

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 25/2023 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **04-08-2023**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα έναρξης 15:00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε **τακτική** συνεδρίαση **δια ζώσης**, και ταυτόχρονα με **Τηλεδιάσκεψη** μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (**Webex**), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010), όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Τ.Α/19-7-2018), την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022 και την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.-577/41109/9.05.2023, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **15561/31-07-2023** (Δεύτερη) πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Λεωνίδα Αργυρού, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργιάκος είναι παρών.

ΘΕΜΑ : «Τροποποίηση στο ΟΤ: 99 του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Πρέβεζας, σύμφωνα με την αρ. 09/2023 (ΑΔΑ: 6Φ3ΚΩΞΧ-ΟΒΦ) απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λεωνίδας Αργυρός	12. Βασίλειος Κωστούλας
2. Κωνσταντίνος Ακριβής	13. Σταύρος Αμάραντος
3. Ιωάννης Δαρδαμάνης (Τ)	14. Χρύσανθος Κυριαζής
4. Γρηγόριος Κουμπής	15. Ειρήνη Παπαδημητρίου
5. Νικόλαος Παγγές	16. Ηλίας Αλεξανδρής (ανεξάρτητος)
6. Γεώργιος Σαριάνογλου	17. Φώτιος Ζέρβας (ανεξάρτητος) (Τ)
7. Λάζαρος Πιπιλίδης	18. Χαράλαμπος Κακιούζης (ανεξάρτητος)
8. Γεώργιος Νίτσας	19. Δημήτριος Καραμανίδης (ανεξάρτητος)(Τ)
9. Γεώργιος Ντόντης (Τ)	20. Κωνσταντίνος Ματέρης (ανεξάρτητος)
10. Ιωσήφ Στύλος	21. Παύλος Σαραμπασίνας (ανεξάρτητος)
11. Αθανάσιος Ανωγιάτης	

ΑΠΟΝΤΕΣ (αν και προσκλήθηκαν Νόμιμα)

1. Χρήστος Μπαϊλης	7. Κωνσταντίνος Δήμου
2. Ευάγγελος Γιαννουλάτος	8. Χρήστος – Ευκλείδης Φονταράς
3. Κοσμάς Κορωναίος	9. Παναγιώτης Λελοβίτης
4. Αναστάσιος Αμάραντος	10. Κωνσταντίνος Κύρλας
5. Νικόλαος Λουφέκης	11. Μάριος Κατσιώτης
6. Ευάγγελος Ροπόκης	12. Αθηνά Κωνσταντάκη(ανεξάρτητη)

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του θέματος **αποχώρησαν** οι κ.κ. Πιπιλίδης Λάζαρος , Αμάραντος Σταύρος και Νίτσας Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 34°

Αριθ. Απόφασης : 255/2023

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **34^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και την αριθμ. **09/2023** (ΑΔΑ: 6Φ3ΚΩΞΧ-ΟΒΦ) απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πρέβεζας, με θέμα: «Τροποποίηση στο ΟΤ: 99 του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Πρέβεζας», που έχει ως εξής:

<<..... **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Αριθ. Αποφ. 9/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 3/2023 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πρέβεζας

Θέμα: «Τροποποίηση στο ΟΤ: 99 του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Πρέβεζας».

Στην Πρέβεζα, σήμερα, Τρίτη 23/05/2023 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, και ώρα 12:00 ύστερα από την αριθ. πρωτ. 10095/19.05.2023 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Αικατερίνη Κορωναίου, δημοτική υπάλληλο.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Ακρίβης Κωνσταντίνος, Πρόεδρος	1. Παγγές, Νικόλαος
2. Δαρδαμάνης, Ιωάννης	2. Γιαννουλάτος, Ευάγγελος
3. Κουμπής Γρηγόρης	3. Φονταράς, Χρήστος-Ευκλείδης
4. Σαριάνογλου, Γεώργιος	4. Κυριαζής, Χρύσανθος

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το 3^ο θέμα και παρουσίασε την εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών, που έχει ως εξής:

« Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

Ιστορικό: Με την τροποποίηση του Ρ/Σ Πρέβεζας (ΦΕΚ: 393/Δ/90) έγινε καθορισμός της οικοδομικής γραμμής του Ο.Τ.: 99 επί της οδού Κλεμανσώ ώστε να μην τέμνεται η οικία της αιτούσας με Οικ.Αδ.:102/05-07-63. Με την γενικότερη τροποποίηση του Ρ/Σ Πρέβεζας (ΦΕΚ: 1085/Δ/92) εκ παραδρομής δεν λήφθηκε υπόψιν η προηγούμενη τροποποίηση και επανήλθε το σχέδιο στην πρότερη του 1990 μορφή του.

Αίτημα: Με τη σχετική αίτηση η ανωτέρω ιδιοκτήτης του ΚΑΕΚ:400500408013 ζητά να μην τέμνεται η οικία της με Οικ.Αδ.:102/05-07-63 ώστε να έχει τη δυνατότητα επισκευής της οικίας λόγω παλαιότητας.

Άποψη της Υπηρεσίας: Επειδή η διαμορφωμένη κατάσταση είναι σύμφωνη με την αιτούμενη τροποποίηση καθώς και το γεγονός ότι η τροποποίηση του 92 δεν έλαβε υπόψιν την τροποποίηση του 90 η οποία διευθετούσε το πρόβλημα τομής νόμιμης υφιστάμενης οικίας είμαστε σύμφωνη για την παρούσα τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Πρέβεζας στο Ο.Τ.: 99 επί της οδού Κλεμανσώ.

Εισηγούμαστε:

Την τροποποίηση στο ΟΤ: Γ99 του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Πρέβεζας, με τον καθορισμό της οικοδομικής γραμμής του Ο.Τ.: 99 επί της οδού Κλεμανσώ ώστε να μην τέμνεται η οικία της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ:400500408013 .

Καθώς και την εισήγηση σας προς το Δημοτικό Συμβούλιο για να ληφθεί η σχετική απόφαση.

Ο Αναπλ. Προϊστάμενος
Πολεοδομίας
του Τμ. Πολ. Εφαρμογών
Ευάγγελος Μπέλλος
Πολιτικός Μηχανικός

Η Αναπλ. Προϊσταμένη της Δ/σης
Γεωργία Τζίμα
Πολιτικός Μηχανικός

»

Καλείται η Επιτροπή για λήψη απόφασης...»

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής έχοντας υπόψη:

- Την εισήγηση της Υπηρεσίας
- Την αριθ. 151/2011 απόφαση του Δ.Σ. περί τον κανονισμό λειτουργίας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

1. Εγκρίνει την τροποποίηση στο ΟΤ: Γ99 του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Πρέβεζας, με τον καθορισμό της οικοδομικής γραμμής του Ο.Τ.: 99 επί της οδού Κλεμανσώ ώστε να μην τέμνεται η οικία της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ:400500408013 .
2. Διαβιβάζει το θέμα στο Δ.Σ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **9/2023**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΚΡΙΒΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ...>>

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την αρ. **09/2023** (ΑΔΑ: 6Φ3ΚΩΞΧ-ΟΒΦ) απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πρέβεζας, με θέμα: «Τροποποίηση στο ΟΤ: 99 του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Πρέβεζας», και τις διατάξεις που αναφέρονται σ'αυτή,
- την αριθ. **151/2011** απόφαση του Δ.Σ. περί κανονισμού λειτουργίας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 82, 93, 95, 96 & 97 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69 & 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010), όπως ισχύουν σύμφωνα με τα άρθρα του ν. 4555/2018(ΦΕΚ 133Α'),
- την ΥΠ. ΕΣ. εγκ. 375 / 39167 / 02.06.2022,
- την ΚΥΑ – 429/12.03.2020,
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την αρ. 09/2023 (ΑΔΑ: 6Φ3ΚΩΞΧ-ΟΒΦ) απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πρέβεζας και την τροποποίηση στο ΟΤ: Γ99 του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Πρέβεζας, με τον καθορισμό της οικοδομικής γραμμής του Ο.Τ.: 99 επί της οδού Κλεμανσώ ώστε να μην τέμνεται η οικία της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ:400500408013.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 255/2023.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΡΓΥΡΟΣ