

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό 16/2023 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **29-05-2023**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα έναρξης 19:00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε **τακτική** συνεδρίαση **δια ζώσης**, και ταυτόχρονα με **Τηλεδιάσκεψη** μέσω της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας (**Webex**), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010), όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Τ.Α/19-7-2018), την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.375/39167/02.06.2022 και την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.-577/41109/9.05.2023, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **10465/25-05-2023** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Λεωνίδα Αργυρού, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργιάκος είναι παρών.

ΘΕΜΑ : «Εξέταση αίτησης για διόρθωση προσκυρωτέου τμήματος στο Ο.Τ Γ285 περιοχής επέκτασης ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ για την ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό 010525».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λεωνίδας Αργυρός	15. Ευάγγελος Ροπόκης
2. Κωνσταντίνος Ακριβής	16. Κωνσταντίνος Δήμου
3. Ιωάννης Δαρδαμάνης (Τ)	17. Χρήστος – Ευκλείδης Φονταράς
4. Γρηγόριος Κουμπής	18. Αθανάσιος Ανωγιάτης
5. Νικόλαος Παγγές	19. Βασίλειος Κωστούλας
6. Γεώργιος Σαριάνογλου	20. Παναγιώτης Λελοβίτης
7. Χρήστος Μπαϊλης	21. Σταύρος Αμάραντος
8. Ευάγγελος Γιαννουλάτος	22. Κωνσταντίνος Κύρλας (Τ)
9. Κωνσταντίνος Ματέρης	23. Ειρήνη Παπαδημητρίου
10. Λάζαρος Πιπιλίδης	24. Μάριος Κατσιώτης
11. Γεώργιος Νίτσας	25. Ηλίας Αλεξανδρής (ανεξάρτητος)
12. Αναστάσιος Αμάραντος (Τ)	26. Δημήτριος Καραμανίδης (ανεξάρτητος)
13. Γεώργιος Ντόντης	27. Αθηνά Κωνσταντάκη(ανεξάρτητη)
14. Ιωσήφ Στύλος	

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ (αν και προσκλήθηκαν Νόμιμα)

1. Κοσμάς Κορωναίος	6. Χρύσανθος Κυριαζής
2. Παύλος Σαραμπασίνας	7. Φώτιος Ζέρβας (ανεξάρτητος)
3. Νικόλαος Λουφέκης	8. Χαράλαμπος Κακιούζης (ανεξάρτητος)

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του θέματος **προσήλθαν** οι κ.κ. Κορωναίος, Κυριαζής και Κακιούζης και **αποχώρησαν** οι κ.κ. Πιπιλίδης, Κωνσταντάκη, Γιαννουλάτος, Καραμανίδης, Ροπόκης και Δήμου.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 12°

Αριθ. Απόφασης : 160/2023

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η εκ του νόμου απαιτούμενη συμμετοχή, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το **12^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Μωραϊτή), που έχει ως εξής:

<<.....Σύμφωνα με την 1/1990 πράξη εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου ,της περιοχής ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ, η ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό 010525 προσκύρωνε εδαφικό τμήμα ,εμβαδού 169,40 τμ. Με την 404/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου είχε εγκριθεί η προσκύρωση εδαφικού τμήματος εμβαδού 169,40 τμ υπέρ της ιδιοκτησίας.

Κατόπιν της απόφασης αυτής και του καθορισμού τιμής μονάδος από την αρμόδια Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου Πρέβεζας, βεβαιώθηκε η οφειλή στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου. Εν συνεχεία διαπιστώθηκε ότι απαιτούνταν διόρθωση της πράξης εφαρμογής στο Ο.Τ Γ258 και συγκεκριμένα στην ιδιοκτησία 010525 λόγω εσφαλμένων εμβαδών.

Με την αριθμ. 115/18.01.2023 αίτηση ο κ.Σουρτζής-Σταμουλάκης Παναγιώτης ,αιτείται τη διόρθωση της πράξης εφαρμογής και την διαγραφή του ποσού ,το οποίο είναι βεβαιωμένο στην Οικονομική Υπηρεσία.

Αίτηση είχε υποβληθεί και σε παρελθόντα χρόνο.

Από τον έλεγχο των στοιχείων που προσκομίστηκαν ,προκύπτει ότι για την συγκεκριμένη ιδιοκτησία απαιτείται σύνταξη διορθωτικής πράξης και η ιδιοκτησία προσκυρώνει 137,26 τμ. Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε:

- 1. Την ακύρωση της 404/2005 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πρέβεζας*
- 2. Την διαγραφή της ποσού των 48.787,20 ευρώ από τον Χ.Κ. 20-12-2005, που είναι βεβαιωμένο στην Οικονομική Υπηρεσία και εν συνεχεία την εκ νέου διαδικασία κατόπιν ολοκλήρωσης της σύνταξης της διορθωτικής πράξης εφαρμογής.....>>.*

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο και στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας και τις διατάξεις που αναφέρονται σ'αυτή ,
- την αριθμ. **404/2005** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πρέβεζας,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96 & 97 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69 & 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010), όπως ισχύουν σύμφωνα με τα άρθρα του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'),
- την ΥΠ. ΕΣ. εγκ. 375 / 39167 / 02.06.2022,
- την ΚΥΑ – 429/12.03.2020,
- τις διατάξεις του Ν. 4940/2022 (ΦΕΚ 112 Α'),
- την ΥΠ.ΕΣ. εγκ.–577/41109/9.05.2023,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Ακυρώνει την** αριθμ. **404/2005** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πρέβεζας.
- 2. Την διαγραφή** του ποσού των 48.787,20 ευρώ από τον Χ.Κ. 20-12-2005, που είναι βεβαιωμένο στην Οικονομική Υπηρεσία και εν συνεχεία την **εκ νέου διαδικασία** κατόπιν ολοκλήρωσης της σύνταξης της διορθωτικής πράξης εφαρμογής.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 160/2023.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΡΓΥΡΟΣ