

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το πρακτικό 3/2018 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Σήμερα την **26-02-2018**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **18.30**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **3696/22-02-2018** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.  
*Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.*

**ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης στη θέση "ΒΡΥΣΟΥΛΕΣ" στην Τ.Κ. Ωρωπού, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας».**

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                              |                          |                             |
|------------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| 1. Κατσαούνος Θεόδωρος       | 12. Σαραμπασίνας Παύλος  | 1. Κατσιπανέλης Δημήτριος   |
| 2. Πιπιλίδης Λάζαρος         | 13. Αυδίκος Δημήτριος    | 2. Κορωναίος Κοσμάς         |
| 3. Ροπόκης Ευάγγελος         | 14. Φραγκούλης Γεώργιος  | 3. Συγκούνας Ευάγγελος      |
| 4. Γιαννουλάτος Ευάγγελος    | 15. Κακιούζης Χαράλαμπος | 4. Πανταζής Νικόλαος        |
| 5. Καζάκου Παρθενία          | 16. Κώτσης Δημήτριος     | 5. Δαρδαμάνης Ιωάννης       |
| 6. Ντίτσος Γεράσιμος         | 17. Παππάς Δημήτριος     | 6. Βαρέλας Χρήστος          |
| 7. Αναγνώστου Νικόλαος       | 18. Καλλίνικος Διονύσιος | 7. Τσουτσης Χρήστος         |
| 8. Ματέρης Κωνσταντίνος      | 19. Κατέρης Κωνσταντίνος | 8. Κλάπας Μιλτιάδης-Ηλίας   |
| 9. Νέσσερης Χρήστος          | 20. Κωστούλας Βασίλειος  | 9. Παπαδιώτης Γεώργιος      |
| 10. Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. | 21. Σπυράκος Ιωσήφ       | 10. Τσόγκα Ελένη            |
| 11. Βαρτελάτου Στυλιανή      | 22. Νίτσας Γεώργιος      | 11. Νόβας Ιωάννης-Ταξιάρχης |

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **προσήλθαν** οι κ.κ. Κορωναίος, Πανταζής και η κα Τσόγκα, ενώ **αποχώρησαν** οι κ.κ. Φραγκούλης, Κώτσης, Σαραμπασίνας, Αναγνώστου, Κατέρης, Νίτσας και οι κες Καζάκου, Βαρτελάτου.

Στην συνεδρίαση και για την συζήτηση του παρόντος θέματος κλήθηκε αλλά δεν παρίσταται ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Ωρωπού κ. Αθανάσιος Τάκης.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κος Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

**Αριθ. Θέματος : 31°**

**Αριθ. Απόφασης : 74/2018**

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδια κα. Πασσά), που έχει ως εξής:

**<<Στις 28-2-2018 λήγει η σύμβαση μίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης 3,5 στρεμμάτων που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. -290- κληροτεμαχίου, συνολικού εμβαδού 3.625,00 τ.μ., διανομής 1930 στη θέση «ΒΡΥΣΟΥΛΕΣ» της Τοπικής Κοινότητας ΩΡΩΠΟΥ, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας.**

**Με την αριθ. 1/2018 απόφαση της η Τοπική Κοινότητα Ωρωπού ζητά την εκ νέου εκμίσθωση του ανωτέρω αγροτεμαχίου με δημοπρασία και για διάστημα τεσσάρων (4) ετών.**

**Βεβαιώνεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 195 του Ν.3463/2006, η έκταση του καλλιεργήσιμου αγροτεμαχίου δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της κτηνοτροφίας.**

**Εισηγούμεθα**

**Το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης 3.500,00 τ.μ. που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. -290- κληροτεμαχίου, στη θέση «ΒΡΥΣΟΥΛΕΣ», συνολικής έκτασης 3.625,00 τ.μ., Τοπικής Κοινότητας Ωρωπού Δημοτικής Ενότητας Λούρου Δήμου Πρέβεζας.**

**Το κατώτατο όριο μίσθωσης καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή και μπορεί να απαγορευθεί να συμμετάσχουν σε αυτή ιδιοκτήτες καλλιεργήσιμων εκτάσεων ορισμένου αριθμού στρεμμάτων>>**

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- την αριθ. **1/2018** απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Ωρωπού,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96, 97, 119, 121, 122, 123, 124 & 195 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69, 72, 80, 82, 84 και 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

- 1. Εγκρίνει την εκμίσθωση** με δημοπρασία, καλλιεργήσιμης έκτασης 3,5 στρεμμάτων που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. -290- κληροτεμαχίου, συνολικού εμβαδού 3.625,00 τ.μ., διανομής 1930 στη θέση «**ΒΡΥΣΟΥΛΕΣ**» της Τοπικής Κοινότητας ΩΡΩΠΟΥ, Δημοτικής Ενότητας Λούρου, Δήμου Πρέβεζας.
- 2. Το κατώτατο όριο** του μισθώματος καθώς και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας, θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Ο κ. Παππάς, **δήλωσε ΠΑΡΩΝ.**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ**