

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 23/2018 Συνεδρίασης ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σήμερα την **19-11-2018**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19.00**, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ. **24334/15-11-2018** πρόσκληση του Προέδρου Δ.Σ. κ. Κοσμά Κορωναίου, η οποία δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στους δημοτικούς συμβούλους, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.
Ο Δήμαρχος κ. Χρήστος Μπαΐλης είναι παρών.

ΘΕΜΑ: «Έγκριση 1ου Α.Π.Ε (Τελικού-Τακτοποιητικού) του έργου : {ΣΟ16 ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ Δ.Κ ΠΡΕΒΕΖΑΣ }».

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 33 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Κορωναίος Κοσμάς
- 2.Πιπιλίδης Λάζαρος
- 3.Γιαννουλάτος Ευάγγελος
- 4.Αναγνώστου Νικόλαος
- 5.Νέσσερης Χρήστος
- 6.Ντίτσος Γεράσιμος
- 7.Κακιούζης Χαράλαμπος
- 8.Ματέρης Κωνσταντίνος
- 9.Αγγέλη-Παπαϊωαννίδου Ελ.
- 10.Φραγκούλης Γεώργιος
- 11.Καζάκου Παρθενία

- 12.Σαραμπασίνας Παύλος
- 13.Αυδίκος Δημήτριος
- 14.Κατσιπανέλης Δημήτριος
- 15.Κατσαούνος Θεόδωρος
- 16.Συγκούνας Ευάγγελος
- 17.Κωστούλας Βασίλειος
- 18.Τσόγκα Ελένη
- 19.Σπυράκος Ιωσήφ
- 20.Κώτσης Δημήτριος
- 21.Ροπόκης Ευάγγελος
- 22.Νίτσας Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.Βαρτελάτου Στυλιανή
- 2.Πανταζής Νικόλαος
- 3.Παπάς Δημήτριος
- 4.Τσούτσης Χρήστος
- 5.Φαρμάκης Κων/νος
- 6.Βαρέλας Χρήστος
- 7.Κλάπας Μιλτιάδης-Ηλίας
- 8.Παπαδιώτης Γεώργιος
- 9.Αμάραντος Σταύρος
- 10.Κατέρης Κωνσταντίνος
- 11.Καλλίνικος Διονύσιος

Κατά την διάρκεια της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση του παρόντος θέματος, **αποχώρησαν** οι κ.κ. Φραγκούλης, Νίτσας, Ροπόκης, Κώτσης και η κα. Καζάκου.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Μπόμπορης Σταύρος, υπάλληλος του Δήμου Πρέβεζας , για την τήρηση των πρακτικών.

Αριθ. Θέματος : 14°

Αριθ. Απόφασης : 542/2018

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στην συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Δήμου Πρέβεζας, (αρμόδιος κ. Τσάγκας), που έχει ως εξής:

<< Έχοντας υπόψη:

- 1 .Τις διατάξεις για την Τοπική Αυτοδιοίκηση, τον Ν.3463/06 και τις λοιπές ισχύουσες διατάξεις.
- 2 .Τις ισχύουσες διατάξεις περί δημοσίων συμβάσεων έργων, τον Ν.4412/2016, τον Ν.1418/84 και του εκτελεστικού του Π.Δ.609/85 όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα.
- 3 .Τον φάκελο της εργολαβίας.
- 4.Την από 18/12/2017 σύμβαση που υπεγράφη μεταξύ του Δήμου Πρέβεζας και του αναδόχου για την κατασκευή του έργου.

Α΄ ΓΕΝΙΚΑ

1.Περιγραφή του αντικείμενου της εργολαβίας (περιληπτικά):

. Πρόκειται στα πλαίσια της επισκευής - συντήρησης Δημοτικών κτηρίων για οικοδομικές και υδραυλικές εργασίες απαραίτητες για την αποκατάσταση των φθορών που δημιουργήθηκαν στα Δημοτικά κτήρια της Δ.Κ Πρέβεζας με την πάροδο του χρόνου και λόγω χρήσης και κρίνονται αναγκαίες και επείγουσες να εκτελεσθούν για την ομαλή λειτουργία τους.

Συγκεκριμένα οι εργασίες επισκευών και συντηρήσεων που εκτελέσθηκαν αφορούν τα κτήρια

- 1) Πύργος Ρολογιού (καθαίρεση επιχρισμάτων ,νέος χρωματισμός ,συντήρηση ξύλινων και σιδηρών επιφανειών κλπ)
- 2) Κ.Α.Π.Η (Κατασκευή W.C για Α.Μ.Ε.Α , διαχωριστικό χώρου με γυψοσανίδα, μόνωση εξωτερικά ,χρωματισμοί κ.λ.π)
- 3) Μουσείο Συρρακιωτών (Εργασίες επισκευής-συντήρησης εξώφυλλων θυρών και παραθύρων και χρωματισμός σιδηρών κιγκλιδωμάτων)
- 4) ΟΑΣΗ (Πνευματικό κέντρο) (Εργασίες ψευδοροφής από πλάκες ορυκτών ινών, υδραυλικές εργασίες κλπ)

2. Αντικείμενο σύμφωνα με τον 1ο Α.Π.Ε. (ΤΕΛΙΚΟΥ-ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ) Ο 1ος Α.Π.Ε. συνολικού προϋπολογισμού δαπάνης (με Φ.Π.Α) 14.100,00 Ευρώ συντάχθηκε για να διαμορφώσει το τελικό τεχνικό αντικείμενο, όπως αυτό προέκυψε μετά την λεπτομερή αποτύπωση των εργασιών του εν θέματι έργου και κατ'επέκταση την σωστή λειτουργία. Με την αποτύπωση και τον σχεδιασμό των υπό κατασκευή έργων διαπιστώθηκαν μικρής κλίμακας διαφοροποιήσεις και τεχνικά θέματα τα οποία αφορούν μικρές αυξομειώσεις στις τελικές ποσότητες των επιμετρητικών στοιχείων με την ολοκλήρωση του έργου όπως αυτές περιγράφονται στην συνημμένη αιτιολογική έκθεση του 1ου Α.Π.Ε

3. Μελέτη -Συμβατικά Τεύχη –Συμφωνητικό

- α)) Η μελέτη έχει συνταχθεί από την Τ.Υ του Δήμου Πρέβεζας .
- β) Οι όροι διενέργειας του διαγωνισμού εγκρίθηκαν με την 650/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας. Η δημοπρασία έγινε την 31/10/ 2018 και μειοδότης αναδείχθηκε η εργοληπτική επιχείρηση Κ/Ξ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ & ΤΖΙΜΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ με έκπτωση 53 %
- γ).Το συμφωνητικό έγινε την 18/12/2017 μεταξύ του αναδόχου Κ/Ξ Αναστασόπουλος Ανδρέας & Τζίμας Αριστείδης και του Δήμου Πρέβεζας για το ποσό των 14.100,00 ευρώ με ΦΠΑ.

4. Προθεσμίες

Προθεσμία πού τάσσει η αρχική σύμβαση : 18/12/2018

5. Οικονομικά στοιχεία της εργολαβίας

Συμβατική Δαπάνη Εργασιών 11.370,97 € πλέον Φ.Π.Α.

6. Ανακεφαλαιωτικοί πίνακες

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών είναι ΤΕΛΙΚΟΣ-ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ

Β' ΕΙΔΙΚΑ

1.) Λόγοι που επέβαλαν την σύνταξη του 1ου Α.Π.Ε.

Ο 1ος Α.Π.Ε. συντάχθηκε για την τακτοποίηση ποσοτήτων λόγω εργασιών συντήρησης που προέκυψαν κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου με βάση τις επιμετρήσεις και προμετρήσεις του έργου .

Ο 1ος Α.Π.Ε. συντάχθηκε για να καλύψει αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών έτσι όπως αυτές προκύπτουν από τις επιμετρήσεις του έργου προκειμένου να αντιμετωπισθούν μετά την έναρξη των εργασιών και την έλευση στο φώς νέων στοιχείων συντήρησης κ να συμπεριληφθούν στο αντικείμενο του έργου καθώς και κάθε άλλη σχετική με την επισκευή και συντήρηση εργασία , οι οποίες κρίθηκαν αναγκαίες για λόγους ασφάλειας ,υγιεινής ή λειτουργικότητας των Δημοτικών κτιρίων .

Η δαπάνη αφορά την απορρόφηση των απροβλέπτων ,πάντοτε στο πνεύμα του νόμου χωρίς να αλλάζει ούτε το σχέδιο ούτε η φύση του έργου κ' είναι σε ισοζύγιο με την συμβατική δαπάνη του έργου.

2). Οικονομικά στοιχεία του παρόντος 1ου Α.Π.Ε τελικού-τακτοποιητικού

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	9.886,18	ΠΑΡΟΝΤΑ	11.364,07	
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	1.484,79		6,90	
ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΟΣΟ	11.370,97		11.370,97	
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΠΟΣΑ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α	11.370,97		11.370,97	
ΠΟΣΟ ΓΙΑ Φ.Π.Α	2.729,03		2.729,03	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ		14.100,00		14.100,00

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την έγκριση του 1ου ΑΠΕ (Τελικού-Τακτοποιητικού) που είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση του έργου τελικής δαπάνης 14.100,00 ευρώ με Φ.Π.Α δεδομένου ότι δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου δηλαδή η όλη κατασκευή και τα βασικά διακριτά στοιχεία του παραμένουν όπως προβλέπονται στην αρχική σύμβαση. >>

Ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο και στους δημοτικούς συμβούλους να τοποθετηθούν επί του θέματος, όπως αναλυτικά προκύπτει από τα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Αφού έγινε διαλογική συζήτηση και το δημοτικό συμβούλιο έλαβε υπόψη του:

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τον φάκελο της εργολαβίας,
- την από **18/12/2017** σύμβαση που υπεγράφη μεταξύ του Δήμου Πρέβεζας και του αναδόχου για την κατασκευή του έργου,
- ο παρών 1ος ΑΠΕ που τον συνοδεύει,
- τις διατάξεις των άρθρων 75, 93, 95, 96 & 97 του Ν.3463/2006 ΦΕΚ Α' 114/8.06.2006, (Δημοτικός Κοινοτικός κώδικας),

- τις διατάξεις των άρθρων 65, 66, 67, 68, 69 & 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' 7.06.2010),
- τις ισχύουσες διατάξεις περί δημοσίων συμβάσεων έργων, τον Ν.4412/2016, τον Ν.1418/84 και του εκτελεστικού του Π.Δ.609/85 όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα,
- τα ηχογραφημένα και απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Τελικού-Τακτοποιητικού) του έργου: «**Σ016 ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ Δ.Κ ΠΡΕΒΕΖΑΣ** », που είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση του έργου τελικής δαπάνης 14.100,00 ευρώ με Φ.Π.Α δεδομένου ότι δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου δηλαδή η όλη κατασκευή και τα βασικά διακριτά στοιχεία του παραμένουν όπως προβλέπονται στην αρχική σύμβαση.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΟΣΜΑΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ