

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ. 4/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 1/2024 της κατεπείγουσας συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πρέβεζας**

**ΘΕΜΑ: «Συμφηφισμός υποχρεώσεων μεταξύ της ιδιοκτησίας με
Κτημ.Αρ.:030366 και του Δήμου Πρέβεζας στην περιοχή "Υδραγωγείου"»**

Στη Πρέβεζα, σήμερα, Τετάρτη 17 Ιανουαρίου 2024 και ώρα 11:00 στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε κατεπείγουσα δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ.πρωτ. 866/16-01-2024 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Αργυρός Λεωνίδας - Τακτικό μέλος	
3. Ζέρβας Φώτιος - Τακτικό μέλος	
4. Ματέρης Κωνσταντίνος- Τακτικό μέλος	
5. Σαριάνογλου Γεώργιος- Τακτικό μέλος	
6. Κύρλας Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
7. Τζίμας Νικόλαος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Δ.Ε ότι με την αριθμ. 1/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η συζήτηση του θέματος διότι είναι επείγον, λόγω υπογραφής συμβολαίων, ένταξης σε αναπτυξιακό πρόγραμμα και διότι θα πρέπει να εισαχθεί ως θέμα ημερήσιας διάταξης στο Δημοτικό Συμβούλιο που θα συνεδριάσει στις 24/01/2024.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης παρουσίασε την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ.υπάλ.Κ.Μωραίτη), που έχει ως εξής:

«...Από την 01/1996 αρχική πράξη εφαρμογής περιοχής "Υδραγωγείου" της επέκτασης σχεδίου πόλεως Πρέβεζας προκύπτει ότι η ιδιοκτησία με ΚΑ: 030366

οφείλει στον Δήμο Πρέβεζας $30.20\text{τμ} \times 99.78 = 3013.35\text{€}$ (εισφορά σε χρήμα). Ο Δήμος Πρέβεζας οφείλει στην ιδιοκτησία αποζημίωση για γη $39.80\text{τμ} \times 99.78 = 3971.24\text{€}$.

Από τον συμψηφισμό προκύπτει ότι ο Δήμος Πρέβεζας οφείλει στην ιδιοκτησία το ποσό των 957.89€ ($3971.24\text{€} - 3013.35\text{€} = 957.89\text{€}$)

Ο Δημήτριος Καλόγηρος αιτείται τον συμψηφισμό των δικαιωμάτων με τις υποχρεώσεις της ιδιοκτησίας της με ΚΑ: 030366 με την ορισμένη τιμή των 99.78€.

Εισηγούμαστε :

Τον συμψηφισμό των δικαιωμάτων (3971.24€) με τις υποχρεώσεις (3013.35€) της ιδιοκτησίας με ΚΑ: 030366 με τον Δήμο Πρέβεζας...».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν.3852/10.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Εγκρίνει τον συμψηφισμό των δικαιωμάτων (3.971,24€) με τις υποχρεώσεις (3.013,35€) της ιδιοκτησίας με ΚΑ:030366 με τον Δήμο Πρέβεζας, δηλαδή **ο Δήμος οφείλει στην ιδιοκτησία με ΚΑ: 030366 το ποσό των 957,89€** ($3.971,24 - 3.013,35 = 957,89$) και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για την σχετική απόφαση του συμψηφισμού των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της ιδιοκτησίας με ΚΑ: 030366.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **4/2024**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ