

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθ.Αποφ.449/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 38/2024 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας

Θέμα: «Άσκηση ένδικων μέσων και εξουσιοδότηση Νομικού Συμβούλου»

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Δευτέρα 23 Σεπτεμβρίου 2024** και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ. 16907/19-09-2024 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Ματέρης Κωνσταντίνος- Τακτικό μέλος	
4. Σαριάνογλου Γεώργιος - Τακτικό μέλος	
5. Τσούτσας Ιωάννης - Αναπληρωματικό μέλος	
6. Δράκος Θεόδωρος- Αναπληρωματικό μέλος	
7. Κύρλας Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **16^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση του ψ κ. Κωνσταντίνου Οικονόμου που έχει ως εξής:

«...**ΣΧΕΤΙΚΑ:**

α) Η αρ.8128/09.05.2024 αίτηση.

β) Αρ. εισ. πρωτ. Δήμου Πρέβεζας:**81218/09-05-2024.**

γ) Αρ. εισ. πρωτ. Νομικής Υπηρεσίας:**3151/29-05-2024.**

1) Με το **(α)** σχετικό οι Σπυρίδων Τζίμας του Ηλία, Γεωργία Τζίμα του Ηλία, Κυριακή Τζίμα του Βασιλείου, Κωνσταντίνος Καράμπελας του Παναγιώτη, Νικόλαος Καράμπελας του Παναγιώτη, Μαίρη Αυδίκου-Νυφαντή, Διονύσιος Ρεμεντζής, Μηνάς Τζαβαλάς, Δημήτριος Τέφας και Γεώργιος Ντούσκος αιτούνται να προβεί ο Δήμος Πρέβεζας στις απαιτούμενες ενέργειες προκειμένου να λάβει ο αγροτικός δρόμος που ενσωματώνεται στις ευρύτερες δημοτικές εκτάσεις με ΚΑΕΚ 400504307037 και ΚΑΕΚ 400504307037 και εξυπηρετεί τις ιδιοκτησίες τους κοινόχρηστο χαρακτήρα (κωδικό ΕΚ του κτηματολογίου) και την εγγραφή του στο κτηματολόγιο.

2) Λόγω του ότι μου έχει χρεωθεί από τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου Πρέβεζας ο χειρισμός της ως άνω υπόθεσης εισηγούμαι να προβεί η Δημοτική Επιτροπή στη λήψη απόφασης για τον ορισμό μου ως πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Πρέβεζας προκειμένου να μου χορηγήσετε εντολή για να προβώ στις απαιτούμενες ενέργειες προκειμένου να λάβει ο αγροτικός δρόμος που ενσωματώνεται στις ευρύτερες δημοτικές εκτάσεις με ΚΑΕΚ 400504307037 και ΚΑΕΚ 400504307037 και εξυπηρετεί τις ιδιοκτησίες τους κοινόχρηστο χαρακτήρα (κωδικό ΕΚ του κτηματολογίου) και την εγγραφή του στο κτηματολόγιο, σύμφωνα με το από Ιούνιο του 2024 τοπογραφικό διάγραμμα Γεωμετρικών μεταβολών του πολιτικού μηχανικού Θεόδωρου Μπατσούλη.

Σημειώνω ότι υπάρχει και η με αριθμ.πρωτ.8128/28.05.2024 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πρέβεζας σύμφωνα με την οποία : «Σε απάντηση της από 8128/09.05.2024 αιτήσεώς σας, σας γνωρίζουμε τα εξής: Έμπροσθεν των ιδιοκτησιών σας τα οποία αποτελούν τεμάχια διανομής έτους 1933 διανομής Αγία Τριάδος-Νεοχωρίου , διέρχεται από το έτος 1933 αγροτική οδός από την οποία εξυπηρετούνται οι ιδιοκτησίες σας. Η οδός ξεκινάει από τον Ιερό Ναό Αγίας Τριάδος και καταλήγει στον περιφερειακό δρόμο Νεοχωρίου προς Ασύρματο. Κατόπιν αυτοψίας διαπιστώθηκε ότι αποτελεί την μοναδική οδό πρόσβασης στις ιδιοκτησίες σας Ο αγροτικός δρόμος απεικονίζεται ως δρόμος ακόμη και στις αεροφωτογραφίες των ετών 1945-1960 του Κτηματολογίου. Επίσης σας ενημερώνουμε ότι ανέκαθεν συντηρούνταν από το Δήμο Πρέβεζας αρχικά με χαλικόστρωση καθ' όλο το μήκος και το πλάτος αυτού και εν συνεχεία με ασφαλτόστρωση έως ένα σημείο λόγω περιορισμένων πιστώσεων. Κατόπιν των ανωτέρω, η υπηρεσία μας δεν έχει αντίρρηση για την σύνταξη τοπογραφικού διαγράμματος γεωμετρικών μεταβολών ώστε στο Κτηματολόγιο να εγγραφεί με ξεχωριστό ΚΑΕΚ και να λάβει το χαρακτηρισμό ΕΚ.». Έχει ήδη συνταχθεί το από Ιούνιο του 2024 τοπογραφικό διάγραμμα Γεωμετρικών μεταβολών του πολιτικού μηχανικού Θεόδωρου Μπατσούλη.....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση του δικηγόρου,
- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την εγκύκλιο με αριθμ. 303/30971/02-04-2024του ΥΠΕΣ,
- τις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023
- την υπ' αριθμ.1237/94548/6-11-2023 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Χορηγείται η νόμιμη εντολή και πληρεξουσιότητα στον Δικηγόρο Οικονόμου Κωνσταντίνο του Νικολάου, ΑΜΔΣΠ 86, κάτοικο Πρέβεζας, όπως προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες προκειμένου να λάβει ο αγροτικός δρόμος που ενσωματώνεται στις ευρύτερες δημοτικές εκτάσεις με ΚΑΕΚ 400504307037 και ΚΑΕΚ 400504307037 και εξυπηρετεί τις ιδιοκτησίες τους κοινόχρηστο χαρακτήρα (κωδικό ΕΚ του κτηματολογίου) και την εγγραφή του στο κτηματολόγιο, σύμφωνα με το από Ιούνιο του 2024 τοπογραφικό διάγραμμα Γεωμετρικών μεταβολών του πολιτικού μηχανικού Θεόδωρου Μπατσούλη.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **449/2024**.
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ