

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 23/2018 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **19-11-2018**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **24334/15-11-2018** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Παράταση εργασιών του έργου:«ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ Γ' ΦΑΣΗ -(ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΓΙΟΥ ΘΩΜΑ)» του ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ αναδόχου κοινοπραξίας Κ/Ξ ΗΛΙΑΣ ΚΑΤΣΙΜΠΟΚΗΣ του ΚΩΝ. - ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΚΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ – ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΥΡΙΟΥΝΗΣ του ΣΩΤ. έως την 30-06-2019 ύστερα από αίτηση της Κοινοπραξίας».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| 1.Κορωναίος Κοσμάς | 12.Σαραμπασίνας Παύλος | 1.Βαρτελάτου Στυλιανή |
| 2.Πιπιλίδης Λάζαρος | 13.Αυδίκος Δημήτριος | 2.Πανταζής Νικόλαος |
| 3.Γιαννουλάτος Ευάγγελος | 14.Κατσιπανέλης Δημήτριος | 3.Παππάς Δημήτριος |
| 4.Αναγνώστου Νικόλαος | 15.Κατσαούνος Θεόδωρος | 4.Τσούτσης Χρήστος |
| 5.Νέσσερης Χρήστος | 16.Συγκούνας Ευάγγελος | 5.Φαρμάκης Κων/νος |
| 6.Ντίτσος Γεράσιμος | 17.Κωστούλας Βασίλειος | 6.Βαρέλας Χρήστος |
| 7.Κακιούζης Χαράλαμπος | 18.Τσόγκα Ελένη | 7.Κλάπας Μιλτιάδης-Ηλίας |
| 8.Ματέρης Κωνσταντίνος | 19.Σπυράκος Ιωσήφ | 8.Παπαδιώτης Γεώργιος |
| 9.Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ. | 20.Κώτσης Δημήτριος | 9.Αμάραντος Σταύρος |
| 10.Φραγκούλης Γεώργιος | 21.Ροπόκης Ευάγγελος | 10.Κατέρης Κωνσταντίνος |
| 11.Καζάκου Παρθενία | 22.Νίτσας Γεώργιος | 11.Καλλίνικος Διονύσιος |

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **αποχώρησαν** οι κ.κ. Φραγκούλης, Νίτσας, Ροπόκης, Κώτσης και η κα. Καζάκου.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας, για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 16°

Αριθ. Απόφασης : 544/2018

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Δήμου Πρέβεζας (αρμόδιος κ. Παπανίκας), που έχει ως εξής:

<<Η παρούσα εισήγηση αφορά την παράταση προθεσμίας του παραπάνω υστερα από αίτηση που υπέβαλλε η ανάδοχος κοινοπραξία έως την 30-6-2019 στην οποία αναφέρονται τα εξής :

Σε συνέχεια των Αριθ. Πρωτ. 12730/18-6-2018 του με αριθ. Πρωτ. 20929/5-10-2018 καθώς και της με αριθ. Πρωτοκ. 21833/16-10-2018 ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ σας γνωρίζουμε τα εξής :

1. Οι υπολειπόμενες εργασίες του έργου αφορούν κυρίως την κατασκευή των αντλιοστασίων Α1 και Α2 εκ των οποίων το πρώτο το Α1 κατασκευάζεται στην ζώνη αιγιαλού και έπρεπε να εξασφαλιστεί η άδεια από την Κτηματική υπηρεσία αφού γνωματεύσουν 14 συναρμόδιες Υπηρεσίες ενώ για το δεύτερο το Α2 επειδή κατασκευάζεται επι της 1ης Ε.Ο. Πρέβεζα -Άγιος Θωμάς και θα έπρεπε να εξασφαλιστεί η έγκριση του από την ΔΤΥ της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας ήταν ενώ και οι κάτοικοι είχαν εκδηλώσει αντίρρηση για την κατασκευή του. Επιπλέον για την κατασκευή του αντλιοστασίου Α2 (στην 1η Ε.Ο.) πρέπει να αναφέρουμε ότι στην θέση αυτή διέρχονται δίκτυα ύδρευσης, ΟΤΕ και λόγω του μεγέθους του συμβατικού αντλιοστασίου και της ζώνης εκσκαφών λόγω του μεγάλου βάθους εκσκαφής ο χρόνος για την κατασκευή θα ήταν μεγάλος και για την επικοινωνία των κατοίκων του Αγίου Θωμά θα έπρεπε να γίνει μια πολύ μεγάλη παράκαμψη μέσω Νιοχωρίου Αγίας Τριάδας. Ακόμη στην θέση αυτή δεν υπάρχει ζώνη απαλλοτρίωσης που επιτρέπει την κατασκευή του κτιρίου στο οποίο θα τοποθετηθεί το ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος με αποτέλεσμα αυτό να τοποθετηθεί σε δημοτικό ακίνητο που βρίσκεται σε απόσταση 280 μ αυξάνοντας το κόστος των καλωδίων σύνδεσης (τόσο στο μήκος όσο και αλλαγή διατομής λόγω πτώσης τάσης λόγω μήκους)

Λογω αυτών των ιδιαιτεροτήτων της κατασκευής και αφού επι μεγάλο χρονικό διάστημα έγιναν προσπάθειες για την εξεύρεση άλλων θέσεων προτείνουμε την κατασκευή αντλιοστασίων προκατασκευασμένων τα οποία αφενός μεν έχουν μικρότερες διαστάσεις από τα προβλεπόμενα στην μελέτη του έργου αφετέρου τοποθετούνται αμέσως μετά την εκσκαφή περιορίζοντας τον χρόνο κατασκευής κατά πολύ. Τα αντλιοστάσια αυτά κατασκευάζονται κατά το τελείται διάστημα σε πολλές εργασίες αποχέτευσης ειδικότερα σε περιοχές όπου ο υδροφόρος ορίζοντας είναι αρκετά ψηλά όπως στην περίπτωση μας διότι εκτός από την ταχεία κατασκευή εξασφαλίζουν την απόλυτη στεγανότητα και την καλύτερη λειτουργία του δικτύου.

Με αυτό το δεδομένο η κοινοπραξία έχει ήδη πραγματοποιήσει ήδη επαφές με εταιρείες οι οποίες α κατασκευάζουν τέτοιου είδους αντλιοστάσια όμως το γεγονός ότι οι επαφές με τις εταιρείες αυτές άρχισαν κατά τον Ιούλιο του 2018 και μεσολάβησε ο μήνας Αύγουστος διάστημα κατά το οποίο οι εταιρείες αυτές δεν λειτουργούν καθώς και το γεγονός ότι τα αντλιοστάσια αυτά κατασκευάζονται εκτός Ελλάδας είχε σαν αποτέλεσμα την καθυστέρηση υποβολής συγκεκριμένης πρότασης αρχικά τεχνικής που να καλύπτει τις προδιαγραφές της μελετης και δεύτερο οικονομικής η οποία θα πρέπει να ενσωματωθεί σε ΑΠΕ που θα συνταχτεί σε συνεργασία με την Δνσα Υπηρεσία. Ως εκ τούτου έχοντας καταλήξει σε συγκεκριμένα μοντέλα αντλιοστασίων και αντλιών θα πρέπει αυτά να αποτυπωθούν σε ΑΠΕ ώστε να προχωρήσουμε στην παραγγελία των αντλιοστασίων αυτών καθώς και στην τοποθέτηση σύνδεση τους τόσο με τους υπάρχοντες καταθλιπτικούς αγωγούς όσο και με το προκατασκευασμένο δίκτυο αποχέτευσης.

Για τον λόγο αυτό ζητάμε:

Την σύνταξη ΑΠΕ ώστε να εγκριθεί η κατασκευή των προκατασκευασμένων αντλιοστασίων Την ανάλογη παράταση έως την 30-6-2019.

2. Για τις αντλίες και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες των αντλιοστασίων Α3 και Α4 έχουν ήδη κατατεθεί τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την έγκρισή τους και η τοποθέτησή τους θα είναι άμεση δεδομένου ότι έχει γίνει η σύνδεση με το δίκτυο της ΔΕΔΗΕ.

3. Έχουμε ήδη καταθέσει χρονοδιάγραμμα για την κατασκευή του έργου σύμφωνα με την μέχρι τώρα παράταση όμως μετά την έγκριση της παράτασης θα υποβάλλουμε νέο σύμφωνα με τα νέα δεδομένα

Μετά τα ανωτέρω ζητάμε την άρση της ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ώστε στα πλαίσια της μέχρι τώρα συνεργασίας για την κατασκευή ενός δύσκολου και απαιτητικού έργου για το οποίο τόσο εμείς σαν Κοινοπραξία αλλά και η Τεχνική Υπηρεσία έχουμε κάνει πολλές προσπάθειες ώστε να προχωρήσουμε στην ολοκλήρωση των εργασιών του με τα τελευταία δεδομένα .

Η αίτηση αυτή υποβλήθηκε από την Κοινοπραξία υστερα από ΕΙΔΙΚΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 160 του Ν.4412/2016 και εκτος της παράτασης ζητείται και η ανάκληση της ειδικής πρόσκλησης

1. Περιγραφή του αντικείμενου της εργολαβίας (περιληπτικά):

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι η κατασκευή του έργου «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ Γ' ΦΑΣΗ -(ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΓΙΟΥ ΘΩΜΑ)» και περιλαμβάνει την αποχέτευση ακαθάρτων (δίκτυο φρεάτια αντλιοστάσια Η/Ζ) στους οικισμούς Αγίου Θωμά και Νεοχωρίου σύμφωνα με την εγκεκριμένη τεχνική μελέτη του έργου

2. Χρηματοδότηση:

Το έργο έχει ενταχθεί στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2012, στη ΣΑΕ 640 με προϋπολογισμό 2.800.000 σύμφωνα με την υπ αριθμ πρωτ 17446/ΔΕ-2267/11-4-2012 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας (πρόγραμμα ΑΝΑΣΑ).

Η χρηματοδότηση του έργου είναι σταδιακή και σύμφωνα με αυτή γίνεται και η εκτέλεση των εργασιών .

3. Μελέτη – Συμβατικά τεύχη – Συμφωνητικό

α) Η μελέτη με αριθμό 3/2013 έχει συνταχθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Πρέβεζας και εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 7852/27-03-2013 Απόφαση έγκρισης.

β) Οι όροι διενέργειας του διαγωνισμού εγκρίθηκαν με την υπ' αριθ. 209/2013 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας. Η δημοπρασία έγινε την 23-07-2013 και μειοδότης αναδείχθηκε η Κ/ΞΙΑ Ηλίας Κατσιμπόκης – Ιωάννης Μάκης & ΣΙΑ Ο.Ε. – Γεώργιος Μυριούνης, με μέση τεκμαρτή έκπτωση 53,14%.

γ) Το συμφωνητικό υπογράφηκε την 02-07-2014 μεταξύ του κ. Ηλία Κατσιμπόκη – ΕΔΕ, ως εκπροσώπου της Κ/ΞΙΑΣ Ηλίας Κατσιμπόκης – Ιωάννης Μάκης & ΣΙΑ Ο.Ε. – Γεώργιος Μυριούνης και του κ. Χρήστου Μπαίλη, με την ιδιότητα του Δημάρχου Πρέβεζας, για το ποσό 1.077.741,62 € πλέον Φ.Π.Α.

4. Προθεσμίες

Προθεσμία περάτωσης των εργασιών σύμφωνα με το εργολαβικό συμφωνητικό ορίστηκε 2/7/2015. Για το έργο έχουν δοθεί έως σήμερα 6 παρατάσεις ως εξής:

1) Παράταση έως την 31/12/2015 η οποία εγκρίθηκε με την 227/15-6-2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου

2) Παράταση έως την 30/06/2016 η οποία εγκρίθηκε με την 596/22-12-2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με αίτηση του αναδόχου του έργου

3) Παράταση έως την 30/06/2016 η οποία εγκρίθηκε με την 596/22-12-2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με αίτηση του αναδόχου του έργου

4) Παράταση έως την 31/05/2017 η οποία εγκρίθηκε με την 7/13-01-17 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με αίτηση του αναδόχου του έργου

5) Παράταση έως την 31/12/2017 η οποία εγκρίθηκε με την 287/28-6-17 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με εισήγηση της Δ/σας Υπηρεσίας σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 147 του Ν.4412/16 (οριακή προθεσμία)

6) Παράταση έως την 20/05/2017 η οποία εγκρίθηκε με την 601/22-12-17 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με αίτηση του αναδόχου του έργου .

8) Παράταση έως την 23/11/2018 η οποία εγκρίθηκε με την 287/28-6-17 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με εισήγηση της Δ/σας Υπηρεσίας σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 147 του Ν.4412/16 (οριακή προθεσμία)

5. Παράταση

Εχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες των δικτύων καθώς και τα αντλιοστάσια Α3 και Α4 και απομένουν οι εργασίες του αντλιοστασίου Α1 (λιμάνι Αγίου Θωμά - μετά την ταβέρνα Σάββας) και του αντλιοστασίου Α2 στο οποίο συγκλίνουν όλα τα δίκτυα και προβλέπεται από την μελέτη στην επαρχιακή οδό Πρέβεζας Αγίου Θωμά του έργου και για τα οποία απαιτούνται ειδικές τεχνικές αντιστήριξης με πασσαλόμψηξη .

Για το αντλιοστάσιο Α2 για το οποίο είχε δοθεί εντολή στον ανάδοχο να κατασκευάσει σε δημοτικό δρόμο κάθετο στην 1η Ε.Ο. Πρέβεζας Θωμά υπήρξε αντίδραση από ιδιοκτήτες παρακείμενων κατοικιών και έγινε εξώδικη διαμαρτυρία κατοίκων .Κατά τον έλεγχο που έγινε διαπιστώθηκε ότι ο αναφερόμενος ως Δημοτικός δρόμος για τον οποίο δόθηκε εντολή στον ανάδοχο για την κατασκευή δεν αναφέρεται στα ΚΑΕΚ ως ιδιοκτησία του Δήμου όποτε έγινε νέο έγγραφο προς την ΔΤΥ της Περιφερικής ενότητας Πρέβεζας η οποία συμφωνεί για την κατασκευή του αντλιοστασίου εντος του επαρχιακού δρόμου.

Από την κοινοπραξία τέθηκε αρχικά προφορικό αίτημα για κατασκευή προκατασκευασμένου αντλιοστασίου για το οποίο ο χρόνος κατασκευής είναι αρκετά μικρότερος του συμβατικού και ο χώρος που απαιτείται είναι μικρότερος αλλά μπορεί να κατασκευαστεί και σε μικρότερο

χρόνο χωρίς να κλείσει η Ε.Ο. Πρέβεζα –Αγίου Θωμά για μεγάλο χρονικό διάστημα . (Στην περίπτωση εκσκαφών η επικοινωνία για Άγιο Θωμά λόγω της θέσης που θα κατασκευαστεί το αντλιοστάσιο και στην οποία καταλήγουν οι ήδη ανασκευασθέντες αγωγοί θα γίνεται μέσω Νεοχωρίου Αγίας Τριάδας) και η Υπηρεσία συμφώνησε κατ' αρχήν. Απαιτείται όμως η σύνταξη Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα προκειμένου να εγκριθεί η τροποποίηση αυτή.

Για τους λόγους που αναφέρονται παραπάνω απαιτείται νέα παράταση για την ολοκλήρωση του έργου για την σύνταξη του ΑΠΕ και την ολοκλήρωση του έργου όπως ζητά με την συνημμένη αίτηση της η Κοινοπραξία που κατασκευάζει το έργο .

Εισηγούμαστε

για την παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης έως την 30-06-2019 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 για την ολοκλήρωση του έργου. >>

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας και τις διατάξεις που αναφέρονται σ' αυτή,
- το από **2/7/2014** συμφωνητικό μεταξύ του κ. Ηλία Κατσιμπόκη – ΕΔΕ, ως εκπροσώπου της Κ/ΞΙΑΣ Ηλίας Κατσιμπόκης – Ιωάννης Μάκης & ΣΙΑ Ο.Ε. – Γεώργιος Μυριούνης και του κ. Χρήστου Μπαϊλη, με την ιδιότητα του Δημάρχου Πρέβεζας,
- την με αριθμ. **3/2013** μελέτη του έργου της Τεχνικής Υπηρεσίας,
- το αίτημα παράτασης του αναδόχου,
- τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 (όπως αυτός ισχύει),
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96 & 97 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69, και 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την συνολική παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου :{ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ Γ' ΦΑΣΗ -(ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΓΙΟΥ ΘΩΜΑ)} του ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ, αναδόχου κοινοπραξίας Κ/Ξ ΗΛΙΑΣ ΚΑΤΣΙΜΠΟΚΗΣ του ΚΩΝ. - ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΚΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ – ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΥΡΙΟΥΝΗΣ του ΣΩΤ., έως την **30-06-2019, σύμφωνα με τα ανωτέρω.**

Μειοψήφησε: Ο κ. Σπυράκος.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ