

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 9/2020 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **29-05-2020**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα έναρξης 19:00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Πρέβεζας σε τακτική συνεδρίαση **δια ζώσης** (κεκλεισμένων των θυρών) στη <ΘΕΟΦΑΝΕΙΟ> Αίθουσα Τέχνης, σύμφωνα με το άρθρο 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α' 55/11-3-2020) και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/Τ.Α'/07.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ.Α/ 19-7-2018), ύστερα από την αριθμ. Πρωτ.**8914/25-05-2020** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Δημητρίου Καραμανίδη, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Γεωργάκος είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Έγκριση εκμίσθωσης 30,00 τ.μ. τμήματος αιγιαλού, Κοινότητας Βράχου, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Καραμανίδης	14. Ιωσήφ Στύλος
2. Ιωάννης Δαρδαμάνης	15. Αναστάσιος Αμάραντος
3. Γρηγόριος Κουμπής	16. Ευάγγελος Ροπόκης
4. Κωνσταντίνος Ακριβής	17. Κωνσταντίνος Δήμου
5. Λεωνίδας Αργυρός	18. Χρήστος – Ευκλείδης Φονταράς
6. Αθηνά Κωνσταντάκη	19. Παναγιώτης Λελοβίτης
7. Γεώργιος Σαριάνογλου	20. Βασίλειος Κωστούλας
8. Νικόλαος Παγγές	21. Αθανάσιος Ανωγιάτης
9. Χρήστος Μπαίλης	22. Σταύρος Αμάραντος
10. Ευάγγελος Γιαννουλάτος	23. Χρυσάνθος Κυριαζής
11. Κοσμάς Κορωναίος	24. Μιχαήλ Γεωργούλης
12. Γεώργιος Νίτσας	25. Χαράλαμπος Κακιούζης
13. Γεώργιος Ντόντης	

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κωνσταντίνος Ματέρης	5. Φώτιος Ζέρβας
2. Παύλος Σαραμπασίνας	6. Ηλίας Αλεξανδρής
3. Λάζαρος Πιπιλίδης	7. Ειρήνη Παπαδημητρίου
4. Νικόλαος Λουφέκης	8. Κωνσταντίνος Κύρλας

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **προσήλθαν** οι κ.κ. Σαραμπασίνας, Ματέρης και Κύρλας και **αποχώρησε** ο κ. Αργυρός. Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκε νομίμως αλλά δεν παρίσταται ο πρόεδρος της Κοινότητας Βράχου κος Θωμάς Κασκάνης.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 4°
Αριθ. Απόφασης : 129/2020

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Τασούλη), που έχει ως εξής:

<<....Η Τοπική Κοινότητα Βράχου με την υπ' αριθ. 04/2020 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου γνωμοδοτεί θετικά για την εκμίσθωση της χρήσης χώρου αιγιαλού και παραλίας εμβαδού 30,00 τ.μ., ο οποίος βρίσκεται στην περιοχή «ΚΟΤΣΙΑ» του οικισμού «Παραλία», Τοπ. Κοιν. Βράχου, μεταξύ ιδιοκτησιών Κόττα Αντωνίου και Γκοβήλα Θωμά, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για την άσκηση δραστηριοτήτων θαλάσσιων μέσων αναψυχής. Για τον εν λόγω χώρο έχει καταθέσει αίτηση στην υπηρεσία μας ο κος Μυριούνης Ηλίας, κάτοικος Καναλιού.

Η εν λόγω χρήση του αιγιαλού και της παραλίας έχει παραχωρηθεί στον Δήμο μας σύμφωνα με την ΚΥΑ 47458/ΕΞ 2020/15.05.2020 (ΦΕΚ 1864/15-5-2020 τεύχος Β'), για την απευθείας παραχώρηση με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α) Α' βαθμού.

Ο ανωτέρω αιτών δεν έχει όμορη ιδιοκτησία στον αιγιαλό-παραλία, οπότε σύμφωνα με το άρθρο 4 της παραπάνω απόφασης απαιτείται διαγωνισμός, τους όρους του οποίου θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή.

Εισηγούμεστε

*Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την εκμίσθωσή της παραπάνω έκτασης με τη διαδικασία της δημοπρασίας.
Το κατώτατο όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή..... >>*

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

.....
Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το Δημοτικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας και τις διατάξεις που αναφέρονται σ' αυτή,
- την υπ' αριθ. **04/2020** απόφαση της Κοινότητας Βράχου,
- την ΚΥΑ 47458 ΕΞ 2020/15.05.2020 (ΦΕΚ 1864/15.05.2020 τεύχος Β'),
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97, 119, 121, 122, 123, 124 & 192 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69, 72, 80, 82, 84 και 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010), όπως ισχύουν σύμφωνα με τα άρθρα του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'),
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- το άρθρο 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α' 55/11-3-2020),
- τις διατάξεις της παρ.1, του άρθρου 43, της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 75/τ.Α'/30-3-2020) «Μέτρα αντιμετώπισης της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις»,
- τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.1, του ν. 4635/2019,
- των διατάξεων του Ν. 4674/20 (ΦΕΚ 53/11.03.2020 τεύχος Α'): «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις»,
- την εγκύκλιο με αριθμ. 18318/13.03.2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ),

- την εγκύκλιο με αριθμ. 40/20930/31-03-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ), «Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊού COVID-19, αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1. Εγκρίνει την** εκμίσθωση, με δημοπρασία, τμήματος αιγιαλού και παραλίας εμβαδού 30,00 τ.μ., ο οποίος βρίσκεται στην περιοχή «**ΚΟΤΣΙΑ**» του οικισμού «Παραλία», Κοινότητας Βράχου, Δημοτικής Ενότητας Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας, μεταξύ ιδιοκτησιών Κόττα Αντωνίου και Γκοβήλα Θωμά, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για την άσκηση δραστηριοτήτων θαλάσσιων μέσων αναψυχής.
- 2. Το κατώτατο** όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 129/2020.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΙΔΗΣ