

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό 35/2023 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **22-11-2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα έναρξης 19:00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε **τακτική** συνεδρίαση **δια ζώσης**, και ταυτόχρονα με **Τηλεδιάσκεψη** μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (**Webex**), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010), όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Τ.Α/19-7-2018), την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375 / 39167 / 02.06.2022 την ΚΥΑ - 429/12.03.2020, τις διατάξεις του Ν.4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α') και την ΥΠ.ΕΣ. εγκ. - 488/35496/25.04.2023, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **22847/17-11-2023** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Λεωνίδα Αργυρού, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι παρών.

ΘΕΜΑ : «Καθορισμός τέλους Ακίνητης Περιουσίας Δήμου Πρέβεζας (ΤΑΠ), για το έτος 2024».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λεωνίδας Αργυρός	14.Κωνσταντίνος Δήμου
2. Ιωάννης Δαρδαμάνης	15.Χρήστος - Ευκλείδης Φονταράς
3. Γρηγόριος Κουμπής	16.Αθανάσιος Ανωγιάτης
4. Νικόλαος Παγγές	17.Βασίλειος Κωστούλας
5. Γεώργιος Σαριάνογλου	18.Παναγιώτης Λελοβίτης
6. Χρήστος Μπαίλης	19.Χρύσανθος Κυριαζής
7. Ευάγγελος Γιαννουλάτος	20.Ειρήνη Παπαδημητρίου
8. Κοσμάς Κορωναίος	21.Μάριος Κατσιώτης
9. Λάζαρος Πιπιλίδης	22.Φώτιος Ζέρβας (Ανεξάρτητος)
10. Γεώργιος Νίτσας	23.Χαράλαμπος Κακιούζης (ανεξάρτητος)
11.Αναστάσιος Αμάραντος	24.Κωνσταντίνος Ματέρης (ανεξάρτητος)
12.Ιωσήφ Στύλος	25.Παύλος Σαραμπασίνας (ανεξάρτητος)
13.Ευάγγελος Ροπόκης	

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ (αν και προσκλήθηκαν Νόμιμα)

1. Κωνσταντίνος Ακρίβης	5. Ηλίας Αλεξανδρής (ανεξάρτητος)
2. Νικόλαος Λουφέκης	6. Δημήτριος Καραμανίδης (Ανεξάρτητος)
3. Σταύρος Αμάραντος	7. Αθηνά Κωνσταντάκη(ανεξάρτητη)
4. Κωνσταντίνος Κύρλας	8. Γεώργιος Ντόντης (ανεξάρτητος)

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του θέματος **προσήλθαν** οι κ.κ. Κύρλας και Καραμανίδης και **αποχώρησαν** οι κ.κ. Γιαννουλάτος, Κορωναίος, Στύλος, Ροπόκης, Δήμου, Φονταράς, Λελοβίτης, Κυριαζής και Κατσιώτης.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 22°
Αριθ. Απόφασης : 373/2023

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έκανε γνωστό στο σώμα ότι τα θέματα της συνεδρίασης έχουν τον χαρακτήρα έκτακτης περίπτωσης ή επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, πρόκειται για τα τρέχοντα ζητήματα που άπτονται της καθημερινής και εύρυθμης λειτουργίας των Υπηρεσιών του Δήμου και κρίνονται ως κατεπείγοντα για την κάλυψη υποχρεώσεων και την ανταπόκριση σε προθεσμίες που απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία (διαφαίνεται εξάλλου και από την ανάγνωση των εισηγήσεων), σύμφωνα με το άρθρο 93 παρ. 6 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, το άρθρου 65 παρ. 5 του ν.3852/2010 (Περιορισμοί κατά την προεκλογική περίοδο) όπως αυτό συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του ν.4257/2014).

Στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **22^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και την εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Κίτσαντά), που έχει ως εξής:

<<...Σας διαβιβάζουμε το αριθμ. 61/2023 πρακτικό συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής που αφορά την αριθμ. 573/2023 (ΑΔΑ:ΨΜ0ΞΩΞΧ-ΣΥΩ) απόφαση σχετικά με τον καθορισμό ενιαίου δημοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για το έτος 2024.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Καθορισμός τέλους Ακίνητης Περιουσίας Δήμου Πρέβεζας (ΤΑΠ), για το έτος 2024.....>>

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Επίσης στο Καθορισμός του τέλους ακίνητης περιουσίας για το ΤΑΠ, κι εκεί ήμασταν από τους πιο χαμηλούς σε σχέση με τους άλλους Δήμους, η Οικονομική Υπηρεσία θέλει να το αυξήσει στο 20%. Ουσιαστικά είναι μια άλλη εξοικονόμηση περίπου χρημάτων της τάξης μεγέθους 20.000 και πάει στον συντελεστή 0,030.

ΝΙΤΣΑΣ: Εμείς δεν ψηφίζουμε καμία αύξηση στα τέλη, μόλις τελειώσαμε από μία προεκλογική περίοδο, καμία Δημοτική Αρχή δεν είπα για αύξηση τελών σε οποιοδήποτε τέλος. Νομίζω ότι μεγαλύτερη ευθύνη την έχει η Δημοτική Αρχή η συγκεκριμένη, που γνωρίζει καλύτερα τα οικονομικά, θα έπρεπε να είχε μιλήσει ξεκάθαρα στην τοπική κοινωνία, ότι χρειάζονται σε κάποια σημεία αυξήσεις. Εμείς θα παραμείνουμε στην πρότασή μας για μηδενικά τέλη σε όλα τα τέλη.

ΚΩΣΤΟΥΛΑΣ: Κι εμείς κατά. Όπου είναι αύξηση κι εμείς κατά.

ΜΠΑΪΛΗΣ: Κι εμείς κατά.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

.....
Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την αριθμ. **573/2023** (ΑΔΑ:ΨΜ0ΞΩΞΧ-ΣΥΩ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής,
- τις προφορικές προτάσεις των Παρατάξεων του Δημοτικού Συμβουλίου,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96 και 97 Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ. 40, 65 παρ. 3, 66, 67,72 παρ. 1 ,εδ. ζ. 68, 69 και 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010), όπως ισχύουν σύμφωνα με τα άρθρα του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'),
- τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4623/2019,
- την ΥΠ. ΕΣ. εγκ. 375 / 39167 / 02.06.2022,
- την ΚΥΑ – 429/12.03.2020,

- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'),
- την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.- 488/35496/25.04.2023,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ
(Επί των καταμετρηθεισών ψήφων)

1. Εγκρίνει την αριθμ. **573/2023** (ΑΔΑ:ΨΜ0ΞΩΞΧ-ΣΥΩ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, για **αύξηση** και **καθορίζει τον ενιαίο συντελεστή** τέλους Ακίνητης Περιουσίας στο Δήμο Πρέβεζας (ΤΑΠ), για το **έτος 2024**, σε **0,030%**.

2. Καθορίζει τις κατώτατες αντικειμενικές αξίες στο Δήμο Πρέβεζας για το έτος **2024**, ως ο κάτωθι πίνακας:

Α) ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΖΑΛΟΓΓΟΥ

• Κοινότητα Βράχου	270
• Κοινότητα Εκκλησιών	270
• Κοινότητα Καμαρίνας	270
• Κοινότητα Καναλίου	270
• Κοινότητα Κρυσσηγής	270
• Κοινότητα Μυρσίνης	270
• Κοινότητα Νέας Σαμψούντος	270
• Κοινότητα Νέας Σινώπης	270
• Κοινότητα Ριζών	270
• Κοινότητα Χειμαδιού	270

Β) ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΟΥΡΟΥ

• Κοινότητα Άνω Ράχη	270
• Κοινότητα Βρυσούλας	270
• Κοινότητα Κοτσανοπούλου	270
• Κοινότητα Λούρου	270
• Κοινότητα Νέου Σφηνωτού	270
• Κοινότητα Ρευματιάς	270
• Κοινότητα Σκιαδά	270
• Κοινότητα Στεφάνης	270
• Κοινότητα Τρικόστρου	270
• Κοινότητα Ωρωπού	270

Γ) ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΡΕΒΕΖΗΣ

• Κοινότητα Μιχαλιτσίου	270
• Κοινότητα Μύτικα (τα εκτός σχεδίου)	300
• Κοινότητα Νικοπόλεως	270
• Κοινότητα Πρεβέζης (τα εκτός σχεδίου)	300
• Κοινότητα Φλαμπούρων	270

Οι αντικειμενικές αξίες στις Κοινότητες Πρέβεζας και Μύτικα καθορίζονται από το Υπουργείο Οικονομικών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 41α του Ν.1249/1982.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μπαίλης, Πιπιλίδης, Νίτσας, Αμάραντος Αν., Ανωγιάτης, Κωστούλας, Κύρλας και η κα. Παπαδημητρίου **καταψήφισαν** την κατατεθείσα πρόταση (σύμφωνα με τις προφορικές προτάσεις που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος αυτής), αλλά σύμφωνα με το άρθρο 65 του ν. 3852/2010, εφαρμόζονται τα σχετικώς προβλεπόμενα στο άρθρο 11 του ν. 4623/2019 «Ο ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων

και εισφορών πραγματοποιείται σύμφωνα με το σχέδιο της οικονομικής επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής των παρατάξεων. Οι τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας. Κατά τη σύνταξη των προτάσεων από τις ενδιαφερόμενες παρατάξεις, οι αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου παρέχουν κάθε σχετικό στοιχείο. Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου, η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων και θεωρείται εγκεκριμένη η πρόταση που λαμβάνει τις περισσότερες ψήφους επί των παρόντων».

«Στην ειδική περίπτωση κατά την οποία κατατίθεται προς συζήτηση για την επιβολή φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών αποκλειστικά η πρόταση της Οικονομικής Επιτροπής, οι ψήφοι που αντιτίθενται στην εν λόγω πρόταση αλλά δεν τοποθετούνται εκ των πραγμάτων υπέρ κάποιας άλλης πρότασης, **δεν λαμβάνονται υπ' όψιν** για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας που απαιτείται να επιτευχθεί βάσει της νομοθεσίας για την έγκριση της πρότασης».

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 373/2023.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΡΓΥΡΟΣ