

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το πρακτικό 18/2023 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Σήμερα την **14-06-2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα έναρξης 15:00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε **τακτική** συνεδρίαση **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010), όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Τ.Α/19-7-2018), την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022, την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.-577/41109/9.05.2023 και τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **11917/09-06-2023** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Λεωνίδα Αργυρού, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης. Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι παρών.

**ΘΕΜΑ : «Έγκριση εκμίσθωσης αιγιαλού και παραλίας στην Τοπική Κοινότητα Μύτικα, Δημοτικής Ενότητας Πρέβεζας, Δήμου Πρέβεζας».**

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

|                           |  |
|---------------------------|--|
| 1. Λεωνίδας Αργυρός       | 14. Κωνσταντίνος Δήμου                 |
| 2. Κωνσταντίνος Ακριβής   | 15. Χρήστος – Ευκλείδης Φονταράς       |
| 3. Ιωάννης Δαρδαμάνης     | 16. Αθανάσιος Ανωγιάτης                |
| 4. Γρηγόριος Κουμπής      | 17. Βασίλειος Κωστούλας                |
| 5. Νικόλαος Παγγές        | 18. Παναγιώτης Λελοβίτης               |
| 6. Γεώργιος Σαριάνογλου   | 19. Σταύρος Αμάραντος                  |
| 7. Χρήστος Μπαϊλης        | 20. Χρυσάνθος Κυριαζής                 |
| 8. Ευάγγελος Γιαννουλάτος | 21. Μάριος Κατσιώτης                   |
| 9. Λάζαρος Πιπιλίδης      | 22. Ηλίας Αλεξανδρής (ανεξάρτητος)     |
| 10. Γεώργιος Νίτσας       | 23. Φώτιος Ζέρβας (ανεξάρτητος)        |
| 11. Αναστάσιος Αμάραντος  | 24. Χαράλαμπος Κακιούζης (ανεξάρτητος) |
| 12. Ιωσήφ Στύλος          | 25. Παύλος Σαραμπασίνας (ανεξάρτητος)  |
| 13. Ευάγγελος Ροπόκης     |  |
|                           |  |

**Α Π Ο Ν Τ Ε Σ** (αν και προσκλήθηκαν Νόμιμα)

|                         |  |
|-------------------------|--|
| 1. Κοσμάς Κορωναίος     | 5. Κωνσταντίνος Κύρλας                 |
| 2. Κωνσταντίνος Ματέρης | 6. Ειρήνη Παπαδημητρίου                |
| 3. Νικόλαος Λουφέκης    | 7. Δημήτριος Καραμανίδης (ανεξάρτητος) |
| 4. Γεώργιος Ντόντης     | 8. Αθηνά Κωνσταντάκη(ανεξάρτητη)       |

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του θέματος, **προσήλθαν** οι κ.κ. Κορωναίος Κοσμάς, Ματέρης Κωνσταντίνος και η κα Κωνσταντάκη Αθηνά, και **αποχώρησαν** οι κ.κ. Ροπόκης Ευάγγελος και Δήμου Κωνσταντίνος.

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκε νόμιμα αλλά δεν προσήλθε ο πρόεδρος της Κοινότητας Μύτικα κ. Γεώργιος Νόβας.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

**Αριθ. Θέματος : Π.Η.Δ.-5°**

**Αριθ. Απόφασης : 180/2023**

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια ενημέρωσε τα μέλη του Δ.Σ., ότι με την αριθμ. **175/2023** απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η συζήτηση του θέματος ως προ ημερησίας διάταξης, { προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία της δημοπρασίας της εκμίσθωσης αιγιαλού και παραλίας και να χορηγηθεί η άδεια λειτουργίας }.

Στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **Π.Η.Δ.-5<sup>ο</sup> Θέμα** και την εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδιος κ. Κατσικοβόρδος), που έχει ως εξής:

<<..... Με την υπ' αριθ. 13/2023 απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Μύτικα, Δημοτικής Ενότητας Πρέβεζας Δήμου Πρέβεζας γνωμοδοτεί θετικά ως προς τον καθορισμό κοινοχρήστων χώρων αιγιαλού & παραλίας για εκμίσθωση σύμφωνα με την ΚΥΑ 38609 ΕΞ 2023/10.03.2023 (ΦΕΚ 1432/10-3-2023 τεύχος Β') για την απευθείας παραχώρηση με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού παραλίας, όχθης και παράχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α) Α' βαθμού.

Όσοι ιδιοκτήτες έχουν απ' ευθείας πρόσοψη στον αιγιαλό και παραλία η εκμίσθωση γίνεται απ' ευθείας και χωρίς δημοπρασία. Στην προκειμένη περίπτωση απαιτείται δημοπρασία για :

- Παραλία Μονολιθίου, περιοχή "ΣΑΜΑΚΙΑ", εμβαδού 15 τ.μ. για τοποθέτηση κινητής τροχήλατης καντίνας και 500 τ.μ. για τοποθέτηση σετ ομπρελών.

Εισηγούμαστε

Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την εκμίσθωσή της παραπάνω έκτασης.

Το κατώτατο όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.....>>

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

.....  
Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- την ΚΥΑ 38609 ΕΞ 2023/10.03.2023 (ΦΕΚ 1432/10-3-2023 τεύχος Β'),
- την υπ' αριθ. **13/2023** απόφαση της Κοινότητας Μύτικα, όπου γνωμοδοτεί θετικά ως προς την εκμίσθωση,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97, 119, 121, 122, 123, 124 & 192 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 1, 65, 66, 67, 68, 69, 94 & 272 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010), όπως ισχύουν σύμφωνα με τα άρθρα του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'),
- την ΥΠ. ΕΣ. εγκ. 375 / 39167 / 02.06.2022,
- την ΚΥΑ - 429/12.03.2020,
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'),
- την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.-577/41109/9.05.2023,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- 1. Εγκρίνει την** εκμίσθωση, με δημοπρασία, εμβαδού 15 τ.μ. στην Παραλία του Μονολιθίου, περιοχή «ΣΑΜΑΚΙΑ», για τοποθέτηση κινητής τροχήλατης καντίνας και 500 τ.μ. για τοποθέτηση σετ ομπρελών, σύμφωνα με την ΚΥΑ 38609 ΕΞ 2023/10.03.2023 (ΦΕΚ 1432/10-3-2023 τεύχος Β').

**2. Το κατώτατο όριο** μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 180/2023.**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΡΓΥΡΟΣ**