

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 25/2024 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας

Θέμα: «Έγκριση χρονικής παράτασης της σύμβασης μίσθωσης ακινήτου για τη λειτουργία χώρου μεταφόρτωσης της ανακύκλωσης»

Στην Πρέβεζα, σήμερα **Τετάρτη 26 Ιουνίου 2024** και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Πρέβεζας, ύστερα από την αρ. πρωτ. 11402/21-06-2024 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Γεωργάκος Νικόλαος Πρόεδρος	
2. Δαρδαμάνης Ιωάννης- Αναπληρωματικό μέλος	
3. Ζέρβας Φώτιος- Τακτικό μέλος	
4. Ματέρης Κωνσταντίνος- Τακτικό μέλος	
5. Σαριάνογλου Γεώργιος- Τακτικό μέλος	
6. Κύρλας Κωνσταντίνος - Τακτικό μέλος	
7. Τζίμας Νικόλαος - Τακτικό μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Μ. Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **1^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης** παρουσίασε την εισήγηση της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Περιβάλλοντος Καθαριότητας & Πράσινου, του Δήμου Πρέβεζας (αρμ. υπάλ.Ιφ.Πρασά), που έχει ως εξής:

«...Ο Δήμος Πρέβεζας έχει συνάψει την με αρ. πρωτ. 12741/19.07.2022 (ΨΙΣ7ΩΞΧ-Υ3Η) σύμβαση μίσθωσης ακινήτου με την ΕΑΣ Πρέβεζας, προκειμένου το εν λόγω ακίνητο να χρησιμοποιηθεί ως χώρος μεταφόρτωσης της ανακύκλωσης. Σύμφωνα με το άρθρο 2 της Σύμβασης η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε 2 έτη με δικαίωμα παράτασης για δύο (2) επιπλέον έτη ύστερα από Δήλωση του Μισθωτή.

Το μηνιαίο μίσθωμα ανέρχεται σε 1.200,00 ευρώ και συνολικά για τα 2 έτη η δαπάνη ανέρχεται σε 28.800,00 ευρώ. Το παραπάνω ποσό θα βαρύνει τον Κ.Α. 70.6232.001 – Μίσθωση Κτιρίων

του προϋπολογισμού οε 2024, 2025 και 2026 σύμφωνα με την Α/Α 381/2022 Απόφαση δέσμευσης.

Δεδομένου ότι:

- η αρχική σύμβαση λήγει στις 18.07.2024,
- Στη σχετική μειοδοτική δημοπρασία που διενεργήθηκε για τη μίσθωση ακινήτου, όπως και στις αντίστοιχες δημοπρασίες προηγούμενων ετών, η μοναδική προσφορά που υποβλήθηκε ήταν αυτή για το ακίνητο της ΕΑΣ στη ΒΙ.ΠΕ. Πρέβεζας.

και έχοντας υπόψη :

- Τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (Α' 87), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 9 του ν.5056/2023 (Α' 163) και αποδόθηκαν στην Δημοτική Επιτροπή (καθολικός διάδοχος της Οικονομικής Επιτροπής) μια σειρά αρμοδιοτήτων μεταξύ των οποίων και η κάτωθι :«β) την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη νομοθεσία, και την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της»
- Το άρθρο 2 της με αρ. πρωτ. 12741/19.07.2022 (ΨΙΣ7ΩΞΧ-Υ3Η) Σύμβασης Μίσθωσης

Εισηγούμαστε

Την έγκριση χρονικής επέκτασης της 12741/19.07.2022 (ΨΙΣ7ΩΞΧ-Υ3Η) Σύμβασης Μίσθωσης για δύο (2) έτη με έναρξη την 19.07.2024. ...»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Δημοτικής επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.
Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- την εισήγηση της υπηρεσίας,
- τις διατάξεις των άρθρων και 72,75 του Ν. 3852/2010,
- την εγκύκλιο με αριθμ.93/60173/23-8-2019 του ΥΠΕΣ,
- τις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023
- την υπ' αριθμ.1237/94548/6-11-2023 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΟΜΟΦΩΝΑ)

Εγκρίνει την χρονική επέκταση της 12741/19.07.2022 (ΨΙΣ7ΩΞΧ-Υ3Η) Σύμβασης Μίσθωσης ακινήτου για τη λειτουργία χώρου μεταφόρτωσης της ανακύκλωσης, για δύο (2) έτη με έναρξη την 19.07.2024.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **310/2024**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

