

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 25/2023 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **04-08-2023**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα έναρξης 15:00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε **τακτική** συνεδρίαση **δια ζώσης**, και ταυτόχρονα με **Τηλεδιάσκεψη** μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (**Webex**), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010), όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Τ.Α/19-7-2018), την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022 και την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.-577/41109/9.05.2023, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **15561/31-07-2023** (Δευτέρα) πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Λεωνίδα Αργυρού, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι παρών.

ΘΕΜΑ : «Εξέταση αίτησης για παράταση μίσθωσης δημοτικού ακινήτου «Αίθριο Μπαρ-Περίπτερο» έναντι Κάμπινγκ ΜΟΝΟΛΙΘΙ, Κοινότητας Καναλιού, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λεωνίδας Αργυρός	12. Βασίλειος Κωστούλας
2. Κωνσταντίνος Ακρίβης	13. Σταύρος Αμάραντος
3. Ιωάννης Δαρδαμάνης (Τ)	14. Χρύσανθος Κυριαζής
4. Γρηγόριος Κουμπής	15. Ειρήνη Παπαδημητρίου
5. Νικόλαος Παγγές	16. Ηλίας Αλεξανδρής (ανεξάρτητος)
6. Γεώργιος Σαριάνογλου	17. Φώτιος Ζέρβας (ανεξάρτητος) (Τ)
7. Λάζαρος Πιπιλίδης	18. Χαράλαμπος Κακιούζης (ανεξάρτητος)
8. Γεώργιος Νίτσας	19. Δημήτριος Καραμανίδης (ανεξάρτητος)(Τ)
9. Γεώργιος Ντόντης (Τ)	20. Κωνσταντίνος Ματέρης (ανεξάρτητος)
10. Ιωσήφ Στύλος	21. Παύλος Σαραμπασίνας (ανεξάρτητος)
11. Αθανάσιος Ανωγιάτης	

ΑΠΟΝΤΕΣ (αν και προσκλήθηκαν Νόμιμα)

1. Χρήστος Μπαϊλης	7. Κωνσταντίνος Δήμου
2. Ευάγγελος Γιαννουλάτος	8. Χρήστος – Ευκλείδης Φονταράς
3. Κοσμάς Κορωναίος	9. Παναγιώτης Λελοβίτης
4. Αναστάσιος Αμάραντος	10. Κωνσταντίνος Κύρλας
5. Νικόλαος Λουφέκης	11. Μάριος Κασιώτης
6. Ευάγγελος Ροπόκης	12. Αθηνά Κωνσταντάκη(ανεξάρτητη)

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 8°
Αριθ. Απόφασης : 229/2023

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **8^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «Εξέταση αίτησης για παράταση μίσθωσης δημοτικού ακινήτου «Αίθριο Μπαρ-Περίπτερο» έναντι Κάμπινγκ ΜΟΝΟΛΙΘΙ, Κοινότητας Καναλιού, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας».

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Προτείνω την αναβολή του θέματος μιας και το μπαρ έχει άδεια έως 26/12/2023 και να το ξαναφέρουμε στο Δημοτικό Συμβούλιο μετά τις επικείμενες εκλογές, έχουμε πάρει ως Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με το beach bar εκεί πέρα μία παράταση πριν τρία χρόνια, η οποία παράταση του Δημοτικού Συμβουλίου έλεγε, μέχρι 26-12ου του '21. Πριν λήξει η παράταση αυτή, και με μονομερή παράταση λόγω Covid, το beach bar έχει άδεια λειτουργίας μέχρι 26-12ου του '23.

Το αν θα δώσουμε, υπάρχει ένα αίτημα για παράταση για κάποια χρόνια και υπάρχει και η προηγούμενη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που λέει ότι είχαμε δώσει ένα οριστικό μέχρι την τάδε ημερομηνία.

Επειδή θεωρώ ότι δεν είναι κατάλληλος ο χρόνος και ο χρόνος υπάρχει και μετά τον Οκτώβριο να πάρουμε τις αποφάσεις, το τι θα κάνουμε με το συγκεκριμένο ακίνητο του Δήμου, γι' αυτό και ζητώ από μέρους μου την αναβολή του θέματος για μετά τις Εκλογές.

ΑΚΡΙΒΗ-ΤΣΑΓΓΑΡΗ: Κύριε Πρόεδρε, με συγχωρείτε, αν δεν έχω τον λόγο, αφαιρέστε μου. Εμείς οι πολίτες, οι ιδιώτες, οι εκπρόσωποι, οι δικηγόροι μπορούμε να καταλάβουμε, φεύγοντας από δω, απ' την απόφασή σας για αναβολή, την πρότασή σας, τον λόγο; Εγώ δεν τον κατάλαβα. Θέλω να καταλάβω σαν διοικούμενη, σαν εκπρόσωπος του πελάτη μου, σαν πολίτης της Πρέβεζας, ποιος είναι ο λόγος που πρέπει να δοθεί αναβολή;

Ποιο είναι το εμπόδιο, λοιπόν, το ανασταλτικό, το κατασταλτικό σήμερα να μην κρίνουμε το θέμα; Τη στιγμή που εσείς το βάλατε και το ξέρετε ... Δε μας καλέσατε εδώ, δεν το ξέρατε αυτό; Τι σας εμποδίζει να το εξετάσετε σήμερα, προέκυψε κάτι; Προέκυψε κάτι από την έγκριση μέχρι σήμερα, από την ημέρα που τοποθετήσατε;

Μην είστε ανακόλουθοι με τους αυτούς σας, μας προσβάλλετε μ' αυτό το πράγμα. Μας καλείτε εδώ και μας λέτε ότι θα πάρουμε αναβολή, χωρίς να μας λέτε την αιτία.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Νομίζω ότι έδωσα την εξήγηση.

ΑΚΡΙΒΗ-ΤΣΑΓΓΑΡΗ: Κι είναι επαναλαμβανόμενη η συμπεριφορά γι' αυτό το θέμα, μην το ανοίξουμε άλλο τώρα. Δεν ήρθαμε να μαλώσουμε εδώ. Ίσα-ίσα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έχουμε μια πρόταση για αναβολή από την Παράταξη του Δημάρχου.

ΑΚΡΙΒΗ-ΤΣΑΓΓΑΡΗ: Σεβαστή. Μήπως φεύγοντας από δω εγώ, που κάποιος με 'στειλα, δεν ήρθα μόνη μου και θα βγω έξω και πρέπει να το πω, γιατί πήρε αναβολή; Γιατί πρότεινε ο Δήμαρχος; Με ποια αιτιολογία μπορώ να τη μάθω; Για να καταλάβουν οι άνθρωποι εδώ, που θα ψηφίσουν, γιατί πρέπει να πάρει αναβολή; Γιατί πρέπει να πάρει αναβολή, ο Δήμαρχος δε ζητάει, λέει πρέπει, προτιμάει να πάρει αναβολή. Μήπως αυτοί που ψηφίζουν εδώ και εγώ που συμμετέχω πρέπει να καταλάβουμε τον λόγο της αναβολής; Δηλαδή φεύγοντας από δω, δε θα καταλάβω, γιατί ο κύριος ψήφισε αναβολή. Ο ίδιος κατάλαβε, γιατί ζητάμε αναβολή; Να μη σας κουράζω, όπως θέλετε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το έθεσα προς ψήφιση το ζήτημα, περιμένω να μου απαντήσετε. Συμφωνούμε όλοι προς την αναβολή, όσον αφορά την αναβολή;

ΑΝΩΓΙΑΤΗΣ: Η αναβολή, για να καταλάβω, Δήμαρχε, είναι, γιατί υπάρχει περαιτέρω χρόνος να εξεταστεί...

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Έτσι.

ΑΚΡΙΒΗ-ΤΣΑΓΓΑΡΗ: Να εξεταστεί περαιτέρω.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Ακριβώς. Να εξεταστεί περαιτέρω, αν θα πάμε για την παράταση ή για δημοπρασία.

ΑΝΩΓΙΑΤΗΣ: Μα υπάρχει ξεκάθαρη γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Θα πρέπει να το εξετάσουμε περαιτέρω, γιατί ουσιαστικά μπορεί να λείπει μία γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας ότι ζητάει προς δημοπράτηση να γίνει το ακίνητο, αλλά υπάρχουν και άλλες απόψεις, όπως απόψεις...

ΑΝΩΓΙΑΤΗΣ: Άρα δεν είστε έτοιμοι ... εντάξει.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αυτό λέμε.

ΑΚΡΙΒΗ-ΤΣΑΓΓΑΡΗ: Η απόφασή σας είναι πολιτική ότι θα δίνονται παρατάσεις, δεν έχει λόγο η Νομική Υπηρεσία εδώ. Θα το δούμε το θέμα, όπως πρέπει. Η απόφασή σας για παρατάσεις είναι πολιτική, δεν είναι νομική, δεν προέκυψε νομικό θέμα απ' τη Νομική Υπηρεσία, που λέει ο κύριος Ανωγιάτης. Πες απ' την αρχή θέλουμε να προετοιμαστούμε, είμαστε απροετοίμαστοι!

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την πρόταση του κου Δημάρχου,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96 & 97 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69 & 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010), όπως ισχύουν σύμφωνα με τα άρθρα του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'),
- την ΥΠ. ΕΣ. εγκ. 375 / 39167 / 02.06.2022,
- την ΚΥΑ – 429/12.03.2020,
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'),
- την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.– 488/35496/25.04.2023,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται την πρόταση του Δημάρχου για **αναβολή** του θέματος, σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι: κ.κ. Νίτσας, Ντόντης, Στύλος, Αμάραντος Στ., Κυριαζής και η κα Παπαδημητρίου, **δήλωσαν ΠΑΡΩΝ**, αλλά η ψήφος τους δεν λαμβάνεται υπόψη κατά τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4555/2018, την ΚΥΑ 426/77233/13.11.2020 (ΑΔΑ:6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4) και την ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 375/39167/02.06.2022.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 229/2023.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΡΓΥΡΟΣ