

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το πρακτικό 25/2023 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Σήμερα την **04-08-2023**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα έναρξης 15:00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε **τακτική** συνεδρίαση **δια ζώσης**, και ταυτόχρονα με **Τηλεδιάσκεψη** μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (**Webex**), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010), όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Τ.Α/19-7-2018), την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022 και την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.-577/41109/9.05.2023, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **15561/31-07-2023** (Δεύτερη) πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Λεωνίδα Αργυρού, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

*Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι παρών.*

**ΘΕΜΑ : «Εκμίσθωση του αριθ.11 καταστήματος του Εμπορικού Κέντρου Τοπικής Κοινότητας Ωρωπού».**

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Λεωνίδας Αργυρός	12. Βασίλειος Κωστούλας
2. Κωνσταντίνος Ακριβής	13. Σταύρος Αμάραντος
3. Ιωάννης Δαρδαμάνης (Τ)	14. Χρύσανθος Κυριαζής
4. Γρηγόριος Κουμπής	15. Ειρήνη Παπαδημητρίου
5. Νικόλαος Παγγές	16. Ηλίας Αλεξανδρής (ανεξάρτητος)
6. Γεώργιος Σαριάνογλου	17. Φώτιος Ζέρβας (ανεξάρτητος) (Τ)
7. Λάζαρος Πιπιλίδης	18. Χαράλαμπος Κακιούζης (ανεξάρτητος)
8. Γεώργιος Νίτσας	19. Δημήτριος Καραμανίδης (ανεξάρτητος)(Τ)
9. Γεώργιος Ντόντης (Τ)	20. Κωνσταντίνος Ματέρης (ανεξάρτητος)
10. Ιωσήφ Στύλος	21. Παύλος Σαραμπασίνας (ανεξάρτητος)
11. Αθανάσιος Ανωγιάτης	

**Α Π Ο Ν Τ Ε Σ** (αν και προσκλήθηκαν Νόμιμα)

1. Χρήστος Μπαϊλης	7. Κωνσταντίνος Δήμου
2. Ευάγγελος Γιαννουλάτος	8. Χρήστος – Ευκλείδης Φονταράς
3. Κοσμάς Κορωναίος	9. Παναγιώτης Λελοβίτης
4. Αναστάσιος Αμάραντος	10. Κωνσταντίνος Κύρλας
5. Νικόλαος Λουφέκης	11. Μάριος Κατσιώτης
6. Ευάγγελος Ροπόκης	12. Αθηνά Κωνσταντάκη(ανεξάρτητη)

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του θέματος **αποχώρησαν** οι κ.κ. Πιπιλίδης Λάζαρος , Αμάραντος Σταύρος και Νίτσας Γεώργιος.

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος αν και κλήθηκε νόμιμα δεν παρίσταται, ο πρόεδρος της Κοινότητας Ωρωπού κ. Χρήστος Καλαντζής.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

**Αριθ. Θέματος : 12°  
Αριθ. Απόφασης : 233/2023**

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **12<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης και την εισήγηση του Γραφείου Δημοτικής Περιουσίας και Κληροδοτημάτων, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδιος υπάλληλος κ Μαρτίδης), που έχει ως εξής:

*<<... Με την αριθμ. 14048/07-07-2023 αίτησή της η κα Μαντούση Μυρτώ του Χρήστου ζητάει την εκμίσθωση του αριθ. 11 καταστήματος του Εμπορικού Κέντρου το οποίο είναι κενό,για την λειτουργία γραφείου.*

Η Τοπική Κοινότητα Ωρωπού με την αριθμ. 07/2023 απόφασή της γνωμοδοτεί θετικά ως προς την εκμίσθωση για το υπ' αριθμ. 11 κατάστημα του Εμπορικού Κέντρου.

Ζητάμε από το Δημοτικό Συμβούλιο να κάνει δεκτή την αίτηση της κας Μαντούση Μυρτώ του Χρήστου και να εγκρίνει την ανωτέρω εκμίσθωση...>>

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας ,
- την αρ. **7/2023** θετική απόφαση της Κοινότητας Ωρωπού,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97, 119, 121, 122, 123, 124 & 192 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69 79, 81,82, 83, 84 & 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),όπως ισχύουν σύμφωνα με τα άρθρα του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'),
- την ΥΠ. ΕΣ. εγκ. 375 / 39167 / 02.06.2022,
- την ΚΥΑ – 429/12.03.2020,
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- 1. Εγκρίνει την** εκμίσθωση του υπ' αριθμ. -11- καταστήματος του Εμπορικού Κέντρου Κοινότητας Ωρωπού, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας, με τη διαδικασία της δημοπρασίας,
- 2. Το κατώτατο όριο** μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 233/2023.**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΡΓΥΡΟΣ**