Φώτιος.	19. Δράκος Θεόδωρος
6. Κακιούζης Χαράλαμπος	20. Πανταζής Νικόλαος
7. Κατσαούνου Γρηγορία	21. Τζίμας Νικόλαος
8. Κόκκαλης Σπυρίδων	22. Φούντογλου Σεβαστή
9. Κοκκίνης Γεώργιος	23. Κύρλας Κωνσταντίνος
10. Κουμπής Γρηγόριος	24. Βουλισιώτης Πέτρος
11. Μάκης Χρήστος	25. Καλύβας Κωνσταντίνος
12. Ματέρης Κωνσταντίνος	26. Κύρλας Ευάγγελος
13. Ντόντης Γεώργιος	27. Παπαδημητρίου Ειρήνη
14. Παγγές Νικόλαος	28. Τζόκας Δημήτριος

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ (αν και προσκλήθηκαν Νόμιμα)

1. Ροπόκης Ευάγγελος	
----------------------	--

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του θέματος **αποχώρησαν** ο κ. Κουμπής Γρηγόριος και η κα Κατσαούνου Γρηγορία.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας με βαθμό Α', για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 7°
Αριθ. Απόφασης : 111/2024

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **7^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών (αρμοδία η κα Μωραΐτη) που έχει ως εξής:

<<.....Το Πράσινο Ταμείο ως φορέας αξιοποίησης των πράσινων πόρων δυνάμει του Ν.3889/10, έχει καταρτίσει χρηματοδοτικό πρόγραμμα για την «απόκτηση μέσω απαλλοτρίωσης ακινήτων, τα οποία δεν ανήκουν στο Δημόσιο ή τον ευρύτερο Δημοσιο Τομέα και τα οποία είναι χαρακτηρισμένα ως Κοινόχρηστοι Χώροι» όπως προβλέπεται στην περ. η παρ. 1 άρθρου 77 του Ν.4495/17.

Σκοπός του προγράμματος είναι η χρηματοδότηση των Ο.Τ.Α. Α' βαθμού για την απόκτηση αμιγώς Κοινοχρήστων Χώρων και χώρων πρασίνου που προβλέπονται σε εγκεκριμένα Ρυμοτομικά Σχέδια, οι οποίοι έχουν ιδιαίτερη πολεοδομική σημασία .

Δυνητικοί δικαιούχοι του Προγράμματος είναι οι Ο.Τ.Α. Α' βαθμού όλης της χώρας.

Στην υπηρεσία μας κατατέθηκε αίτηση από την ιδιοκτησία κληρονόμων Λάζαρη η οποία βρίσκεται στο Ο.Τ 159 επί της οδού Γρ. Λαμπράκη. Πρόκειται για ιδιοκτησία εμβαδού 1508,13 τμ, η οποία από το ισχύον σχέδιο πόλης (ΦΕΚ 1085/Δ/22.10.1992) .

Η αντικειμενική αξία για την αποζημίωση του ακινήτου ,ανέρχεται σε 476.054,04 ευρώ.

Η Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Πρέβεζας δηλώνει αδυναμία αποζημίωσης.

Επίσης οι ιδιοκτήτες συμφωνούν με την αποζημίωση.

Με την παρούσα απόφαση καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει την υποβολή πρότασης στο Πράσινο Ταμείο για την απαλλοτρίωση της ιδιοκτησίας με σκοπό την δημιουργία χώρου Πρασίνου..... >>

Η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια η Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

.....
Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας και τις διατάξεις που αναφέρονται σ'αυτή,
- την αίτηση από την ιδιοκτησία κληρονόμων Λάζαρη,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97 & 158 του Ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69 & 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010), όπως ισχύουν σύμφωνα με τα άρθρα του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'),
- τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ.1 του Ν. 4495/2017,
- την εγκύκλιο **98/8182/26-01-2024** του ΥΠΕΣ,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την υποβολή πρότασης στο Πράσινο Ταμείο για την απαλλοτρίωση της ιδιοκτησίας κληρονόμων Λάζαρη η οποία βρίσκεται στο Ο.Τ 159 επί της οδού Γρ. Λαμπράκη. Πρόκειται για ιδιοκτησία εμβαδού 1508,13 τμ, από το ισχύον σχέδιο πόλης (ΦΕΚ 1085/Δ/22.10.1992), με σκοπό την δημιουργία χώρου Πρασίνου. Η αντικειμενική αξία για την αποζημίωση του ακινήτου, ανέρχεται σε 476.054,04 ευρώ.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 111/2024.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΑΗΔΩΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑ