

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 25/2024 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**Θέμα: «Κατακύρωση δημοπρασίας για εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης στη θέση «ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ» τεμ.114 Κοινότητας Ν. Σινώπης, Δημ.Εν. Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας»**

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Τετάρτη 26 Ιουνίου 2024** και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ. 11402/21-06-2024 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης- Αναπληρωματικό μέλος	
3. Ζέρβας Φώτιος- Τακτικό μέλος	
4. Ματέρης Κωνσταντίνος- Τακτικό μέλος	
5. Σαριάνογλου Γεώργιος- Τακτικό μέλος	
6. Κύρλας Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
7. Τζίμας Νικόλαος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **4^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ. υπάλ. Δ. Κατσικοβόρδος), που έχει ως εξής:

«...Με την αριθ. 236/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής καταρτίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης του υπ' αριθ. 114 αγροτεμαχίου εμβαδού 27,50 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ» Κοινότητας Ν.Σινώπης, Δημ.Εν.Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας, για καλλιέργεια.

Διενεργήθηκε δημοπρασία στις 07 Ιουνίου 2024 στην οποία σύμφωνα με το πρακτικό μοναδικός πλειοδότης προσήλθε ο κ. Πρεβεζιάνος Αθανάσιος του Δημητρίου κάτοικος Ν.Σινώπης, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 18,10 ευρώ το στρέμμα.

Εγγυητής του ανωτέρω προσήλθε η κα. Πρεβεζιάνου Μαρία του Δημητρίου κάτοικος Ν.Σινώπης.

Καλείσθε σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 4623/2019 να αποφασίσετε σχετικά με την κατακύρωση της δημοπρασίας ...»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- τις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023
- την υπ' αριθμ.1237/94548/6-11-2023 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης του υπ' αριθ. 114 αγροτεμαχίου εμβαδού 27,50 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ» Κοινότητας Ν. Σινώπης, Δημ. Εν. Ζαλόγγου, Δήμου Πρέβεζας, για καλλιέργεια, στον κ. Πρεβεζιάνο Αθανάσιο του Δημητρίου κάτοικο Ν. Σινώπης Πρέβεζας.

Η εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου ορίζεται σε έξι (6) έτη, με μίσθωμα 18,10 ευρώ ανά στρέμμα ετησίως, αναπροσαρμοζόμενο 1% κάθε χρόνο.

Εγγυητής του μισθωτή είναι η κα. Πρεβεζιάνου Μαρία του Δημητρίου κάτοικος Ν. Σινώπης Πρέβεζας.

Ως προς τα λοιπά ισχύουν οι όροι που καθορίστηκαν με την αριθμ. 236/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **313/2024**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ