

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 21/2023 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **28-06-2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα έναρξης 15:00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε **τακτική** συνεδρίαση **δια ζώσης**, και ταυτόχρονα με **Τηλεδιάσκεψη** μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (**Webex**), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010), όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Τ.Α/19-7-2018), την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022 και την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.-577/41109/9.05.2023, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **12927/23-06-2023** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Λεωνίδα Αργυρού, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργιάκος είναι παρών.

ΘΕΜΑ : «Προσκύρωση δημοτικού χώρου υπέρ της ιδιοκτησίας με κτηματολογικό αριθμό 010364 στο Ο.Τ Γ259 περιοχής επέκτασης Νοσοκομείου».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λεωνίδας Αργυρός	12. Αθανάσιος Ανωγιάτης
2. Κωνσταντίνος Ακριβής	13. Βασίλειος Κωστούλας
3. Ιωάννης Δαρδαμάνης	14. Παναγιώτης Λελοβίτης
4. Γρηγόριος Κουμπής	15. Σταύρος Αμάραντος
5. Νικόλαος Παγγές	16. Χρυσάνθος Κυριαζής
6. Γεώργιος Σαριάνογλου	17. Κωνσταντίνος Κύρλας (Τ)
7. Χρήστος Μπαϊλης	18. Ειρήνη Παπαδημητρίου
8. Ευάγγελος Γιαννουλάτος	19. Ηλίας Αλεξανδρής (ανεξάρτητος) (Τ)
9. Γεώργιος Νίτσας	20. Αθηνά Κωνσταντάκη(ανεξάρτητη)
10. Αναστάσιος Αμάραντος	21. Παύλος Σαραμπασίνας
11. Χρήστος - Ευκλείδης Φονταράς	

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ (αν και προσκλήθηκαν Νόμιμα)

1. Κοσμάς Κορωναίος	7. Ευάγγελος Ροπόκης
2. Κωνσταντίνος Ματέρης	8. Κωνσταντίνος Δήμου
3. Λάζαρος Πιπιλίδης	9. Μάριος Κατσιώτης
4. Νικόλαος Λουφέκης	10. Φώτιος Ζέρβας (ανεξάρτητος)
5. Γεώργιος Ντόντης	11. Χαράλαμπος Κακιούζης (ανεξάρτητος)
6. Ιωσήφ Στύλος	12. Δημήτριος Καραμανίδης (ανεξάρτητος)

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του θέματος **αποχώρησαν** οι κ.κ. Γιαννουλάτος, Κύρλας, Αλεξανδρής και οι κες Παπαδημητρίου, Κωνσταντάκη.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 2°
Αριθ. Απόφασης : 191/2023

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **2^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Δήμου Πρέβεζας, (αρμόδια κα. Μωραϊτή), που έχει ως εξής:

<<..... Σύμφωνα με την πράξη εφαρμογής στην περιοχή επέκτασης "ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ" , η πολεοδομική μελέτη της οποίας έχει εγκριθεί το 1985 (ΦΕΚ 585/Δ/1986), η ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό 010364 ,προσκυρώνει από το Δήμο Πρέβεζας εδαφικό τμήμα εμβαδού 71,00 τμ.

Η προσκύρωση είναι υποχρεωτική.

Η τιμή μονάδας έχει καθοριστεί από την αρμόδια εκτιμητική επιτροπή του Δήμου Πρέβεζας στο ποσό των 189€/τ.μ.....>>

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

.....
Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- την Έκθεση της Εκτιμητικής Επιτροπής Δήμου Πρέβεζας,
- την αίτηση προσκύρωσης που κατατέθηκε από τον κ. Γαβριήλ Μαργέλη του Ζώη,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96 & 97 του ν. 3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69 & 94 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010) όπως ισχύουν σύμφωνα με τα άρθρα του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'),
- την ΥΠ. ΕΣ. εγκ. 375 / 39167 / 02.06.2022,
- την ΚΥΑ – 429/12.03.2020,
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'),
- την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.-577/41109/9.05.2023,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την Προσκύρωση δημοτικού χώρου υπέρ της ιδιοκτησίας με κτηματολογικό αριθμό 010364 στο Ο.Τ Γ259 περιοχής επέκτασης Νοσοκομείου.

2. Η αξία του προσκυρούμενου τμήματος έχει καθοριστεί από την Εκτιμητική Επιτροπή του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006 και επί του θέματος θα αποφανθεί η Οικονομική Επιτροπή ώστε να επανέλθει προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 191/2023.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΡΓΥΡΟΣ